

Niederschrift

über die 11. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla (öffentlicher Teil)

Datum, Uhrzeit: 25.06.2015, 19:00 Uhr bis 19:35 Uhr

Ort: Neustadt an der Orla, Ratssaal des Rathauses

TAGESORDNUNG:

Öffentlich:

1. Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)
2. Genehmigung der Niederschrift der 10. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 21.05.2015 (öffentlicher Teil)
3. Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen für die Maßnahme „Neubau Spielplatz in Börthen“, Gemarkung Börthen, Flur 1, Flst.Nr. 33 in Neustadt an der Orla
4. Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen für die Maßnahme „Ersatzneubau der Stützmauer an der Kospodaer Straße“ im Ortsteil Neunhofen
5. Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen für die "Straßensanierung Teilbereiche Goethestraße und Walkmühlenstraße" in Neustadt an der Orla
6. Beschlussfassung über den Antrag zum Neubau einer Überdachung einer Lagerfläche, Waldstraße im Ortsteil Neunhofen
7. Anfragen der Fraktionen und Stadträte
8. Bürgeranfragen

Anwesenheit:

Stadtratsvorsitzender

1. Sachse, Carsten (2. Beigeordneter, Ortsteilbürgermeister Neunhofen)

BfN-Fraktion

2. Weiße, Ralf (Fraktionsvorsitzender; 1. Beigeordneter)
3. Prof. Dr. Greiling, Werner
4. Patzer, Kay
5. Pfannenschmidt, Uwe
6. Schedlinski, Udo
7. Will, Danny

CDU-Fraktion

8. Wissing, Ulrich (Fraktionsvorsitzender)
9. Eismann, Siegfried
10. Martin, Leila
11. Schilling, René

Die LINKE.-Fraktion

12. Oertel, Dana (Fraktionsvorsitzende)
13. Hofmann, Barbara
14. Hofmann, Thomas
15. Kühn, Gabriele
16. Dr. Rebelein, Dieter

SPD-Fraktion

17. Weigel, Brigitte (Fraktionsvorsitzende)
18. Löscher, Ralf

UBV

19. Stolze, Karl-Heinz

entschuldigt

1. Hoffmann, Arthur (Bürgermeister)
2. Patzer, Udo (CDU-Fraktion)

Verwaltung

1. Jansen-Schleicher, Heike (Amtsleiterin Hauptamt)
2. Klenz, Gerald (Amtsleiter Ordnungsamt)
3. Launer, Jörg (Amtsleiter Bauamt)
4. Peißker, Angelika (Amtsleiterin Kämmerei)

Schriftführer

Schmidt, Simone

An der öffentlichen Sitzung nehmen zehn Bürger und Frau Wollschläger von der 'Ostthüringer Zeitung' teil.

Der Stadtratsvorsitzende eröffnet die 11. Sitzung des Stadtrates und begrüßt die anwesenden Mitglieder des Stadtrates sowie Gäste.

Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Von 21 Mitgliedern des Stadtrates sind 19 Stadratsmitglieder anwesend. Entschuldigt fehlen der Bürgermeister und ein Stadratsmitglied. **Der Stadtrat ist somit beschlussfähig.**

TOP 1: Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)

Die Einladung zur heutigen Sitzung mit den entsprechenden Unterlagen wurde an alle Mitglieder des Stadtrates fristgerecht versandt.

Seitens der Mitglieder des Stadtrates erfolgen **keine** Änderungsvorschläge.

Die Mitglieder des Stadtrates bestätigen die vorliegende öffentliche Tagesordnung der 11. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla.

Abstimmung: 19 Ja-Stimmen (einstimmig)

TOP 2: Genehmigung der Niederschrift der 10. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 21.05.2015 (öffentlicher Teil)

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der 10. Sitzung des Stadtrates vom 21.05.2015 wurde an alle Stadträte versandt.

Herr Sachse bittet, die Niederschrift durch folgende Ergänzung/Anmerkung der Verwaltung zu TOP 5 zu ergänzen:

"Die Höhe der Anteilssätze der Beitragspflichtigen, wie sie in der Mustersatzung der Kommunalen Dienstleistungs-Gesellschaft Thüringen angeführt sind und von der Rechtsaufsichtsbehörde empfohlen werden, wurde anhand bestehender Rechtsprechung erarbeitet und damit als

rechtssicher anerkannt. Es handelt sich hierbei um Durchschnittssätze, so dass diese auch bei über- oder unterdurchschnittlichen Verhältnissen in einer Stadt variieren können. In einem evtl. Verwaltungsgerichtsverfahren wegen Ausbaubeiträgen, welchem ein Widerspruchsverfahren vorausgeht, wird die Straßenausbaubeitragssatzung von Amts wegen überprüft. Richter orientieren sich bei ihrer Prüfung immer auch an bereits existierender Rechtsprechung."

Herr Stolze meint, dass er sich nicht im Voraus anmaßen würde, wie die Richter entscheiden.

Beschluss Nr. SRS/161/11/15:

**Der Stadtrat genehmigt die Niederschrift aus der 10. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 21.05.2015 (öffentlicher Teil) mit Ergänzung.
Abstimmung: 18 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 1 Stimmenthaltung**

TOP 3: Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen für die Maßnahme „Neubau Spielplatz in Börthen“, Gemarkung Börthen, Flur 1, Flst.Nr. 33 in Neustadt an der Orla

Vorlage Nr. 217/2014 - 2019

Herr Launer informiert über den Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage.

Auf die Anfrage von Herrn Will teilt Herr Launer mit, dass die aufgeführten Kosten auch die Spielgeräte und Einzäunung beinhalten.

Herr Dr. Rebelein spricht an, dass künftig in dem Fall, dass die Beschlussvorlage nicht vorberaten wird, die Mitglieder des Bau- und Umweltausschuss über den Termin der Informationsveranstaltung für die Anwohner zu informieren sind. Bei dieser Veranstaltung erfolgte durch das Ing.-Büro die Vorstellung der Maßnahme.

Herr Launer begründet die Vorgehensweise damit, dass die Beschlussfassung noch vor der Sommerpause erfolgen sollte.

Beschluss Nr. SRS/162/11/15:

**Der Stadtrat beschließt die Vergabe von Bauleistungen für die Maßnahme „Neubau Spielplatz in Börthen“, Gemarkung Börthen, Flur 1, Flst.Nr. 33 in Neustadt an der Orla an die Firma Garten- und Landschaftsbau Scherzer, Sonneberger Straße 51, 07318 Saalfeld zu einer Angebotssumme in Höhe von 35.189,53 € (brutto).
Abstimmung: 19 Ja-Stimmen (einstimmig)**

TOP 4: Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen für die Maßnahme „Ersatzneubau der Stützmauer an der Kospodaer Straße“ im Ortsteil Neunhofen

Vorlage Nr. 218/2014 - 2019

Herr Launer informiert über den Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage.

Auf Anfrage von Herrn Patzer erläutert Herr Launer, dass nach dem Abriss ein kompletter Neuaufbau der Mauer erfolgt, wobei der dort befindliche Weg entfällt.

Die Anfrage des Herrn Will beantwortet Herr Launer dahingehend, dass während der Baumaßnahme eine Vollsperrung der Straße erfolgt. Als Umleitung kann der landwirtschaftliche Weg hinter dem Sportplatz genutzt werden.

Herr Dr. Rebelein fragt an, wie hoch sich die Kosten für das Baugrundgutachten belaufen. Herr Launer teilt mit, dass diese ca. 2.500 EUR betragen und nicht in der Vergabesumme enthalten sind. Er schätzt die Gesamtkosten auf ca. 115.000 EUR (Planungskosten, Baugrundgutachten, Bauausführung) ein.

Herr Patzer fragt zum Ausführungszeitraum an. Herr Launer teilt mit, dass die Baumaßnahme voraussichtlich am 13.07.2015 beginnt und bis September 2015 andauern soll.

Beschluss Nr. SRS/163/11/15:

Der Stadtrat beschließt die Vergabe von Bauleistungen für die Maßnahme „Ersatzneubau der Stützmauer an der Kospodaer Straße“ im Ortsteil Neunhofen an die Firma Straßen-, Tief- und Wasserbau GmbH, Ortsteil Eliasbrunn Nr. 69, 07368 Remptendorf zu einer Angebotssumme in Höhe von 96.563,44 € (brutto).

Abstimmung: 19 Ja-Stimmen (einstimmig)

TOP 5: Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen für die "Straßensanierung Teilbereiche Goethestraße und Walkmühlenstraße" in Neustadt an der Orla

Vorlage Nr. 220/2014 - 2019

Herr Launer gibt anhand der Beschlussvorlage Erläuterungen zur Baumaßnahme.

Auf die Anfrage des Herrn Stolze informiert Herr Launer, dass nur teilweise Straßenausbesserungen vorgenommen werden.

Zum Hinweis von Herrn Patzer bezüglich des Straßenzustandes des 1. Bauabschnittes in der Goethestraße teilt Herr Launer mit, dass sich die Welligkeit durch mehrere Einbauteile ergibt, jedoch noch im Toleranzbereich liege, was jedoch beim nunmehr geplanten 2. Bauabschnitt qualitativ besser ausgeführt werden soll.

Frau Hofmann fragt zur zeitlichen Realisierung der Baumaßnahme an. Herrn Launer informiert, dass die Baumaßnahme am 29.07.2015 beginnt und ca. vier Wochen andauern wird.

Herr Dr. Rebelein fragt zur Gewährleistungsfrist an. Herr Launer teilt mit, dass ein anderes Verfahren als in der Rathenastraße oder Triptiser Straße in Anwendung kommt. Die Gewährleistungsfrist beträgt fünf Jahre.

Herr Wissing fragt zur Verteilung der Kosten an.

☛ **Herr Launer wird die Kosten mitteilen** (siehe TOP 12 – nichtöffentlicher Teil).

Herr Sachse meint, dass in Zukunft bei derartigen Baumaßnahmen der Bau- und Umweltausschuss involviert werden sollte.

Beschluss Nr. SRS/164/11/15:

Der Stadtrat beschließt die Vergabe von Bauleistungen für die „Straßensanierung Teilbereiche Goethestraße und Walkmühlenstraße“ in Neustadt an der Orla an die Firma STREICHER Tief- und Ingenieurbau Jena GmbH & Co.KG, In den Teichen 2, 07751 Jena-Maua zu einer Angebotssumme von 33.568,95 € (brutto).

Abstimmung: 19 Ja-Stimmen (einstimmig)

TOP 6: Beschlussfassung über den Antrag zum Neubau einer Überdachung einer Lagerfläche, Waldstraße im Ortsteil Neunhofen

Vorlage Nr. 221/2014 - 2019

Herr Launer erläutert das Bauvorhaben.

Herr Patzer und Herr Wissing weisen darauf hin, dass die Überdachung bereits vorhanden ist. Herr Launer teilt mit, dass evtl. vom Bauordnungsamt die Auflage erteilt wurde, im Nachhinein einen Bauantrag zu stellen.

Bezüglich des Vorschlages von Frau Hofmann, die Entscheidung zurückzustellen, weist Herr Sachse darauf hin, dass dadurch die Frist zur Abgabe der Stellungnahme verstreicht. Herr Dr. Rebelein schlägt vor, diesen Tatbestand in die Stellungnahme aufzunehmen.

Herr Sachse weist darauf hin, dass die Beschlussempfehlung durch den Passus "über das gemeindliche Einvernehmen" zu ergänzen ist.

Beschluss Nr. SRS/165/11/15:

Der Stadtrat beschließt das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Neubau einer Überdachung einer Lagerfläche, Flst.Nr. 147/5, Flur 3, Gemarkung Neunhofen, Waldstraße in 07806 Neustadt (Orla), Ortsteil Neunhofen.

Abstimmung: 14 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 5 Stimmenthaltungen

TOP 7: Anfragen der Fraktionen und Stadträte

Krankenstand Bürgermeister

Herr Prof. Dr. Greiling bezieht sich auf zwei Artikel in der OTZ vom 19.06.2015 und spricht den beiden Beigeordneten seinen Respekt für ihre Amtsführung aus. Die Artikel haben ihn irritiert, da man die Stellungnahme des Bürgermeisters so verstehen könnte, als ob er über seinen Gesundheitszustand und seine Perspektive selbst entscheidet. Gesundheitliche und juristische Dinge werden hier auf eine ganz eigenartige Weise miteinander vermischt. Er fragt an, ob diesbezüglich ein neuer Sachstand besteht. Herr Weiße sei auch verwundert über die Darstellung in der Presse gewesen, da für die Nichtentlastung des Bürgermeisters mehrere Gründe vorliegen. Weiterhin teilt er mit, dass nach Auskunft des Landrates zwischenzeitlich der Bürgermeister beim Amtsarzt vorstellig geworden sei. Ein Ergebnis ist ihm nicht bekannt.

Öffnungszeiten Stadtverwaltung

Frau Weigel spricht ihr Unverständnis aus, dass ihr während der Öffnungszeiten kein Zutritt zum Rathaus gewährt wurde, obwohl sie beide Klingeln an der Pforte betätigt hatte. Herr Weiße informiert in diesem Zusammenhang, dass der erste Anlaufpunkt für die Bürger das Bürgerbüro darstellen soll.

Begleitgrünflächen

Frau Kühn fragt an, ob die Pflege aller Grünflächen in der Stadt vergeben wurden und ob diese entsprechend kontrolliert werden. Im konkreten Fall spricht sie eine Fläche am Gries hinter dem Friedhof an. Die Anwohner sollten gefragt werden, ob sie die Flächen vor ihren Grundstücken pflegen möchten.

Herr Klenz informiert, dass die Flächen von der Firma CLEANOX und der DLG gepflegt werden, ein Großteil – wie die Fläche am Gries – sind Rückbauflächen. Die Pflegearbeiten befinden sich in diesem Jahr noch in einer Testphase.

Herr Weiße teilt mit, dass der momentane Zustand noch nicht befriedigend sei. Aufgrund der Ausschreibungen ist es zu Verspätungen bei den Pflegearbeiten gekommen. Ab nächster Woche soll der Rückbau der Flächen durch die DLG erfolgen. Herr Sachse spricht sich für den Vorschlag von Frau Kühn aus, hält jedoch erst einen Rückbau der Flächen für erforderlich.

TOP 8: Bürgeranfragen

Es erfolgen keine Anfragen.

Nach Abhandlung der Tagesordnung beendet der Stadtratsvorsitzende den öffentlichen Teil der 11. Sitzung des Stadtrates gegen 19:35 Uhr. Es findet für ca. 10 Minuten eine kurze Unterbrechung der Sitzung statt.

Sachse
Stadtratsvorsitzender

Schmidt
Schriftführerin

Hinweis: *Die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung kann im Mitgliederbereich des Ratsinformationssystems bzw. im Büro des Stadtrates eingesehen werden.*

Verteiler:

Mitglieder Stadtrat, Amtsleiter, OT-Bürgermeister, Geschäftsführer SWN und WohnRing AG, Büro des Stadtrates (z. d. A.)

Beschlussprotokoll

über die 11. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla am 25.06.2015
(öffentlicher Teil)

SRS/161/11/15	Der Stadtrat genehmigt die Niederschrift aus der 10. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 21.05.2015 (öffentlicher Teil) mit Ergänzung. Abstimmung: 18 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 1 Stimmenthaltung
SRS/162/11/15	Der Stadtrat beschließt die Vergabe von Bauleistungen für die Maßnahme „Neubau Spielplatz in Börthen“, Gemarkung Börthen, Flur 1, Flst.Nr. 33 in Neustadt an der Orla an die Firma Garten- und Landschaftsbau Scherzer, Sonneberger Straße 51, 07318 Saalfeld zu einer Angebotssumme in Höhe von 35.189,53 € (brutto). Abstimmung: 19 Ja-Stimmen (einstimmig)
SRS/163/11/15	Der Stadtrat beschließt die Vergabe von Bauleistungen für die Maßnahme „Ersatzneubau der Stützmauer an der Kospodaer Straße“ im Ortsteil Neunhofen an die Firma Straßen-, Tief- und Wasserbau GmbH, Ortsteil Eliasbrunn Nr. 69, 07368 Remptendorf zu einer Angebotssumme in Höhe von 96.563,44 € (brutto). Abstimmung: 19 Ja-Stimmen (einstimmig)
SRS/164/11/15	Der Stadtrat beschließt die Vergabe von Bauleistungen für die „Straßensanierung Teilbereiche Goethestraße und Walkmühlenstraße“ in Neustadt an der Orla an die Firma STREICHER Tief- und Ingenieurbau Jena GmbH & Co.KG, In den Teichen 2, 07751 Jena-Maua zu einer Angebotssumme von 33.568,95 € (brutto). Abstimmung: 19 Ja-Stimmen (einstimmig)
SRS/165/11/15	Der Stadtrat beschließt das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Neubau einer Überdachung einer Lagerfläche, Flst.Nr. 147/5, Flur 3, Gemarkung Neunhofen, Waldstraße in 07806 Neustadt (Orla), Ortsteil Neunhofen. Abstimmung: 14 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 5 Stimmenthaltungen

Neustadt an der Orla, 15.07.2015

Sachse
Stadtratsvorsitzender