

Niederschrift

über die 10. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla (öffentlicher Teil)

Datum, Uhrzeit: 21.05.2015, 19:00 Uhr bis 19:48 Uhr

Ort: Neustadt an der Orla, Ratssaal des Rathauses

TAGESORDNUNG:

Öffentlich:

1. Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)
2. Genehmigung der Niederschrift der 9. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 28.04.2015 (öffentlicher Teil)
3. Situationsbericht des 1. Beigeordneten
4. Information zum Jahresabschluss 2014 der Stadt Neustadt an der Orla
5. Beschlussfassung über Änderungen zur Satzung der Stadt Neustadt an der Orla über die Erhebung einmaliger Beiträge für den Ausbau öffentlicher Verkehrsanlagen (Straßenausbaubeitragssatzung - Änderungsbeschluss)
6. Beschlussfassung über die Kostenspaltung für die Teileinrichtung "Beleuchtung" der Verkehrsanlagen "Am Kalkofen" und "Nordstraße" in Neustadt an der Orla zwecks Erhebung von Straßenausbaubeiträgen
7. Beschlussfassung über die Kostenspaltung für die Teileinrichtungen Fahrbahn, Gehwege, Oberflächenentwässerung und Straßenbegleitgrün der Verkehrsanlage "Bertolt-Brecht-Straße" in Neustadt an der Orla zwecks Erhebung von Straßenausbaubeiträgen
8. Beschlussfassung über die Vergabe von Fachplanungsleistungen – Tragwerksplanung – (Leistungsphasen 1-6) für die Maßnahme Horterweiterung, Kirchplatz 5 und Jungferngasse 9 in 07806 Neustadt an der Orla
9. Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen für die Maßnahme „Außenanlagen/Tiefbauarbeiten und Erdarbeiten für archäologische Untersuchungen Innenhof Schlosskomplex“, Puschkinplatz 1 in 07806 Neustadt an der Orla
10. Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen der Gestaltungssatzung – Erneuerung der Fenster im 1. Obergeschoss Bachstraße 3
11. Anfragen der Fraktionen und Stadträte
12. Bürgeranfragen

Anwesenheit:

Stadtratsvorsitzender

Sachse, Carsten (2. Beigeordneter, Ortsteilbürgermeister Neunhofen)

BfN-Fraktion

Weißer, Ralf (1. Beigeordneter, Fraktionsvorsitzender)
Prof. Dr. Greiling, Werner
Patzer, Kay
Pffannenschmidt, Uwe
Schedlinski, Udo
Will, Danny

CDU-Fraktion

Wissing, Ulrich (Fraktionsvorsitzender)
Eismann, Siegfried
Martin, Leila
Patzner, Udo
Schilling, René

SPD-Fraktion

Weigel, Brigitte (Fraktionsvorsitzende)
Löscher, Ralf

Die LINKE.-Fraktion

Hofmann, Barbara
Hofmann, Thomas
Kühn, Gabriele
Dr. Rebelein, Dieter

UBV

Stolze, Karl-Heinz

entschuldigt

Hoffmann, Arthur (Bürgermeister)
Oertel, Dana (Die LINKE.-Fraktion)
Schleif, Jens (Ortsteilbürgermeister Breitenhain-Strößwitz)

Verwaltung

Jansen-Schleicher, Heike (Amtsleiterin Hauptamt)
Klenz, Gerald (Amtsleiter Ordnungsamt)
Launer, Jörg (Amtsleiter Bauamt)
Schumann, Mandy (Stadtplanerin)
Apel, Anja (Sachbearbeiterin Beitragsrecht) *im öffentlichen Teil*

Schriftführer

Fötsch, Melanie

An der öffentlichen Sitzung nehmen vier Bürger und Frau Wollschläger von der Ostthüringer Zeitung teil.

Der Stadtratsvorsitzende eröffnet die 10. Sitzung des Stadtrates und begrüßt die anwesenden Mitglieder des Stadtrates, die Amtsleiter der Stadtverwaltung sowie die anwesenden Bürger.

Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Von 21 Mitgliedern des Stadtrates sind anfangs 18, später 19 Stadratsmitglieder anwesend. Entschuldigt fehlen ein Stadratsmitglied und der Bürgermeister.

Der Stadtrat ist somit beschlussfähig.

TOP 1: Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)

Die Einladung zur heutigen Sitzung mit den entsprechenden Unterlagen wurde an alle Mitglieder des Stadtrates fristgerecht versandt.

Herr Sachse erklärt, dass ein zusätzlicher Tagesordnungspunkt aufgenommen werden muss: Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen für die Maßnahme „Grundhafter Ausbau der Hauptstraße in Börthen, 3. BA, 2. Teilabschnitt“ in 07806 Neustadt an der Orla. Die Vergabe muss vorgenommen werden und die besondere Dringlichkeit ist gegeben.

Feststellung der Dringlichkeit:

Die Mitglieder des bestätigen die Aufnahme des zusätzlichen Tagesordnungspunktes und stellen die Dringlichkeit fest.

Abstimmung: 18 Ja-Stimmen (einstimmig)

Geänderte Tagesordnung:

1. Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)
2. Genehmigung der Niederschrift der 9. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 28.04.2015 (öffentlicher Teil)
3. Situationsbericht des 1. Beigeordneten
4. Information zum Jahresabschluss 2014 der Stadt Neustadt an der Orla
5. Beschlussfassung über Änderungen zur Satzung der Stadt Neustadt an der Orla über die Erhebung einmaliger Beiträge für den Ausbau öffentlicher Verkehrsanlagen (Straßenausbaubeitragssatzung - Änderungsbeschluss)
6. Beschlussfassung über die Kostenspaltung für die Teileinrichtung "Beleuchtung" der Verkehrsanlagen "Am Kalkofen" und "Nordstraße" in Neustadt an der Orla zwecks Erhebung von Straßenausbaubeiträgen
7. Beschlussfassung über die Kostenspaltung für die Teileinrichtungen Fahrbahn, Gehwege, Oberflächenentwässerung und Straßenbegleitgrün der Verkehrsanlage "Bertolt-Brecht-Straße" in Neustadt an der Orla zwecks Erhebung von Straßenausbaubeiträgen
8. Beschlussfassung über die Vergabe von Fachplanungsleistungen – Tragwerksplanung – (Leistungsphasen 1-6) für die Maßnahme Horterweiterung, Kirchplatz 5 und Jungferngasse 9 in 07806 Neustadt an der Orla
9. Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen für die Maßnahme „Außenanlagen/Tiefbauarbeiten und Erdarbeiten für archäologische Untersuchungen Innenhof Schlosskomplex“, Puschkinplatz 1 in 07806 Neustadt an der Orla
10. Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen der Gestaltungssatzung – Erneuerung der Fenster im 1. Obergeschoss Bachstraße 3
11. Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen für die Maßnahme „Grundhafter Ausbau der Hauptstraße in Börthen, 3. BA, 2. Teilabschnitt“ in 07806 Neustadt an der Orla
12. Anfragen der Fraktionen und Stadträte
13. Bürgeranfragen

Die Mitglieder des Stadtrates bestätigen die geänderte Tagesordnung der 10. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla.

Abstimmung: 18 Ja-Stimmen (einstimmig)

Bestätigung des Schriftführers:

Da sich Frau Simone Schmidt im Kuraufenthalt befindet, wird Frau Melanie Fötsch für die heutige Sitzung als Schriftführer eingesetzt. Es werden keine Einwände eingebracht.

Abstimmung: 18 Ja-Stimmen (einstimmig)

TOP 2: Genehmigung der Niederschrift der 9. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 28.04.2015 (öffentlicher Teil)

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der 9. Sitzung des Stadtrates vom 28.04.2015 wurde an alle Stadträte versandt.

Seitens der Stadträte und Amtsleiter erfolgen **keine** Änderungsvorschläge.

Beschluss Nr. SRS/149/10/15:

Der Stadtrat genehmigt die Niederschrift aus der 9. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 28.04.2015 (öffentlicher Teil) in vorliegender Form.

Abstimmung: 15 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 3 Stimmenthaltungen

TOP 3: Situationsbericht des 1. Beigeordneten

Herr Prof. Dr. Greiling ist ab 19:06 Uhr anwesend.

Der 1. Beigeordnete informiert über folgende Sachverhalte:

Information zum Jahresabschluss 2014 der Stadt Neustadt an der Orla

Die Jahresrechnung 2014 wurde entsprechend der Thüringer Kommunalordnung und der Gemeindehaushaltsverordnung erstellt.

Der **Verwaltungshaushalt** war in den Einnahmen und Ausgaben mit 10.166.400,00 € festgesetzt; im Ergebnis stehen 10.734.289,00 €. Der vorläufige Soll-Überschuss mit 984.016,00 € wurde dem Vermögenshaushalt zugeführt. Geplant war eine Zuführung in Höhe von 199.600,00 €. Zu diesem Ergebnis führten insbesondere Minderausgaben für sächlichen Verwaltungs- und Betriebsaufwand und Mehreinnahmen aus Gewerbesteuern. Gegenüber dem Vorjahr sind aber die Einnahmen aus Gewerbesteuern gesunken; nach Abzug der Gewerbesteuerumlage sind im Jahr 2014 rund 3.591.480,00 € und im Ergebnis 2013 rund 3.795.892,00 € zu verzeichnen.

Der **Vermögenshaushalt** war in den Einnahmen und Ausgaben mit 5.651.900,00 € festgesetzt; im Ergebnis stehen 4.913.309,00 €. Geplant war zur Finanzierung verschiedener investiver Maßnahmen eine Rücklagenentnahme in Höhe von 1.323.200,00 €; tatsächlich entnommen wurden 522.597,00 €. Damit stehen für künftige Jahre in der Allgemeinen Rücklage noch 2.658.295,00 € und für den Ortsteil Breitenhain-Strößwitz 214.665,00 € zur Verfügung. Die Pflichtrücklage zur Sicherung der rechtzeitigen Leistung von Ausgaben beträgt 208.400,00 €.

Die **Kassenliquidität** war im Haushaltsjahr 2014 gewährleistet, so dass die Ermächtigung zur Aufnahme eines Kassenkredites nicht in Anspruch genommen werden musste.

Mit der planmäßigen Tilgung von Krediten und einer rückzahlbaren Zuwendung der Städtebauförderung ist die **Verschuldung** auf rund 3.471.000,00 € gesunken. Die Pro-Kopf-Verschuldung betrug Ende 2013 zirka 538,00 € und Ende 2014 zirka 424,00 €.

Das Haushaltsjahr 2014 hat insgesamt positiv abgeschlossen.

Mit der Würdigung des Haushaltsplanes 2013 und seiner Anlagen hat die Rechtsaufsichtsbehörde die **Erstellung eines Haushaltssicherungskonzeptes** gefordert.

Dass die Voraussetzungen nicht mehr vorliegen, hat mit Schreiben vom 24.04.2015 diese Behörde nach eingehender Prüfung festgestellt. Die Stadt Neustadt ist aufgrund der aktuellen Haushalts- und Finanzplanung nicht mehr zur Aufstellung eines Haushaltssicherungskonzeptes verpflichtet.

Umbau/Sanierung Westflügel Klosterkirche und Schloßgasse 31 zu Gemeindesaal

Die Arbeiten am Saal sind weitestgehend abgeschlossen. Geringe Restleistungen werden zurzeit abgearbeitet. Die Außenanlagen wurden bereits ausgeschrieben. Die Beauftragung soll nach Beschlussfassung in der heutigen Stadtratssitzung erfolgen.

Geplanter Realisierungszeitraum ist von Mitte Juni bis Ende September dieses Jahres. Baubegleitend werden archäologische Grabungen durchgeführt.

Grundhafter Ausbau Hauptstraße Börthen 3. BA 2. Teilabschnitt

Die Arbeiten werden durch die Firma Schwall + Mayer ausgeführt. Geplanter Baubeginn war der 18.05.2015. Dieser wurde in gemeinsamer Abstimmung auf den 26.05.2015 verschoben. Diese Verschiebung hat keinen Einfluss auf den Endtermin.

Straßenbau Bertolt-Brecht-Straße

Die Arbeiten sind abgeschlossen und abgenommen.

Ersatzneubau Brücke über die Orla im Zuge der Pößnecker Straße

Die Arbeiten liegen im Zeitplan. Die Bodenplatte sowie das südliche Widerlager sind betoniert. Zurzeit werden Schal- und Bewehrungsarbeiten am nördlichen Widerlager realisiert.

Lutherhaus Funktionsbau

Die Arbeiten am Haupthaus sind vorerst erledigt.

Am Funktionsbau ist die erste Filigrandecke über dem EG verlegt worden mit dem Ziel, nach Einbau der Bewehrung und der Elektroleitungen die Decke am Freitag, dem 22.05.2015 zu betonieren. Somit können bereits am Dienstag nach Pfingsten die Maurerarbeiten fortgesetzt werden.

Hochwasserschutzmaßnahme am Moderwitzer Bach Arnshaugk

Die Bauarbeiten weisen einen Vorlauf von ca. 4 Wochen zum gültigen Bauablaufplan aus und werden voraussichtlich bis Monatsende abgeschlossen werden. Der RK Landschaftsbau Dittersdorf sowie das Ingenieurbüro WbU leisteten eine sehr gute Arbeit. Auch die Anwohner äußerten sich lobend. In den vergangenen drei Wochen wurde der Moderwitzer Baches südlich der Ortslage Arnshaugk offengelegt und profiliert. Es wurden Pflanzfaschinen, Sitzsteine und Wurzelstücke eingebaut. Nach Einbau des neuen größeren Durchlasses wurde die Straße Ende April bituminös befestigt. Die Ein- und Auslaufbauwerke erhalten noch ein Geländer. Im Moment erfolgt der Rückbau der Baustraße Richtung landwirtschaftlichen Weg Talstraße, die zum Gewässerwanderweg umfunktioniert wird.

An der Ortstraße Richtung Buchnussberg sind auf Wunsch der Anwohner auf dem städtischen Grundstück zwei PKW- Ausweichstellen entstanden.

Baugebiet Centbaumweg/Arnshaugker Straße

Das Auswahlverfahren für die Erschließung des Wohngebietes ist abgeschlossen. Der vom Bauamt erarbeitete Erschließungsvertrag wurde durch die Rechtsanwaltskanzlei geprüft und ergänzt. Der Vertrag befindet sich derzeit zur Prüfung beim Erschließungsträger. Nach dessen Rückmeldung kann der Beschluss zum Kaufvertrag einschließlich Erschließungsvertrag geschlossen werden.

Hortenerweiterung Kirchplatz 5 und Jungferngasse 9

Die Beschlüsse zur Beauftragung der Fachplaner sowie über die Planungsleistungen bezüglich der Gebäudesicherung Jungferngasse 9 wurden gefasst. Nach Unterzeichnung der Verträge wird es eine detaillierte Abstimmung mit den Planern hinsichtlich der Planungsziele geben.

Erneuerung der Straßenbeleuchtung in der Thomas-Müntzer-Straße

Die Straßenbeleuchtung in der Thomas-Müntzer-Straße, bei der es sich noch um einen Altbestand aus DDR-Zeiten (Natriumdampflampen auf Betonmasten) handelt, soll voraussichtlich ab Mitte dieses Jahres durch die Stadtwerke Neustadt an der Orla GmbH erneuert werden. Für diese Maßnahme sind gemäß § 7 Abs. 1 des Thüringer Kommunalabgabengesetzes (ThürKAG) die Straßenausbaubeiträge zu erheben.

In Erfüllung der Informationspflicht hinsichtlich der Baumaßnahme und der hierfür vorzunehmenden Beitragserhebung führte die Stadt Neustadt an der Orla für die Eigentümer der beitragspflichtigen Grundstücke am Mittwoch, den 06.05.2015 eine Informationsveranstaltung durch. Hierbei wurde die Baumaßnahme durch die Stadtwerke Neustadt an der Orla GmbH und deren künftig positive Auswirkungen auf Energieeffizienz und Energieverbrauch näher erläutert.

Neubau REWE Markt

Das Grundstück wurde an einen neuen Investor verkauft. Die Baumaßnahme beginnt im Juni 2015.

TOP 4: Information zum Jahresabschluss 2014 der Stadt Neustadt an der Orla

Vorlage Nr. I 5/2014 - 2019

Herr Weiße hat im Rahmen des Situationsberichtes Informationen zum Jahresabschluss 2014 gegeben. Herr Sachse ergänzt, dass die Städte aufgrund des fehlenden Landeshaushaltes alles vorfinanzieren müssen, da Fördermittelzahlungen und Landeszuweisungen noch nicht erfolgten.

TOP 5: Beschlussfassung über Änderungen zur Satzung der Stadt Neustadt an der Orla über die Erhebung einmaliger Beiträge für den Ausbau öffentlicher Verkehrsanlagen (Straßenausbaubeitragssatzung - Änderungsbeschluss)

Vorlage Nr. 171/2014 - 2019

Herr Stolze verliest eine Stellungnahme zum Tagesordnungspunkt. Diese Stellungnahme wird an die Niederschrift angehängen.

Herr Dr. Rebelein fragt an, ob die Mustersatzung zwingend ist und die Satzung der Stadt Neustadt (Orla) genehmigungsfähig ist.

Herr Sachse übergibt zu dieser Thematik das Wort an die zuständige Mitarbeiterin Frau Anja Apel.

Frau Apel erklärt, dass die Mustersatzung im Rahmen der Rechtssprechungen der vergangenen Jahre erarbeitet wurde. Bei den festgelegten Prozentsätzen ist eine Variation nach oben oder unten möglich. Sollte die Satzung vom Verwaltungsgericht geprüft werden, werden sich die Richter ebenfalls an den Rechtssprechungen orientieren. Des Weiteren teilt sie mit, dass die Satzung von Amtswegen geprüft wird, nicht auf Grundlage eines Widerspruches des einzelnen Bürgers.

Beschluss Nr. SRS/150/10/15

Der Stadtrat beschließt Änderungen zur Satzung der Stadt Neustadt an der Orla über die Erhebung einmaliger Beiträge für den Ausbau öffentlicher Verkehrsanlagen (Straßenausbaubeitragssatzung - Änderungsbeschluss unter Beibehaltung der Prozentsätze aus dem Satzungsbeschluss SRS/099/05/04).

Abstimmung: 16 Ja-Stimmen, 1 Gegenstimme, 2 Stimmenthaltungen

Anmerkung/Ergänzung der Verwaltung (siehe Anlage)

TOP 6: Beschlussfassung über die Kostenspaltung für die Teileinrichtung "Beleuchtung" der Verkehrsanlagen "Am Kalkofen" und "Nordstraße" in Neustadt an der Orla zwecks Erhebung von Straßenausbaubeiträgen

Vorlage Nr. 172/2014 - 2019

Herr Sachse informiert anhand der Beschlussvorlage Nr. 172/2014 – 2019 und bittet Frau Apel um weitere Erläuterungen.

Frau Apel ergänzt, dass Kostenspaltungen nicht durch die laufende Verwaltungsarbeit getätigt werden können, sondern ein Beschluss des Stadtrates erforderlich ist.

Beschluss Nr. SRS/151/10/15

Der Stadtrat beschließt die Kostenspaltung für die Teileinrichtung „Beleuchtung“ der Verkehrsanlagen „Am Kalkofen“ und „Nordstraße“ in Neustadt an der Orla zwecks Erhebung von Straßenausbaubeiträgen.

Abstimmung: 14 Ja-Stimmen, 1 Gegenstimme, 4 Stimmenthaltungen

TOP 7: Beschlussfassung über die Kostenspaltung für die Teileinrichtungen Fahrbahn, Gehwege, Oberflächenentwässerung und Straßenbegleitgrün der Verkehrsanlage "Bertolt-Brecht-Straße" in Neustadt an der Orla zwecks Erhebung von Straßenausbaubeiträgen

Vorlage Nr. 173/2014 - 2019

Frau Kühn ist der Meinung, dass nur die Anwohner Straßenausbaubeiträge zahlen sollten, bei denen das Grundstück am Teil des Ausbaus liegt, im Rahmen einer Abschnittsbildung. Herr Launer erklärt, dass es sich um eine Verkehrsanlage handelt und sich im Beitragsrecht alle Anwohner der Verkehrsanlage an den Kosten beteiligen müssen. Frau Apel ergänzt, dass eine Abschnittsbildung als Vorfinanzierungsinstrument verwendet wird. Alle Grundstücke bilden eine Solidaritätsgemeinschaft, die zur Kostendeckung der Maßnahme beitragen.

Beschluss Nr. SRS/152/10/15

Der Stadtrat beschließt die Kostenspaltung für die Teileinrichtungen Fahrbahn, Gehwege, Oberflächenentwässerung und Straßenbegleitgrün der Verkehrsanlage „Bertolt-Brecht-Straße“ in Neustadt an der Orla zwecks Erhebung von Straßenausbaubeiträgen.

Abstimmung: 14 Ja-Stimmen, 2 Gegenstimmen, 3 Stimmenthaltungen

TOP 8: Beschlussfassung über die Vergabe von Fachplanungsleistungen – Tragwerksplanung – (Leistungsphasen 1-6) für die Maßnahme Horterweiterung, Kirchplatz 5 und Jungferngasse 9 in 07806 Neustadt an der Orla

Vorlage Nr. 204/2014 - 2019

Herr Sachse weißt daraufhin, dass auf der Seite zwei der Beschlussvorlage im ersten Absatz, letzter Satz, folgende Änderung notwendig ist: *Die Angebote der anderen Bieter liegen bei der Gesamtbetrachtung darüber.*

Herr Hofmann bittet, dass das Wort über in der Beschlussempfehlung gestrichen wird und auch zukünftig die korrekte Formulierung anzuwenden ist.

Es werden keine weiteren Fragen oder Ergänzungen eingebracht.

Beschluss Nr. SRS/153/10/15

Der Stadtrat beschließt die Vergabe von Fachplanungsleistungen – Tragwerksplanung – nach § 51 HOAI 2013 (Leistungsphasen 1 – 6) für die Maßnahme Horterweiterung, Kirchplatz 5 und Jungferngasse 9, Flur 1, Flst. Nrn. 74 und 73, Gemarkung Neustadt, an das Ingenieurbüro Eichhorn, Feuerbachstraße 49, 07548 Gera zu einer Summe von 50.996,72 €.

Abstimmung: 19 Ja-Stimmen (einstimmig)

TOP 9: Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen für die Maßnahme „Außenanlagen/Tiefbauarbeiten und Erdarbeiten für archäologische Untersuchungen Innenhof Schlosskomplex“, Puschkinplatz 1 in 07806 Neustadt an der Orla

Vorlage Nr. 205/2014 - 2019

Herr Dr. Rebelein fragt an, ob es entsprechende Hinweise gibt, dass die Archäologen fündig werden. Herr Launer teilt, mit das die Grabungsvereinbarung Bestandteil der Baugenehmigung

ist und mit Funden zu rechnen ist. Die Grabungen erfolgen baubegleitend. Die Grabungskosten betragen 36.000,00 €.

Beschluss Nr. SRS/154/10/15

Der Stadtrat beschließt die Vergabe von Bauleistungen für die Maßnahme „Außenanlagen/Tiefbauarbeiten und Erdarbeiten für archäologische Untersuchungen Innenhof Schlosskomplex“, Puschkinplatz 1 in 07806 Neustadt an der Orla an die Firma Schwall + Mayer Hoch- und Tiefbau GmbH, Zum Mühlenberg 9, 07806 Neustadt an der Orla zu einer Angebotssumme in Höhe von 199.035,46 € (brutto).

Abstimmung: 19 Ja-Stimmen (einstimmig)

TOP 10: Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen der Gestaltungssatzung – Erneuerung der Fenster im 1. Obergeschoss Bachstraße 3

Vorlage Nr. 206/2014 - 2019

Es werden keine Anfragen eingebracht.

Beschluss Nr. SRS/155/10/15

Der Stadtrat beschließt die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen der Gestaltungssatzung – Erneuerung der Fenster im 1. Obergeschoss Bachstraße 3.

Abstimmung: 19 Ja-Stimmen (einstimmig)

TOP 11: Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen für die Maßnahme „Grundhafter Ausbau der Hauptstraße in Börthen, 3. BA, 2. Teilabschnitt“ in 07806 Neustadt an der Orla

Vorlage Nr. 184/2014 - 2019

Die geänderte Vorlage wurde als Tischvorlage vor der Sitzung an alle Mitglieder des Stadtrates verteilt.

Herr Launer erklärt, dass eine nochmalige Beschlussfassung erforderlich ist, da im ersten Beschluss ein Rechenfehler enthalten war. An der Sachlage ändert sich allerdings nichts, die Aufhebung des Beschlusses ist somit nicht erforderlich.

Beschluss Nr. SRS/156/10/15

Der Stadtrat beschließt die Erhöhung der Vergabe von Bauleistungen für die Maßnahme „Grundhafter Ausbau der Hauptstraße in Börthen, 3. BA, 2. Teilabschnitt“ in 07806 Neustadt an der Orla an die Firma Schwall + Mayer, Hoch- und Tiefbau GmbH, Zum Mühlenberg 9, 07806 Neustadt (Orla) zu einer Angebotssumme in Höhe von 230.520,54 € (brutto) auf 292.777,04 € (brutto).

Abstimmung: 18 Ja-Stimmen, 1 Gegenstimme, 0 Stimmenthaltungen

TOP 12: Anfragen der Fraktionen und Stadträte

Es werden keine Anfragen seitens der Fraktionen eingebracht.

TOP 13: Bürgeranfragen

Es werden keine Bürgeranfragen eingebracht.

Nach Abhandlung der Tagesordnung beendet der Stadtratsvorsitzende den öffentlichen Teil der 10. Sitzung des Stadtrates gegen 19:48 Uhr. Es findet eine kurze Unterbrechung der Sitzung statt.

Sachse
Stadtratsvorsitzender

Fötsch
Schriftführerin

Hinweis: *Die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung kann im Mitgliederbereich des Ratsinformationssystems bzw. im Büro des Stadtrates eingesehen werden.*

Verteiler:

Mitglieder Stadtrat, Amtsleiter, OT-Bürgermeister, Geschäftsführer SWN und WohnRing AG, Büro des Stadtrates (z. d. A.)

Vor der Sitzung wurden an die Mitglieder des Stadtrates folgende Unterlagen verteilt:

-Tischvorlage 184/2014 – 2019

-Tischvorlage 208/2014 – 2019

-Stellungnahme des Landratsamtes im Rahmen der Beteiligung der Träger Öffentlicher Belange 2. Änderung B-Plan Nr.18 Triptiser Straße
(an die Fraktionsvorsitzenden)

Beschlussprotokoll

über die 10. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla am 21.05.2015 (öffentlicher Teil)

SRS/149/10/15	<p>Der Stadtrat genehmigt die Niederschrift aus der 9. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 28.04.2015 (öffentlicher Teil) in vorliegender Form.</p> <p>Abstimmung: 15 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 3 Stimmenthaltungen</p>
SRS/150/10/15	<p>Der Stadtrat beschließt Änderungen zur Satzung der Stadt Neustadt an der Orla über die Erhebung einmaliger Beiträge für den Ausbau öffentlicher Verkehrsanlagen (Straßenausbaubeitragssatzung - Änderungsbeschluss unter Beibehaltung der Prozentsätze aus dem Satzungsbeschluss SRS/099/05/04).</p> <p>Abstimmung: 16 Ja-Stimmen, 1 Gegenstimme, 2 Stimmenthaltungen</p>
SRS/151/10/15	<p>Der Stadtrat beschließt die Kostenspaltung für die Teileinrichtung „Beleuchtung“ der Verkehrsanlagen „Am Kalkofen“ und „Nordstraße“ in Neustadt an der Orla zwecks Erhebung von Straßenausbaubeiträgen.</p> <p>Abstimmung: 14 Ja-Stimmen, 2 Gegenstimmen, 3 Stimmenthaltungen</p>
SRS/152/10/15	<p>Der Stadtrat beschließt die Kostenspaltung für die Teileinrichtungen Fahrbahn, Gehwege, Oberflächenentwässerung und Straßenbegleitgrün der Verkehrsanlage „Bertolt-Brecht-Straße“ in Neustadt an der Orla zwecks Erhebung von Straßenausbaubeiträgen.</p> <p>Abstimmung: 19 Ja-Stimmen (einstimmig)</p>
SRS/153/10/15	<p>Der Stadtrat beschließt die Vergabe von Fachplanungsleistungen – Tragwerksplanung – nach § 51 HOAI 2013 (Leistungsphasen 1 – 6) für die Maßnahme Horterweiterung, Kirchplatz 5 und Jungferngasse 9, Flur 1, Flst. Nrn. 74 und 73, Gemarkung Neustadt, an das Ingenieurbüro Eichhorn, Feuerbachstraße 49, 07548 Gera zu einer Summe von 50.996,72 €.</p> <p>Abstimmung: 19 Ja-Stimmen (einstimmig)</p>
SRS/154/10/15	<p>Der Stadtrat beschließt die Vergabe von Bauleistungen für die Maßnahme „Außenanlagen/Tiefbauarbeiten und Erdarbeiten für archäologische Untersuchungen Innenhof Schlosskomplex“, Puschkinplatz 1 in 07806 Neustadt an der Orla an die Firma Schwall + Mayer Hoch- und Tiefbau GmbH, Zum Mühlenberg 9, 07806 Neustadt an der Orla zu einer Angebotssumme in Höhe von 199.035,46 € (brutto).</p> <p>Abstimmung: 19 Ja-Stimmen (einstimmig)</p>
SRS/155/10/15	<p>Der Stadtrat beschließt die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen der Gestaltungssatzung – Erneuerung der Fenster im 1. Obergeschoss Bachstraße 3.</p> <p>Abstimmung: 19 Ja-Stimmen (einstimmig)</p>
SRS/156/10/15	<p>Der Stadtrat beschließt die Erhöhung der Vergabe von Bauleistungen für die Maßnahme „Grundhafter Ausbau der Hauptstraße in Börthen, 3. BA, 2. Teilabschnitt“ in 07806 Neustadt an der Orla an die Firma Schwall + Mayer, Hoch- und Tiefbau GmbH, Zum Mühlenberg 9, 07806 Neustadt (Orla) zu einer Angebotssumme in Höhe von 230.520,54 € (brutto) auf 292.777,04 € (brutto).</p> <p>Abstimmung: 18 Ja-Stimmen, 1 Gegenstimme, 0 Stimmenthaltungen</p>

Neustadt an der Orla, 02.06.2015

Sachse
 Stadtratsvorsitzender