

Niederschrift

über die Sitzung des Stadtrates (SRS/22/2014-2019) der Stadt Neustadt an der Orla (öffentlicher Teil)

Datum, Uhrzeit: 23.06.2016, 19:00 Uhr bis 20:01 Uhr

Ort: Ratssaal des Rathauses der Stadt Neustadt an der Orla

TAGESORDNUNG:

Öffentlich:

1. Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)
2. Genehmigung der Niederschrift der 21. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 26.05.2016 (öffentlicher Teil)
3. Beschlussfassung über die Besetzung des Aufsichtsrates der WohnRing AG
 - 3.1. durch einen Vertreter der Stadt Neustadt an der Orla
 - 3.2. durch ein Ersatzmitglied
4. Beschlussfassung über die Vergabe von Planungsleistungen gem. HOAI 2013 für die Erarbeitung des Flächennutzungsplanes für die Stadt Neustadt an der Orla einschließlich der zugehörigen Ortsteile
5. Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen für die Maßnahme „Ausbau und Gestaltung Lichtenauer Weg in 07806 Neustadt an der Orla“
6. Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Bauantrag auf Anbringung einer Werbetafel, Rodaer Straße 38 in 07806 Neustadt an der Orla
7. Beschlussfassung über den Antrag auf Abweichung von der Gestaltungssatzung der Stadt Neustadt (Orla) für die Dachsanierung mit Betondachsteinen am Gebäude Orlagasse 17
8. Beschlussfassung zur Bevollmächtigung des Bürgermeisters während der Sommerpause des Stadtrates
9. Anfragen der Fraktionen und Stadträte
10. Bürgeranfragen

Anwesenheit:

Stadtratsvorsitzender

1. Herr Carsten Sachse

Stadratsmitglieder

2. Herr Siegfried Eismann
3. Frau Barbara Hofmann
4. Frau Gabriele Kühn
5. Herr André Lindig
6. Herr Ralf Löscher
7. Frau Dana Oertel (ab 19:13 Uhr)
8. Herr Kay Patzer
9. Herr Udo Patzer
10. Herr Uwe Pfannenschmidt (ab 18:06 Uhr)
11. Herr Dr. Dieter Rebelein
12. Herr Udo Schedlinski
13. Herr René Schilling (ab 18:08 Uhr)

14. Herr Karl-Heinz Stolze
15. Herr Ralf Weiße
16. Herr Danny Will (ab 19:00 Uhr)
17. Herr Ulrich Wissing

entschuldigt

1. Herr Prof. Dr. Werner Greiling
2. Herr Arthur Hoffmann
3. Herr Thomas Hofmann
4. Frau Leila Martin

Herr Jens Schleif (Ortsteilbürgermeister Breitenhain-Strößwitz)

Verwaltung

Frau Heike Jansen-Schleicher
Herr Jörg Launer
Frau Angelika Peißker

Schriftführerin

Frau Simone Schmidt

Von der Presse ist Frau Brit Wollschläger (Ostthüringer Zeitung) anwesend.

Die Sitzung wird 18:00 Uhr mit einem nichtöffentlichen Teil eröffnet.

Im öffentlichen Teil sind von 21 Mitgliedern des Stadtrates 16 Stadtratsmitglieder anwesend. Der Stadtrat ist somit beschlussfähig.

TOP 1: Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)

Seitens der Mitglieder des Stadtrates erfolgen **keine** Änderungsvorschläge.

**Die Mitglieder des Stadtrates bestätigen die vorliegende öffentliche Tagesordnung der 22. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla.
Abstimmung: 16 Ja-Stimmen (einstimmig)**

TOP 2: Genehmigung der Niederschrift der 21. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 26.05.2016 (öffentlicher Teil)

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der 21. Sitzung des Stadtrates vom 26.05.2016 konnte im Gremieninformationssystem eingesehen werden.

Herr Dr. Rebelein spricht den TOP 5 "Beschlussfassung über die Stellungnahme zum Entwurf des Abschnittes 3.2.2 Vorranggebiete Windenergie des Regionalplanes Ostthüringen vom 04.03.2016" an. In der zu diesem Sachverhalt erfolgten Stellungnahme forderte die Fraktion DIE LINKE von der Verwaltung die Erarbeitung von konkreten Vorschlägen. Bezüglich des TOP 6 "Beschlussfassung über den Antrag auf Abweichung von der Gestaltungssatzung der Stadt Neustadt (Orla) für die Errichtung einer Halbkassettenmarkiese am Gebäude Topmarkt 2" sollten Gespräche mit der Unteren Denkmalschutzbehörde oder der KEWOG geführt werden. Er fragt zum Sachstand an.

Herr Launer teilt zum TOP 5 mit, dass entsprechende Informationen gesammelt werden. Herr Weiße ergänzt, dass die Stellungnahmen bis 12.07.2016 abzugeben sind und danach durch das

Landesverwaltungsamt die Abwägung erfolgt. Frau Kühn weist darauf hin, dass die Verwaltung dahingehend Vorschläge unterbreiten sollte, wo generell Standorte für erneuerbare Energieformen entwickelt werden können. Herr Launer teilt mit, dass im Zusammenhang mit der Erstellung des Flächennutzungsplanes derartige Flächen ausgewiesen werden.

Herr Stolze spricht die in TOP 2 erfolgten Ausführungen in der Niederschrift vom 26.05.2016 an, dass Herr Sachse darauf verweist, Herr Stolze habe aus dem nichtöffentlichen Teil der Hauptausschusssitzung vom 08.03.2016 zitiert. Das entspreche nicht der Wahrheit. Er habe öffentlich nichts gesagt, was nicht auch schon öffentlich bekannt gewesen wäre. Allerdings habe er seine Empörung darüber zum Ausdruck gebracht, dass er sich mit seiner öffentlich gestellten Anfrage ohne jegliche Vorankündigung, Beschluss oder sonstiger Verständigung plötzlich im nichtöffentlichen Teil der Hauptausschusssitzung befand. Wenn dann noch die Nichtöffentlichkeit durch den 2. Beigeordneten, Herrn Sachse, dazu missbraucht werde, ihn zu nötigen und einzuschüchtern, indem er ihm mit Anzeige drohe, werde er so etwas natürlich immer öffentlich machen. Mehr habe er inhaltlich nicht aus dem nichtöffentlichen Teil dieser Ausschusssitzung gesagt, zitiert schon gar nichts. Er ist der Meinung, die Niederschriften dahingehend manipuliert werden, dass wesentliche Inhalte seiner Darstellung fehlen. Deshalb bestehe er jetzt darauf, dass seine Zuarbeiten vom 17.03.2016 und 28.04.2016 vollinhaltlich Bestandteil der heutigen Niederschrift, werden. Die Zuarbeiten habe er an Frau Schmidt, Büro des Stadtrates übergeben.

Herr Sachse verweist darauf, dass die Niederschriften vom 17.03.2016 und 28.04.2016 bereits durch den Stadtrat genehmigt wurden und somit keine Änderungen möglich sind. Herr Stolze bezieht sich auf die letzte Niederschrift vom 26.05.2016, welche die Aussage enthalte, er habe aus dem nichtöffentlichen Teil zitiert. Herr Sachse verweist darauf, dass Sachverhalte, die im nichtöffentlichen Teil einer Sitzung behandelt werden, auch nichtöffentlich bleiben müssen.

Herr Wissing verweist darauf, dass bei diesem TOP nicht darüber abgestimmt werde, was wahr oder unwahr ist, sondern was gesagt wurde oder nicht.

Herr Sachse lässt darüber abstimmen, ob die Zuarbeiten des Herrn Stolze vom 17.03.2016 und 28.04.2016 wörtlich in die Niederschrift aufgenommen werden sollen.

Abstimmung: 3 Ja-Stimmen, 8 Gegenstimmen, 5 Stimmenthaltungen

Die vorgeschlagene Ergänzung wird abgelehnt.

Herr Sachse teilt mit, dass sich über die Tatsache, dass Angelegenheiten aus nichtöffentlicher Sitzung öffentlich gemacht werden, verständigt werden müsse. Diesbezüglich erteilt er Herrn Stolze eine **Rüge**.

Herr Stolze stellt den Antrag, die Niederschrift vom 26.05.2016 im TOP 2 wie folgt zu ergänzen:

"Herr Sachse hat die Nichtöffentlichkeit dazu genutzt, mir mit einer Anzeige zu drohen und mich damit einzuschüchtern."

Abstimmung: 3 Ja-Stimmen, 8 Gegenstimmen, 5 Stimmenthaltungen

Die vorgeschlagene Ergänzung wird abgelehnt.

Herr Stolze äußert sein Unverständnis über diese Abstimmung. Außerdem vertritt er die Meinung, dass Herr Sachse befangen sei.

Frau Oertel nimmt ab 19:13 an der Sitzung teil.

Beschluss Nr.: SRS/276/22/16

Der Stadtrat genehmigt die Niederschrift aus der 21. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 26.05.2016 (öffentlicher Teil) in vorliegender Form.

Abstimmung: 12 Ja-Stimmen, 1 Gegenstimme, 4 Stimmenthaltungen

TOP 3: Beschlussfassung über die Besetzung des Aufsichtsrates der WohnRing AG

TOP 3.1: durch einen Vertreter der Stadt Neustadt an der Orla

Vorlage Nr. 403/2014-2019

Herr Sachse ist für diesen Tagesordnungspunkt befangen. Aus diesem Grund übernimmt der stellv. Stadtratsvorsitzende Herr Schedlinski die Sitzungsleitung.

Herr Schedlinski informiert über den Sachverhalt anhand der vorliegenden Beschlussvorlage.

Herr Weiße teilt mit, dass der Bürgermeister diesbezüglich angeschrieben wurde und mitgeteilt habe, dass er für dieses Amt nicht zur Verfügung steht.

Herr Dr. Rebelein gibt zu bedenken, ob der Stadtrat vor der namentlichen Besetzung ein Beschluss zu fassen habe, ob der Bürgermeister oder ein Beigeordneter in den Aufsichtsrat entsandt wird.

Herr Wissing verweist darauf, dass der Bürgermeister dieses Amt abgelehnt habe.

Durch Frau Schmidt, Büro des Stadtrates, wird das Schreiben des Bürgermeisters vom 04.06.2016 vorgelegt.

Herr Schedlinski und Herr Pfannenschmidt vertreten die Meinung, dass bei einer Änderung ein entsprechender Antrag zu stellen ist.

Herr Dr. Rebelein stellt den Antrag, folgende zusätzliche Beschlussfassung vorzunehmen:

"Der Stadtrat beschließt, dass der 2. Beigeordnete in den Aufsichtsrat der WohnRing AG als Vertreter der Stadt Neustadt an der Orla entsandt wird."

Herr Weiße teilt mit, dass die Beschlussfassungen nur bis zum Ende der Legislatur des Stadtrates gelten.

Beschluss Nr.: SRS/277a/22/16

Der Stadtrat beschließt, dass der 2. Beigeordnete in den Aufsichtsrat der WohnRing AG als Vertreter der Stadt Neustadt an der Orla entsandt wird.

**Abstimmung: 15 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 1 Stimmenthaltung
(1 Ausschluss nach § 38 ThürKO)**

Beschluss Nr.: SRS/277b/22/16

Der Stadtrat benennt Herrn Carsten Sachse, 2. Beigeordneter, als Vertreter der Stadt Neustadt an der Orla für den Aufsichtsrat der WohnRing AG Neustadt an der Orla.

**Abstimmung: 15 Ja-Stimmen, 1 Gegenstimme, 0 Stimmenthaltungen
(1 Ausschluss nach § 38 ThürKO)**

Herr Sachse dankt für das entgegengebrachte Vertrauen.

Herr Sachse übernimmt wieder die Sitzungsleitung.

TOP 3.2: durch ein Ersatzmitglied

Vorlage Nr. 404/2014-2019

Herr Kay Patzer ist für diesen Tagesordnungspunkt befangen.

Herr Sachse informiert anhand der Beschlussvorlage.

Beschluss Nr.: SRS/278/22/16

Der Stadtrat benennt Herrn Kay Patzer als Ersatzmitglied für das Stadtratsmitglied Frau Leila Martin, welche als Vertreter der Stadt Neustadt an der Orla dem Aufsichtsrat der WohnRing AG angehört.

**Abstimmung: 16 Ja-Stimmen (einstimmig)
(1 Ausschluss nach § 38 ThürKO)**

TOP 4: Beschlussfassung über die Vergabe von Planungsleistungen gem. HOAI 2013 für die Erarbeitung des Flächennutzungsplanes für die Stadt Neustadt an der Orla einschließlich der zugehörigen Ortsteile

Vorlage Nr. 399/2014-2019

Herr Launer informiert anhand der vorliegenden Beschlussvorlage.

Herr Dr. Rebelein verweist auf die Leistungsphasen 1 – 3 und fragt an, ob für die weiteren Leistungsphasen eine spätere Beschlussfassung erfolgt. Herr Launer teilt mit, dass das Verfahren mit der dritten Stufe abgeschlossen sei.

Beschluss Nr.: SRS/279/22/16

Der Stadtrat beschließt die Vergabe der Planungsleistungen gem. HOAI 2013 für die Erarbeitung des Flächennutzungsplanes für die Stadt Neustadt an der Orla einschließlich der zugehörigen Ortsteile an die SIGMA PLAN Weimar GmbH, Am Kirchberg 33, 99423 Weimar zu einer Summe in Höhe von 164.243,80 € (brutto).

Abstimmung: 16 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 1 Stimmenthaltung

TOP 5: Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen für die Maßnahme „Ausbau und Gestaltung Lichtenauer Weg in 07806 Neustadt an der Orla“

Vorlage Nr. 400/2014-2019

Herr Launer informiert anhand der vorliegenden Beschlussvorlage.

Herr Dr. Rebelein fragt an, ob festgeschrieben werden könne, wann für die Maßnahme die Abrechnung erfolgt. Herr Launer teilt mit, dass nach VOB spätestens 90 Tage nach Abnahme der Baumaßnahme die Schlussrechnung gestellt werden muss. Danach erfolgt die Erhebung der Straßenausbaubeiträge.

Beschluss Nr.: SRS/280/22/16

Der Stadtrat beschließt die Vergabe von Bauleistungen für die Maßnahme „Ausbau und Gestaltung Lichtenauer Weg in 07806 Neustadt an der Orla“ an die Firma Streicher Jena GmbH & Co. KG, In den Teichen 2, 07751 Jena-Maua zu einer Angebotssumme in Höhe von 126.536,58 € (brutto).

Abstimmung: 16 Ja-Stimmen, 1 Gegenstimme, 0 Stimmenthaltungen

TOP 6: Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Bauantrag auf Anbringung einer Werbetafel, Rodaer Straße 38 in 07806 Neustadt an der Orla

Vorlage Nr. 398/2014-2019

Herr Launer informiert anhand der Beschlussvorlage.

Es erfolgen keine Anfragen.

Beschluss Nr.: SRS/281/22/16

Der Stadtrat beschließt die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zur Anbringung einer Werbetafel, Rodaer Straße 38, Gemarkung Neustadt, Flur 2, Flst. Nr. 576/4 in 07806 Neustadt an der Orla.

Abstimmung: 17 Ja-Stimmen (einstimmig)

TOP 7: Beschlussfassung über den Antrag auf Abweichung von der Gestaltungssatzung der Stadt Neustadt (Orla) für die Dachsanierung mit Betondachsteinen am Gebäude Orlagasse 17

Vorlage Nr. 401/2014-2019

Herr Launer gibt Informationen anhand der vorliegenden Beschlussvorlage.

Es erfolgen keine Anfragen.

Beschluss Nr.: SRS/282/22/16

Der Stadtrat beschließt über den Antrag auf Abweichung von der Gestaltungssatzung der Stadt Neustadt (Orla) für die Dachsanierung mit Betondachsteinen am Gebäude Orlagasse 17.

Abstimmung: 0 Ja-Stimmen, 15 Gegenstimmen, 2 Stimmenthaltungen

Somit ist dieser Antrag **abgelehnt**.

TOP 8: Beschlussfassung zur Bevollmächtigung des Bürgermeisters während der Sommerpause des Stadtrates

Vorlage Nr. 402/2014-2019

Die Beigeordneten Herr Weiße und Herr Sachse sind für diesen TOP befangen.

Der stellv. Stadtratsvorsitzende, Herr Schedlinski, übernimmt die Sitzungsleitung und gibt Informationen zum Sachverhalt analog der Beschlussvorlage.

Herr Launer informiert, dass für die Maßnahmen Rückbau Neunhofen-Sohlgleite und Stützwand Am Mühlengrund Eilentscheidungen zu treffen sind.

Herr Schedlinski meint, dass das Wort "amtierend" in der Beschlussempfehlung ergänzt werden sollte. Frau Oertel schlägt vor "oder seine Vertreter" zu ergänzen.

Beschluss Nr.: SRS/283/22/16

Der Stadtrat beschließt, dass der Bürgermeister während der Sommerpause des Stadtrates mit der Vergabe von Bau- und Planungsleistungen sowie der Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für Baumaßnahmen bevollmächtigt wird.

**Abstimmung: 14 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 1 Stimmenthaltung
(2 Ausschlüsse nach § 38 ThürKO)**

Herr Sachse übernimmt wieder die Sitzungsleitung.

TOP 9: Anfragen der Fraktionen und Stadträte

Hundetoiletten

Herr Dr. Rebelein verweist auf einen Artikel im Neustädter Kreisboten zu den Standorten der Hundetoiletten. Er fragt an, ob die Aufstellung weiterer Hundetoiletten im Stadtgebiet geplant sei. Frau Jansen-Schleicher informiert, dass Bedarf an weiteren Standorten besteht und finanzielle Mittel für das nächste Haushaltsjahr eingeplant werden.

Auf Anfrage von Frau Oertel teilt Frau Jansen-Schleicher mit, dass bisher kaum Vandalismus an den aufgestellten Hundetoiletten auftrat.

Förderverein Bibliothek

Herr Dr. Rebelein fragt an, ob bereits Vorstellungen zu den Aufgaben des sich neu zu bildenden Fördervereins der Stadtbibliothek bestehen. Er hält es für wichtig, dass diese im Ausschuss Bildung, Kultur und Soziales oder im Stadtrat vorgestellt werden. Frau Jansen-Schleicher bestätigt, dass seitens der Verwaltung Ideen bestehen, jedoch sollte der Verein selbst, begleitet durch die Verwaltung, seine Ziele definieren.

BLITZ e. V.

Herr Weiße informiert über eine Vorortbesichtigung der angedachten Räumlichkeiten in der Turnhalle am Gamsenteich mit Vertretern der Stadt, der Volkssolidarität und BLITZ e. V. Zwischen der Volkssolidarität und BLITZ e. V. findet in den nächsten Wochen ein weiteres Treffen bezüglich der Absprache inhaltlicher Schwerpunkte der zukünftigen Nutzung der Turnhalle statt. Seitens der Stadt wurde zugesichert, dass die Betriebskosten für BLITZ e. V. im Kostenrahmen der bisherig entstandenen Kosten für das Freizeitzentrum übernommen werden.

Auf Anfrage von Frau Kühn teilt Herr Weiße mit, dass der Stadt neben den Betriebskosten keine weiteren Kosten (z. B. Mietkosten) entstehen.

TOP 10: Bürgeranfragen

Es erfolgen keine Anfragen.

Der Stadtratsvorsitzende beendet den öffentlichen Teil der Sitzung gegen 20:01 Uhr. Es findet für ca. 10 Minuten eine kurze Unterbrechung der Sitzung statt.

Sachse
Stadtratsvorsitzender

Schmidt
Schriftführerin

Verteiler:

Mitglieder Stadtrat, Amtsleiter, OT-Bürgermeister, Geschäftsführer SWN und WohnRing AG, Büro des Stadtrates (z. d. A.)