

Niederschrift

über die 37. Sitzung des Finanz- und Liegenschaftsausschusses der Stadt Neustadt an der Orla (öffentlicher Teil)

Datum, Uhrzeit: 04.06.2018, 18:30 Uhr bis 18:50 Uhr

Ort: Gewölberaum des Rathauses der Stadt Neustadt an der Orla

TAGESORDNUNG:

Öffentlich:

1. Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)
2. Genehmigung der Niederschrift der 36. Sitzung des Finanz- und Liegenschaftsausschusses vom 07.05.2018 (öffentlicher Teil)
3. Beschlussfassung zur Weiterleitung einer Zuwendung und zur Bezuschussung der AWO -Sozialmanagement gGmbH Saale-Orla-Kreis im Haushaltsjahr 2018 zweckgebunden für die Investition "Untersuchung der Gebäudegrundleitungen und Sanierung Baugrund unter der Bodenplatte" in der Kindertagesstätte "Kleine Strolche" in Neustadt an der Orla
4. Beschlussfassung zur Vergabe von Lieferleistungen gemäß VOL für die Umrüstung der Innen- und Außenbeleuchtung des Gebäudes der Freiwilligen Feuerwehr Neustadt an der Orla auf energiesparende LED-Technik
5. Bürgeranfragen/Verschiedenes

Anwesenheit:

stellvertretender Ausschussvorsitzender

Herr Carsten Sachse

Vertretung für Herrn Uwe Pfannenschmidt

Ausschussmitglieder

Herr Siegfried Eismann

Herr Kay Patzer

Herr Ralf Weiße

Vertretung für Herrn Arthur Hoffmann

Sachkundige Bürger

Herr Ronny Kaufmann

Frau Mandy Käßner

Herr Gerold Schmidt

ab 19:13 Uhr

Verwaltung

Frau Angelika Peißker

Frau Heike Jansen-Schleicher

Herr Renè Völkner

Schriftführerin

Frau Manuela Klimkeit

Abwesend:

entschuldigt

Herr Arthur Hoffmann
Herr Dr. Dieter Rebelein
Herr Uwe Pfannenschmidt
Herr Ralf Löscher

unentschuldigt

Herr Udo Stöckel

Feststellung der Beschlussfähigkeit

Von sieben stimmberechtigten Ausschussmitgliedern sind 3 Stadträte und der 1. Beigeordnete in Vertretung für den Bürgermeister anwesend.

TOP 1: Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)

Die Tagesordnung mit den dazugehörigen Unterlagen ist den Ausschussmitgliedern fristgerecht zugegangen.

Die Mitglieder des Finanz- und Liegenschaftsausschusses bestätigen die vorliegende Tagesordnung (öffentlicher Teil).

Abstimmung: Ja: 4 Nein: 0 Enthaltung: 0

TOP 2: Genehmigung der Niederschrift der 36. Sitzung des Finanz- und Liegenschaftsausschusses vom 07.05.2018 (öffentlicher Teil)

Die Niederschrift konnten alle Ausschussmitglieder im Gremieninformationssystem einsehen.

Beschluss Nr.: 362/37/18

Die Niederschrift der 36. Sitzung des Finanz- und Liegenschaftsausschusses vom 07.05.2018 (öffentlicher Teil) wird durch die Ausschussmitglieder genehmigt.

Abstimmung: Ja: 4 Nein: 0 Enthaltung: 0

TOP 3: Beschlussfassung zur Weiterleitung einer Zuwendung und zur Bezuschussung der AWO -Sozialmanagement gGmbH Saale-Orla-Kreis im Haushaltsjahr 2018 zweckgebunden für die Investition "Untersuchung der Gebäudegrundleitungen und Sanierung Baugrund unter der Bodenplatte" in der Kindertagesstätte "Kleine Strolche" in Neustadt an der Orla

Vorlage Nr. 663/2014-2019

Durch Frau Peißker werden hierzu Ausführungen gemacht.

Im Kindergarten „Am Rosenweg“ hat sich im vergangenen Jahr enormer Handlungsbedarf herausgestellt. Die Kellerräume werden zum Teil auch als andere Räume genutzt. Dort tritt oft Feuchtigkeit auf. Eine Untersuchung ergab, dass die Gebäudegrundleitungen saniert werden müssen, um die Trockenlegung des Objektes fortführen zu können. Aus diesem Grund wurde gemeinsam mit dem Träger, der Arbeiterwohlfahrt, ein Fördermittelantrag gestellt. Der Zuwendungsbescheid liegt inzwischen vor, d. h. es fließen ca. 55.800,00 € Zuwendungen vom Land. Der Träger zahlt 10% der Gesamtsumme (9.600,00 €). Die Maßnahme ist im Haushalt der Stadt eingeordnet und der Differenzbetrag (30.600,00 €) wird aus der Infrastrukturpauschale finanziert.

Die Weiterleitung der Mittel ist an einen Bescheid gebunden; d. h. gegenüber der AWO muss ein Bescheid erlassen werden. Die Stadt ist der Empfänger und ist somit für die Abrechnung verantwortlich.

Auf Anfrage von Herrn Kaufmann teilt Frau Peißker mit, dass bei der Förderstelle ein Angebot eingereicht wurde; dieses wurde dort geprüft und bestätigt.

Frau Peißker informiert zur Anfrage von Herrn Sachse, dass für das Gebäude und das Grundstück ein Erbbaurechtsvertrag mit der AWO besteht.

Sie verweist darauf, dass es bereits Probleme gab, die Betreuung der Kinder in der Kita aufrecht zu erhalten. Durch Frau Jansen-Schleicher wird darauf hingewiesen, dass durch die undichten Leitungen die Bodenplatte bereits durchfeuchtet ist.

Das Landratsamt hat die Dringlichkeit erkannt und bestätigt. Es wäre eine „Katastrophe“, wenn die Einrichtung aufgrund dieser Schäden geschlossen werden müsste. Über 100 Kinder müssten in anderen Einrichtungen untergebracht werden.

Durch Herrn Sachse wird angefragt, ob die Stadt bei einem Erbbaurechtsvertrag in der Pflicht ist zu bauen. Frau Peißker sagt, dass der Bau durch die AWO und eine Bezuschussung durch die Stadt erfolgt. Die Mittel aus der Infrastrukturpauschale sind laut Gesetz vorrangig für Maßnahmen der Kindertagesbetreuung einzusetzen.

Im Verlauf der Diskussion wird durch Herrn Sachse und Herrn Kaufmann die Frage gestellt, ob ein Angebot ausreicht; sonst müssen immer drei Angebote eingeholt werden.

Frau Jansen-Schleicher verweist darauf, dass eine Anerkennung durch die Förderstelle erfolgte.

Man muss sich bewusst sein, dass von anderen Vereinen auch drei Angebote eingeholt werden müssen; das hier nur ein Angebot genügt, könnte durch das Rechnungsprüfungsamt oder den Rechnungshof kritisiert werden, sagt Herr Sachse.

Frau Peißker teilt mit, dass der empfangende Dritte die Gewähr für eine ordnungsgemäße Geschäftsführung bieten muss. Er muss die gesamten Prämissen erfüllen; dies wird ihm mit dem Bescheid mitgeteilt. In der Vergangenheit gab es bereits Weiterleitungen von Fördermitteln. Herr Sachse sagt, dass es nicht um die Fördermittel sondern um die Art und Weise der Ausführung geht.

Im weiteren Verlauf der Diskussion teilt Frau Peißker auf Anfrage mit, dass die AWO in den Jahren 2008 und 2017 einen Zuschuss für investive Maßnahmen bekommen hat.

Herr Patzer verweist darauf, dass es im Interesse des Fördermittelgebers sein müsste, wenn drei Angebote vorgelegt werden. Durch Herrn Völkner wird darauf hingewiesen, dass der Fördermittelgeber die Fördermittel zurückfordern kann, wenn die Ausschreibung nicht den Anforderungen entspricht.

Im Anschluss an die Diskussion einigen sich die Stadträte darauf, dass dem Träger mitgeteilt wird, dass drei Angebote eingeholt werden müssen. Es gelten immer die gleichen Vergabevorschriften für Fördermittelempfänger, wie für die Stadt.

Auf Anfrage von Herrn Sachse teilt Frau Peißker mit, dass die Förderung über das Landesinvestitionsprogramm Kindertageseinrichtungen 2017 - 2018 erfolgt. Der Mittelabruf muss bis zum 30.11.2018 erfolgen.

Beschluss Nr.: 363/37/18

Der Finanz- und Liegenschaftsausschuss beschließt die Weiterleitung einer Zuwendung aus dem Landesinvestitionsprogramm Kindertageseinrichtungen und die Bezuschussung der AWO-Sozialmanagement gGmbH Saale-Orla-Kreis mit insgesamt maximal 86.400,00 € im Haushaltsjahr 2018 zweckgebunden für die Investition „Untersuchung der Gebäudegrundleitungen und Sanierung Baugrund unter der Bodenplatte“ in der Kindertagesstätte „Kleine Strolche“ in Neustadt an der Orla.

Abstimmung: Ja: 4 Nein: 0 Enthaltung: 0

TOP 4: Beschlussfassung zur Vergabe von Lieferleistungen gemäß VOL für die Umrüstung der Innen- und Außenbeleuchtung des Gebäudes der Freiwilligen Feuerwehr Neustadt an der Orla auf energiesparende LED-Technik
Vorlage Nr. 665/2014-2019

Herr Völkner informiert anhand der Vorlage.

Es wurde eine beschränkte Ausschreibung vorgenommen. Vier Firmen wurden angeschrieben, drei Angebote wurden abgegeben.

Die Förderung beträgt 100%, teilt Herr Völkner auf die Frage von Herrn Patzer mit.

Frau Peißker informiert darüber, dass es sich um Bundes- und Landesmittel handelt. Die Landesmittel befinden sich in der Rücklage, da diese bereits vor drei Jahren gezahlt wurden. Die Bundesmittel können abgerufen werden, wenn die Originalrechnungen bezahlt sind.

Beschluss Nr.: 364/37/18

Der Finanz- und Liegenschaftsausschuss beschließt die Vergabe von Lieferleistungen gemäß VOL für die Umrüstung der Innen- und Außenbeleuchtung des Gebäudes der Freiwilligen Feuerwehr Neustadt an der Orla, Rodaer Straße 27 C in Neustadt an der Orla, auf energiesparende LED-Technik an die Firma Elektro-Beetz e.K., Pillingsdorfer Straße 17, 07806 Neustadt an der Orla zu einer Summe in Höhe von 15.489,80 €.

Abstimmung: Ja: 4 Nein: 0 Enthaltung: 0

TOP 5: Bürgeranfragen/Verschiedenes

Da es keine Wortmeldungen gibt, beendet Herr Sachse den öffentlichen Teil der Sitzung gegen 18:50 Uhr.

Sachse
stellv. Vorsitzender Finanz- und Liegenschaftsausschuss

Klimkeit
Schriftführerin

Verteiler:

Bürgermeister, Stadtratsmitglieder, sachkundige Bürger, Amtsleiter, Büro des Stadtrates (z. d. A.)