

Niederschrift

über die 28. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Neustadt an der Orla (öffentlicher Teil)

Datum, Uhrzeit: 17.03.2014, 18:00 Uhr bis 18:30 Uhr

Ort: Neustadt an der Orla, Gewölberaum des Rathauses

TAGESORDNUNG:

Öffentlich:

1. Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)
2. Kontrolle und Genehmigung der Niederschrift aus der 27. Sitzung vom 19.11.2013 (öffentlicher Teil)
3. Beratung und Information zur Tagesordnung der 35. Sitzung des Stadtrates am 27.03.2014 (öffentlicher Teil)
4. Verschiedenes
5. Bürgeranfragen

Anwesenheit:

Bürgermeister

Arthur Hoffmann

BfN-Fraktion

Ralf Weiße

Udo Schedlinski

Die LINKE.-Fraktion

Dana Oertel

SPD-Fraktion

Olaf Gumz

CDU-Fraktion

Ulrich Wissing

Verwaltung

Heike Jansen-Schleicher

Schriftführerin

Melanie Fötsch

Gäste

Es sind keine Gäste anwesend.

Der Bürgermeister eröffnet die 28. Sitzung des Hauptausschusses.

Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Es sind sechs stimmberechtigte Ausschussmitglieder von sechs Ausschussmitgliedern anwesend. **Der Hauptausschuss ist somit beschlussfähig.**

TOP 1: Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)

Die Einladung zur heutigen Sitzung mit den entsprechenden Unterlagen wurde an alle Mitglieder des Hauptausschusses fristgerecht versandt.

Es erfolgen **keine** Änderungsvorschläge.

Die Mitglieder des Hauptausschusses bestätigen die vorliegende öffentliche Tagesordnung.

Abstimmung: 6 Ja-Stimmen (einstimmig)

TOP 2: Kontrolle und Genehmigung der Niederschrift aus der 27. Sitzung vom 19.11.2013 (öffentlicher Teil)

Antrag auf Ausnahme von textlichen Festsetzungen – Art der baulichen Nutzung des B-Planes „Nr. 18 Triptiser Straße 1. Änderung der Stadt Neustadt (Orla)“ Nutzungsänderung zu 4 Wohneinheiten

Die Ausnahmegenehmigung wurde seitens des Landratsamtes abgelehnt. Ob die jetzigen Mieter die Wohnung räumen müssen, ist abhängig von der B-Plan Änderung zum Mischgebiet.

Beschluss Nr.: HA/100/28/14

Die Mitglieder des Hauptausschusses genehmigen die Niederschrift aus der 26. Sitzung des Hauptausschusses vom 19.11.2013 (öffentlicher Teil) in vorliegender Form.

Abstimmung: 6 Ja-Stimmen (einstimmig)

TOP 3: Beratung und Information zur Tagesordnung der 35. Sitzung des Stadtrates am 27.03.2014 (öffentlicher Teil)

Die Tagesordnung der 35. Sitzung des Stadtrates am 27.03.2014 umfasst im öffentlichen Teil 18 Tagesordnungspunkte.

TOP 10: Beschlussfassung über die geänderte Entwurfsplanung zur Maßnahme Rodaer Straße 12, Lutherhaus (Funktionsbau) in 07806 Neustadt (Orla)

Herr Schwalbe wird zur nächsten Stadtratssitzung anwesend sein. Das Drehkreuz, über welches im Bau- und Umweltausschuss diskutiert wurde, wurde aus der Planung entnommen. Ein Ansprechpartner des Planungsbüros wird ebenfalls an der Stadtratssitzung teilnehmen.

TOP 12, 13, 14, 15

Diese Tagesordnungspunkte werden im Bau- und Umweltausschuss am 24.03.2014 vorberaten. Der Versand der Unterlagen des Stadtrates erfolgt ohne Stimmverhalten. Diese Vorgehensweise wurde gewählt, um Tischvorlagen zu vermeiden.

TOP 15: Beschlussfassung über die Vergabe von Planungsleistungen gem. § 33 HOAI Lph. 1 – 9 für die Maßnahme „Kirchplatz 3-5“

Damals wurden die Planungsleistungen Lph. 1-3 nur für den Kirchplatz 5 beschlossen, da dies für die Erstellung des Vergleiches zwischen dem Kreis und der Gemeinde notwendig war. Dieser Beschluss ist aufzuheben. Es sollen nun die Planungsleistungen für die drei Gebäude sowie alle Leistungsphasen in einem zusammengefassten Beschluss vergeben werden.

Es werden keine Änderungen bzw. Anfragen eingebracht.

TOP 4: Verschiedenes

Kirchplatz 5

Herr Schedlinski informiert, dass er an der Elternversammlung der Schillerschule teilgenommen hat. Er ist der Meinung, einen Beratungstermin mit allen beteiligten Personen zu vereinbaren. Herr Hoffmann teilt diesbezüglich mit, dass ein Schreiben des Landrates mit der Bestätigung des Finanzierungsvorschlages am 10.04.2014 bei der Stadt einging. Nun muss auf Grundlage dieses Schreibens eine Vereinbarung erarbeitet werden, welche von beiden Seiten unterschrieben wird. Die Stadt wird als Bauherr bei dieser Maßnahme fungieren, obwohl die Stadt kein Schulträger ist. Des Weiteren teilt Herr Hoffmann auf Anfrage mit, dass zwei weitere Klassenräume in die Gebäude Kirchplatz 3 und 4 integriert werden, im Zuge des Toilettenrückbaus. Im Kirchplatz 5 sind keine Klassenräume vorgesehen. Die Gesamtkosten dieser Maßnahme (Kirchplatz 3, 4, 5) belaufen sich auf ca. 915.000,00 €.

Herr Hoffmann teilt auf Anfrage des Herrn Schedlinskis mit, dass Teile von den Ideen der Studenten der Bauhausuniversität Weimar in die Planung einfließen, aber nicht grundsätzlich, denn viele Punkte können weder verwendet noch finanziert werden. Der Kontakt zwischen dem Planer Herrn Sieber und der Studentengruppe existiert bereits.

Der Bürgermeister erklärt, dass zur Erstellung des Planungsauftrages ein Gespräch mit Frau Völkel, dem Landratsamt, Herrn Sieber, der Studentengruppe sowie der Verwaltung stattfinden muss. Das Planungsbüro Sieber soll für die Planung beauftragt werden, da dieses bereits die Machbarkeitsstudie erarbeitet hat. Herr Hoffmann ist der Meinung, dass es sich bei dieser Maßnahme um einen sehr schwierigen Bau handelt und jedes Planungsbüro Schwierigkeiten mit der Umsetzung hätte.

Der Bürgermeister weist darauf hin, dass die Maßnahme in Zusammenhang mit der Beschlussfassung des Haushaltes steht, nur durch den vorhandenen Vergleich ist die Maßnahme nicht umsetzbar. Im nächsten Situationsbericht werden Informationen zum Ablauf dieses Vorhabens erteilt.

Börthener Teich

Herr Schedlinski lobt die Maßnahme. Des Weiteren teilt er mit, dass das verzinkte Stahlgeländer noch unterfüttert werden muss und fragt an, ob aus Kostengründen der Anstrich des Geländers entfallen könnte. Herr Hoffmann erklärt, dass dies auch im Sinne der Stadt wäre und bereits Gespräche mit Herrn Launer diesbezüglich erfolgten. Es muss nun mit Frau Müller vom Amt für Landentwicklung und Flurneuordnung abgestimmt werden.

Verkehrsführung Orlagasse

Herr Schedlinski ist der Meinung den Richtungspfeil „Richtung Jena“ an dieser Stelle zu entfernen, um weiteren LKW Verkehr in der Orlagasse zu vermeiden.

TOP 5: Bürgeranfragen

Es sind keine Bürger anwesend.

Der Bürgermeister beendet den öffentlichen Teil gegen 18:30 Uhr.

A. Hoffmann
Bürgermeister

Fötsch
Schriftführerin

Hinweis: *Die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung kann im Mitgliederbereich des Ratsinformationssystems bzw. im Büro des Stadtrates eingesehen werden.*

Verteiler:
Bürgermeister, Ausschussmitglieder, OT-Bürgermeister, Amtsleiter, Schriftführerin, Büro des Stadtrates
(z. d. A.)

Beschlussprotokoll

über die 28. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Neustadt an der Orla am 17.03.2014
(öffentlicher Teil)

HA/100/28/14	Die Mitglieder des Hauptausschusses genehmigen die Niederschrift aus der 26. Sitzung des Hauptausschusses vom 19.11.2013 (öffentlicher Teil) in vorliegender Form. Abstimmung: 6 Ja-Stimmen (einstimmig)
---------------------	--

Neustadt an der Orla, 20.03.2014

A. Hoffmann
Bürgermeister