

Bau- und Umweltausschuss der Stadt Neustadt an der Orla

Wahlzeitraum 2014 - 2019

Niederschrift

über die 11. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses (BuUA/11/2014-2019) der Stadt
Neustadt an der Orla (öffentlicher Teil)

Datum, Uhrzeit: 30.11.2015, 18:30 Uhr bis 18:47 Uhr

Ort: Ratssaal des Rathauses der Stadt Neustadt an der Orla

TAGESORDNUNG:

Öffentlich:

1. Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)
2. Kontrolle und Genehmigung der Niederschrift der 10. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 28.09.2015 (öffentlicher Teil)
3. Beschlussfassung über die Vergabe von Planungsleistungen für die Maßnahme "Grundhafter einfacher Ausbau des Lichtenauer Weges", Leistungsphasen 1 - 9
4. Beschlussfassung über die Vergabe von Planungsleistungen zur Erarbeitung der Dorfentwicklungsplanung „Heidedörfer“ – Breitenhain/Strößwitz und Stanau
5. Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen Los 4 – Stahlbauarbeiten für die Baumaßnahme Horterweiterung Kirchplatz 5 und Jungferngasse 9 in 07806 Neustadt an der Orla
6. Bürgeranfragen/Verschiedenes

Anwesenheit:

Ausschussvorsitzender

Herr Ulrich Wissing

Ausschussmitglieder

Herr Udo Schedlinski

Frau Gabriele Kühn

Herr Kay Patzer

Herr René Schilling

Herr André Lindig

Beigeordneter

Herr Ralf Weiße

i. V. des Bürgermeisters

Sachkundige Bürger

Herr Alexander Franz

Herr Bernd Rosenbusch

Herr Jens Schleif

Herr Pascal Weiser

Verwaltung

Herr Jörg Launer

Herr Gerald Klenz

Schriftführerin

Frau Dagmar Kohlhaus

Abwesend:

Bürgermeister

Herr Arthur Hoffmann

entschuldigt

Gäste:

Es ist ein Bürger als Gast anwesend.

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die 11. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses und stellt fest, dass sämtliche Ausschussmitglieder ordnungsgemäß geladen worden sind.

Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Von sieben stimmberechtigten Ausschussmitgliedern sind sieben Mitglieder anwesend.

Der Bau- und Umweltausschuss ist somit beschlussfähig.

TOP 1: Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)

Beschluss:

Die Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses bestätigen die vorliegende Tagesordnung (öffentlicher Teil):

Abstimmung: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

TOP 2: Kontrolle und Genehmigung der Niederschrift der 10. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 28.09.2015 (öffentlicher Teil)

Es werden keine Einwände und Ergänzungen eingebracht.

Beschluss Nr.BuUA/83/11/15:

Die Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses genehmigen die Niederschrift aus der 10. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 28.09.2015 (öffentlicher Teil):

Abstimmung: Ja: 6 Nein: 0 Enthaltung: 1 Befangen: 0

TOP 3: Beschlussfassung über die Vergabe von Planungsleistungen für die Maßnahme "Grundhafter einfacher Ausbau des Lichtenauer Weges", Leistungsphasen 1 - 9

Vorlage Nr. 299/2014-2019

Herr Launer informiert über den Sachverhalt anhand der Vorlage. Die Anfrage von Herrn Patzer, ob zusätzliche Grünflächen geschaffen würden, verneint Herr Launer und stellt den Umfang der Baumaßnahme vor. Zurzeit erfolge die Prüfung, ob es sich um eine oder zwei Verkehrsanlagen handle. Die Straße werde als reine Anliegerstraße eingestuft. Da der Straßenbau über die Dorferneuerung zu 65 % gefördert werde, würden nur 35 % der Kosten in die Beitragsberechnung der Straßenausbaubeiträge eingehen. Auf Anfrage von Herrn Wissing, ob der bereits realisierte erste Bauabschnitt einschließlich Straßenbeleuchtung auch umgelegt werde, erklärt Herr Launer, dass diese Frage bezüglich des Straßenbaus noch von einem Sachverständigen geklärt werden müsse. Die Straßenbeleuchtung werde aber komplett umgelegt.

Beschluss Nr.BuUA/84/11/15:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt die Vergabe von Planungsleistungen für die Maßnahme „Grundhafter Ausbau des Lichtenauer Weges“, Leistungsphasen 1 – 9 an das

Ingenieurbüro Pieger-Wehner GmbH, Gerberstraße 18, 07806 Neustadt an der Orla in Höhe von 20.121,00 € (brutto).

Abstimmung: Ja: 6 Nein: 0 Enthaltung: 1 Befangen: 0

TOP 4: Beschlussfassung über die Vergabe von Planungsleistungen zur Erarbeitung der Dorfentwicklungsplanung „Heidedörfer“ – Breitenhain/Strößwitz und Stanau
Vorlage Nr. 302/2014-2019

Herr Launer informiert über den Sachverhalt anhand der Vorlage. Herr Schilling äußert seine Bedenken zur fachlichen Kompetenz des Ingenieurbüros Pieger-Wehner GmbH. Herr Launer begründet die Auswahl des Ingenieurbüros mit der Ortskenntnis der Bearbeiterin und der Zustimmung des Ortsteilrates Breitenhain/Strößwitz sowie der Gemeinde Stanau.

Beschluss Nr.BuUA/85/11/15:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt die Vergabe von Planungsleistungen zur Erarbeitung der Dorfentwicklungsplanung „Heidedörfer“ – Breitenhain/Strößwitz und Stanau an das Ingenieurbüro Pieger-Wehner GmbH, Gerberstraße 18, 07806 Neustadt an der Orla in maximaler Höhe von 30.000,00 € (brutto).

Abstimmung: Ja: 6 Nein: 0 Enthaltung: 1 Befangen: 0

TOP 5: Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen Los 4 – Stahlbauarbeiten für die Baumaßnahme Hörterweiterung Kirchplatz 5 und Jungferngasse 9 in 07806 Neustadt an der Orla

Vorlage Nr. 306/2014-2019

Herr Launer informiert über den Sachverhalt anhand der Vorlage. Es gibt keine Wortmeldungen zu diesem Tagesordnungspunkt.

Beschluss Nr.BuUA/86/11/15:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt die Vergabe von Bauleistungen Los 4 – Stahlbauarbeiten für die Baumaßnahme Hörterweiterung Kirchplatz 5 und Jungferngasse 9 in 07806 Neustadt an der Orla an die Firma Stahlbau Potz, Remschützer Straße 6, 07318 Saalfeld zu einer Angebotssumme von 44.626,19 € (brutto).

Abstimmung: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

TOP 6: Bürgeranfragen/Verschiedenes

Fußweg zwischen Schleizer Straße und Talstraße in Moderwitz:

Auf Anfrage von Herrn Lindig erläutert Herr Launer, dass der Fußweg auf städtischem Grundstück läge. Er sei erst vor Kurzem neu vermessen worden. Ein Ausbau des Weges wäre nicht vorgesehen.

Radwegverbindung Neuer Weg - Talstraße Moderwitz:

Herr Launer informiert Herrn Lindig, dass eine Verbindung des Radweges aus Richtung Weltwitz zur Talstraße nicht geplant und aufgrund des abgeschlossenen Flurneuordnungsverfahrens nicht mehr möglich sei.

Waldstraße Neunhofen:

Herr Lindig beanstandet den schlechten Zustand der Waldstraße und die Gefährdung der Radfahrer durch die hochstehenden Borde am Kreisverkehr. Herr Launer erklärt, dass aufgrund des geplanten Ausbaus der B281 die Waldstraße nur noch als Betriebszufahrt dienen werde.

Dorferneuerung „Heidedörfer“:

Herr Launer teilt mit, dass im Januar 2016 eine Bürgerversammlung der Anwohner stattfinden werde. Es soll eine Arbeitsgruppe aus dem Ortschaftsrat und interessierten Bürgern gebildet werden.

Der Ausschussvorsitzende beendet den öffentlichen Teil der Sitzung gegen 18:47 Uhr.

Ulrich Wissing
Stadtratsvorsitzender

Dagmar Kohlhaus
Schriftführerin

Verteiler:

Mitglieder Stadtrat, Amtsleiter, Büro des Stadtrates (z. d. A.)