

Hauptausschuss

Wahlzeitraum 2014 - 2019

Niederschrift

über die Sitzung des Hauptausschusses (2014-2019/10) der Stadt Neustadt an der Orla
(öffentlicher Teil)

Datum, Uhrzeit: 18.08.2015, 18:00 Uhr bis 18:50 Uhr

Ort: Gewölberaum des Rathauses der Stadt Neustadt an der Orla

TAGESORDNUNG:

Öffentlich:

1. Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)
2. Kontrolle und Genehmigung der Niederschrift aus der 9. Sitzung vom 16.06.2015 (öffentlicher Teil)
3. Beratung und Information zur Tagesordnung der 13. Sitzung des Stadtrates am 27.08.2015 (öffentlicher Teil)
4. Verschiedenes
5. Bürgeranfragen

Anwesenheit:

1. Beigeordneter

Herr Ralf Weiße

BfN-Fraktion

Herr Udo Schedlinski

CDU-Fraktion

Herr Carsten Sachse

Herr Ulrich Wissing

SPD-Fraktion

Herr Ralf Löscher

Die LINKE.-Fraktion

Herr Dr. Dieter Rebelein (in Vertretung Frau Oertel)

Schriftführerin

Frau Melanie Fötsch

Abwesend:

Herr Arthur Hoffmann, Bürgermeister

Frau Dana Oertel, Die LINKE.-Fraktion

Frau Heike Jansen-Schleicher, Hauptamtsleiterin

Herr Weiße eröffnet die 10. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Neustadt (Orla) und begrüßt die anwesenden Mitglieder. Herr Löscher ist für Frau Weigel anwesend, da sie durch ihren Wegzug aus Neustadt an der Orla aus dem Stadtrat ausgeschieden ist.

Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Es sind anfangs fünf später sechs stimmberechtigte Ausschussmitglieder von sieben Ausschussmitgliedern anwesend. **Der Hauptausschuss ist somit beschlussfähig.**

TOP 1: Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)

Die Einladung zur heutigen Sitzung mit den entsprechenden Unterlagen wurde an alle Mitglieder des Hauptausschusses fristgerecht versandt.

Es erfolgen keine Änderungsvorschläge.

Beschluss:

Die Mitglieder des Hauptausschusses bestätigen die vorliegende öffentliche Tagesordnung.

Abstimmung: 5 Ja-Stimmen (einstimmig)

TOP 2: Kontrolle und Genehmigung der Niederschrift aus der 9. Sitzung vom 16.06.2015 (öffentlicher Teil)

Es werden keine Anfragen bzw. Änderungsvorschläge eingebracht.

Beschluss Nr. HA/59/10/15

Die Mitglieder des Hauptausschusses genehmigen die Niederschrift aus der 9. Sitzung des Hauptausschusses vom 16.06.2015 (öffentlicher Teil) in vorliegender Form.

Abstimmung: 3 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 2 Stimmenthaltungen

TOP 3: Beratung und Information zur Tagesordnung der 13. Sitzung des Stadtrates am 27.08.2015 (öffentlicher Teil)

Um 18:00 Uhr findet für die Mitglieder des Stadtrates eine Vorortbegehung des Lutherhauses hinsichtlich der Baumaßnahme „Umbau Lutherhaus und Neubau Funktionsbau“ statt.

19:00 Uhr beginnt der offizielle Teil im Ratssaal des Rathauses der Stadt Neustadt an der Orla.

Die Tagesordnung der 13. Sitzung des Stadtrates vom 27.08.2015 umfasst im öffentlichen Teil 20 Tagesordnungspunkte.

- **TOP 7 + TOP 8 Straßenausbaubeitragssatzung – Änderungsbeschluss**
Herr Weiße erklärt, dass es sich um redaktionelle Änderungen handelt, die vom LRA beanstandet wurde. Inhaltliche Punkte wurden nicht bemängelt und bedürfen keiner Änderung.
- **TOP 9 Aufstellung vorhabenbezogener B-Plan „Neubau Rewe Einkaufsmarkt, 1. Änderung“**
Herr Weiße teilt auf Anfrage mit, dass es sich um den Bereich des Drogeriemarktes handelt. Herr Wissing ergänzt, dass eine frühzeitige Bürgerbeteiligung stattfinden soll und aus diesem Grund in der Stadtratssitzung eine Beschlussfassung erforderlich ist ohne eine etwaige Vorberatung im Bau- und Umweltausschuss getätigt zu haben. Auf Anfrage des Herrn Dr. Rebbelein teilt Herr Weiße mit, dass der B-Plan durch den Grundstückseigentümer erarbeitet und finanziert wird.

Herr Sachse ist gegen 18:50 Uhr anwesend.

- **TOP 10 Vergabe der Planungsleistung für „Umsetzung der Planung des Museums-konzeptes Lutherhaus“**
Das Büro ConCultura soll den Auftrag erhalten. Dies ist mit dem Museumsbeirat abge-
stimmt. Die Finanzierung erfolgt 2015 planmäßig in Höhe von 20.680,00 € (brutto), für
2016 ist ein Restbetrag einzuplanen. Ein vorzeitiger Vorhabenbeginn liegt vor. Herr
Schwalbe soll zu diesem Tagesordnungspunkt Stellung nehmen.
- **TOP 15 Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Bauantrag Umnutzung
eines Bürogebäudes in ein Veranstaltungsgebäude, Am Stadtweg 14, Neustadt
(Orla)**
Für dieses Gebiet liegt kein B-Plan vor. Das Vorhaben wird daher nach § 34 BauGB be-
urteilt. Die Eigenart der Umgebung entspricht einem Gewerbegebiet somit fügt es sich
ein und das Bauvorhaben ist zu genehmigen.

Die Tagesordnungspunkte 16 und 17 entfallen. Die Tagesordnung enthält somit im öffentlichen
Teil 18 Tagesordnungspunkte.

- **TOP 16 Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Bauantrag auf Errich-
tung von Firmenwerbung - Wandbemalung, Karl-Liebknecht-Straße 8, Neustadt
(Orla)**
Die Gestaltungssatzung gilt auch außerhalb des Sanierungsgebietes. Es ist demnach ei-
ne entsprechende Genehmigung erforderlich.

TOP 4: Verschiedenes

Flüchtlingsheim am Puschkinplatz

Es ist kein Flüchtlingsheim am Puschkinplatz vorgesehen. In diesem Zusammenhang teilt Herr
Weiße auf Anfrage mit, dass durch Frau Jansen-Schleicher ein Mitarbeiter der Stadtverwaltung
benannt werden muss, der für die Asylproblematik in Neustadt an der Orla zuständig ist. Des
Weiteren ist abzustimmen, wie die Stadt bei Demos zu reagieren hat. Durch den Landkreis er-
folgen keine finanziellen Zuwendungen an die Kommunen für die Asylbetreuung, diese Tätigkei-
ten erfolgen ehrenamtlich.

Es werden keine weiteren Anfragen eingebracht.

TOP 5: Bürgeranfragen

Es sind keine Bürger anwesend.

Herr Weiße beendet den öffentlichen Teil der Sitzung gegen 18:50 Uhr.

Ralf Weiße
1. Beigeordneter

Melanie Fötsch
Schriftführerin

**Hinweis: Die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung kann im Mitgliederbereich
des Ratsinformationssystems bzw. im Büro des Stadtrates eingesehen werden.**

Verteiler:

Bürgermeister, Ausschussmitglieder, OT-Bürgermeister, Amtsleiter, Schriftführerin, Büro des Stadtrates, (z. d. A.)