

Bau- und Umweltausschuss der Stadt Neustadt an der Orla

Wahlzeitraum 2014 - 2019

Niederschrift

über die 9. Sitzung des Bau- und Umweltausschuss (2014-2019/78) der Stadt Neustadt an der Orla (öffentlicher Teil)

Datum, Uhrzeit: 31.08.2015, 18:30 Uhr bis 18:40 Uhr

Ort: Ratssaal des Rathauses der Stadt Neustadt an der Orla

TAGESORDNUNG:

Öffentlich:

1. Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)
2. Kontrolle und Genehmigung der Niederschrift der 7. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 18.05.2015 (öffentlicher Teil)
3. Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Baugenehmigung für die Wiederinbetriebnahme von 2 Gewerbeeinheiten, Triptiser Straße 13 in 07806 Neustadt an der Orla
4. Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau eines Bürogebäudes mit Halle, In der Windschleiche 6 in 07806 Neustadt an der Orla
5. Bürgeranfragen/Verschiedenes

Anwesenheit:

Vorsitzender

Herr Ulrich Wissing

Mitglieder

Herr Udo Schedlinski

Frau Gabriele Kühn

Herr André Lindig

Herr Kay Patzer

Herr René Schilling

1. Beigeordneter

Herr Ralf Weiße

i. V. des Bürgermeisters

Sachkundige Bürger

Herr Alexander Franz

Herr Bernd Rosenbusch

Herr Pascal Weiser

Verwaltung

Herr Launer

Schriftführerin

Frau Dagmar Kohlhaus

Abwesend:

Bürgermeister

Herr Arthur Hoffmann

- entschuldigt -

Sachkundiger Bürger

Herr Jens Schleif

- unentschuldigt –

Gäste:

Es sind fünf Bürger als Gäste anwesend (Herr Wandsleb, Herr Meißer, Frau Meißer-Ungeheuer, Frau Rügäuf, Herr Müller).

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die 9. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses. Er begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder, sachkundigen Bürger, Vertreter der Verwaltung und Gäste.

Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Von sieben stimmberechtigten Ausschussmitgliedern sind 7 Mitglieder anwesend.

Der Bau- und Umweltausschuss ist somit beschlussfähig.

TOP 1: Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)

Beschluss:

Die Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses bestätigen die vorliegende Tagesordnung (öffentlicher Teil):

Abstimmung: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

TOP 2: Kontrolle und Genehmigung der Niederschrift der 7. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 18.05.2015 (öffentlicher Teil)

Zum TOP 3 des öffentlichen Teils der 7. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses informiert Herr Launer, dass Herr Radon vom Umweltamt das ehemalige Ziegeleigelände kontrolliert habe. Das Abkippen von Erdmassen sei entsprechend der Vorgaben des Landratsamtes erfolgt. Spuren von Motocross konnten nicht festgestellt werden.

Beschluss Nr.BuUA/66/09/15:

Die Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses genehmigen die Niederschrift aus der 7. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 18.05.2015 (öffentlicher Teil):

Abstimmung: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

TOP 3: Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Baugenehmigung für die Wiederinbetriebnahme von 2 Gewerbeeinheiten, Triptiser Straße 13 in 07806 Neustadt an der Orla

Vorlage Nr. 237/2014-2019

Herr Schilling meldet zum Tagesordnungspunkt Befangenheit an.

Herr Launer informiert über den Sachverhalt anhand der Vorlage.

Beschluss Nr.BuUA/67/09/15:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Baugenehmigung für die Wiederinbetriebnahme von 2 Gewerbeeinheiten, davon eine Nutzung durch einen Gerichtsvollzieher sowie den Teilabriss des vorhandenen Gebäudes, Triptiser Straße 13, Gemarkung Neustadt, Flur 11, Flst. Nr. 1449/11 in 07806 Neustadt an der Orla.

Abstimmung: Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 1 Befangen: 1

TOP 4: Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau eines Bürogebäudes mit Halle, In der Windschleiche 6 in 07806 Neustadt an der Orla

Vorlage Nr. 242/2014-2019

Herr Launer informiert über den Sachverhalt anhand der Vorlage.

Beschluss Nr.BuUA/68/09/15:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau eines Bürogebäudes mit Halle, In der Windschleiche 6, Gemarkung Molbitz, Flur 3, Flst.Nr. 274/52 in 07806 Neustadt an der Orla.

Abstimmung: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

TOP 5: Bürgeranfragen/Verschiedenes

Es gibt keine Anfragen von Bürgern.

Der Ausschussvorsitzende beendet den öffentlichen Teil der Sitzung gegen 18:40 Uhr. Die Gäste verlassen den Sitzungssaal.

Ulrich Wissing
Ausschussvorsitzende/r

Dagmar Kohlhaus
Schriftführer/in

Hinweis: Die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung kann im Mitgliederbereich des Ratsinformationssystems bzw. im Büro des Stadtrates eingesehen werden.

Verteiler:

Bürgermeister, Ausschussmitglieder, OT-Bürgermeister, Amtsleiter, Schriftführerin, Büro des Stadtrates
(z. d. A.)