

## Niederschrift

### über die Sitzung des Stadtrates (SRS/39/2014-2019 ) der Stadt Neustadt an der Orla (öffentlicher Teil)

---

**Datum, Uhrzeit:** 05.07.2018, 19:00 Uhr bis 20:02 Uhr

**Ort:** Ratssaal des Rathauses der Stadt Neustadt an der Orla

#### TAGESORDNUNG:

##### Öffentlich:

1. Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)
2. Genehmigung der Niederschrift der 38. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 31.05.2018 (öffentlicher Teil)
3. Ablegung des Diensteides durch den Bürgermeister nach § 28 Abs. 5 Satz 1 ThürKO
4. Verpflichtung eines neuen Stadtratsmitgliedes nach § 24 Abs. 2 ThürKO
5. Wahl der Beigeordneten
- 5.1. Bestätigung der Wahlkommission
- 5.2. Wahl des ersten Beigeordneten
- 5.3. Wahl des weiteren Beigeordneten
6. Beschlussfassung über die Änderung der Ausschussbesetzung durch die BfN-Fraktion
7. Beschlussfassung des Vertrages über die Eingliederung der Gemeinde Stanau in die Stadt Neustadt an der Orla
8. Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen für die Baumaßnahme "Initiieren einer eigendynamischen Entwicklung an der Orla im Abschnitt 23 gem. Gewässerrahmenplan" in 07806 Neustadt an der Orla
9. Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Baugenehmigung für die Sanierung des Wohnhauses, die Errichtung eines Turmes, den Anbau eines Aufzuges und von Wintergärten sowie der Nutzungsänderung des Erd- und Kellergeschosses, Marktstraße 2 in 07806 Neustadt an der Orla
10. Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Vorbescheid für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Mittelweg in 07806 Neustadt an der Orla
11. Beschlussfassung zur Vergabe von Lieferleistungen gemäß VOL für den Einbau von LED Retrofit Leuchtmitteln bei der bestehenden Straßenbeleuchtung im Stadtgebiet von Neustadt an der Orla
12. Beschlussfassung zum Verkauf der OTEGAU-Anteile
13. Beschlussfassung zur Bevollmächtigung des Bürgermeisters während der Sommerpause des Stadtrates
14. Anfragen der Fraktionen und Stadträte
15. Bürgeranfragen

##### Anwesenheit:

##### Bürgermeister

1. Herr Ralf Weiße

##### Stadtratsvorsitzender

2. Herr Carsten Sachse

### **Stadratsmitglieder**

3. Herr Siegfried Eismann
4. Herr Prof. Dr. Werner Greiling
5. Herr Thomas Hofmann
6. Frau Gabriele Kühn
7. Herr André Lindig
8. Herr Ralf Löscher
9. Frau Leila Martin
10. Frau Dana Oertel
11. Herr Kay Patzer
12. Herr Udo Patzer
13. Herr Uwe Pfannenschmidt
14. Herr Dr. Dieter Rebelein
15. Herr Bernd Rosenbusch
16. Herr Udo Schedlinski
17. Herr René Schilling
18. Herr Karl-Heinz Stolze
19. Herr Danny Will
20. Herr Ulrich Wissing

### **entschuldigt**

21. Frau Barbara Hofmann

### **Verwaltung**

Frau Heike Jansen-Schleicher, Amtsleiterin Hauptamt  
Frau Regina Gzuk i. V. für Herrn Jörg Launer, Amtsleiter Bauamt  
Frau Angelika Peißker, Amtsleiterin Kämmerei  
Herr Ronny Schwalbe, Amtsleiter Kultur  
Herr René Völkner, Amtsleiter Ordnungsamt

### **Schriftführerin**

Frau Simone Schmidt

Von der Presse ist Herr Marius Koity (Ostthüringer Zeitung) anwesend.

Der Stadtratsvorsitzende eröffnet die 39. Sitzung des Stadtrates und stellt fest, dass sämtliche Mitglieder des Stadtrates ordnungsgemäß geladen worden sind.

Von 21 Mitgliedern des Stadtrates sind 20 Stadratsmitglieder anwesend. Ein Stadratsmitglied fehlt. **Der Stadtrat ist somit beschlussfähig.**

Herr Bernd Rosenbusch nimmt nach seiner Verpflichtung als Stadratsmitglied ab TOP 5 an der Abstimmung teil.

### **TOP 1: Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)**

---

Herr Sachse teilt mit, dass der TOP 10

*"Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Vorbescheid für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Mittelweg in 07806 Neustadt an der Orla"*

**entfällt**, da der Antragsteller seinen Antrag zurückgezogen hat.

**Die Mitglieder des Stadtrates bestätigen die vorliegende öffentliche Tagesordnung der 39. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla.  
Abstimmung: 19 Ja-Stimmen (einstimmig)**

Somit verschieben sich die nachfolgenden Tagesordnungspunkte ab TOP 10.

**TOP 2: Genehmigung der Niederschrift der 38. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 31.05.2018 (öffentlicher Teil)**

---

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der 38. Sitzung des Stadtrates vom 31.05.2018 konnte im Gremieninformationssystem eingesehen werden.

Seitens der Stadträte und Amtsleiter erfolgen **keine** Änderungsvorschläge.

**Beschluss Nr.: SRS/483/39/18**

**Der Stadtrat genehmigt die Niederschrift aus der 38. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 31.05.2018 (öffentlicher Teil).  
Abstimmung: 16 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 3 Enthaltungen**

**TOP 3: Ablegung des Dienstes durch den Bürgermeister nach § 28 Abs. 5 Satz 1 ThürKO**

---

Nach § 28 Abs. 5 der Thüringer Kommunalordnung hat das älteste anwesende Stadtratsmitglied den Dienst des Bürgermeisters abzunehmen. Die Vereidigung des Bürgermeisters Ralf Weiße wird somit durch Siegfried Eismann vorgenommen.

Der Bürgermeister spricht folgenden Amtseid:

*"Ich schwöre, das Grundgesetz für die Bundesrepublik Deutschland und die Verfassung des Freistaats Thüringen sowie alle in der Bundesrepublik geltenden Gesetze zu wahren und meine Amtspflichten gewissenhaft und unparteiisch zu erfüllen."*

Durch Herrn Eismann wird ein Blumenpräsent übergeben.

Die Fraktionsvorsitzenden übermitteln persönlich ihre Glückwünsche.

Der Bürgermeiste hält folgende Antrittsrede:

*"Sehr geehrte Damen und Herren Stadträte, sehr verehrte Gäste, liebe Neustädterinnen und Neustädter,*

*gestatten Sie mir, dass ich nach meiner Vereidigung noch einmal das Wort ergreife, denn natürlich möchte ich noch ein paar Worte an Sie, liebe Stadträte, aber auch an die Bürgerinnen und Bürger unserer Stadt Neustadt an der Orla richten. Seit vier Tagen bin ich nun also im Amt, seit ca. zweieinhalb Monaten gewählt, aber seit vier Jahren nun inzwischen mit der Verantwortung betraut. Von daher bitte ich um Verständnis, wenn ich einfach nur froh bin, dass diese Zeit der Doppelbelastung nun endlich der Vergangenheit angehört.*

*Meine Damen und Herren, die Amtseinführung eines Bürgermeisters ist für jede Kommune ein besonderes Ereignis. Besonders für mich persönlich darf ich dies ohne Wenn und Aber so bezeichnen und ich bin mir der Bedeutung und der Verantwortung der Aufgabe voll und ganz bewusst. Ich übernehme diese Aufgabe sehr gern, möchte mich dieser mit ganzen Kräften widmen und meinen Teil dazu beitragen, unsere Stadt Neustadt an der Orla weiter voran zu bringen,*

*wohl wissend, dass es letztendlich nur gemeinsam gehen kann. Gemeinsam das heißt: Sie, die gewählten Damen und Herren Stadträte, die Mitarbeiter unserer Stadtverwaltung, die Unternehmerinnen und Unternehmer und natürlich alle Neustädter Bürgerinnen und Bürger. Dazu bedarf es zum einen natürlich eines Grundvertrauens untereinander, welches aber wiederum nur durch eine offene und ehrliche Kommunikation entstehen kann. Zum Anderen braucht es aber auch einen Kopf, der bereit ist, mehr als hundert Prozent für unsere Stadt zu geben, der bereit ist mit allen demokratischen Kräften gemeinsame Ideen zu entwickeln und Projekte umzusetzen, unabhängig von Herkunft oder Parteilichkeit. Dieses Versprechen kann ich Ihnen hier und heute schon geben.*

*Meine Damen und Herren, trotz der bekannten Situation in den vergangenen vier Jahren wurden einige Dinge umgesetzt, wurden Probleme nicht nur vor sich hergeschoben, sondern sind angegangen und gelöst worden. Dafür möchte ich mich bei allen Mitarbeitern der Stadtverwaltung und bei Ihnen, liebe Damen und Herren Stadträte, ganz herzlich bedanken. In dieser Zeit war immer das Verständnis für die Situation vorhanden und gemeinsam waren wir um die beste Lösung bemüht. Das zeigt, wie wichtig Vertrauen zwischen Verwaltung und Stadtrat ist, das zeigt, wie wichtig letztendlich eine ehrliche Kommunikation miteinander ist.*

*Meine Damen und Herren, gestatten Sie mir bitte noch an die eine oder andere Adresse meinen besonderen Dank zu richten. Zuerst darf ich mich bei den Kollegen des Unternehmens Bodo Chrosziewski bedanken, dem Unternehmen, dem ich die vergangenen drei Jahre vorstehen durfte und das mir die Gelegenheit gegeben hat, die Aufgaben in unserer Stadt in diesem Umfang wahrzunehmen. Zum Zweiten möchte ich mich beim zweiten Beigeordneten Carsten Sasse bedanken. Er hat gemeinsam mit mir unheimlich viele Aufgaben bewältigt, ohne dabei auf die Uhr zu schauen, hat mit mir gemeinsam nicht nur beim Thema Gebietsreform viele Abende und viel Freizeit investiert. Oft haben wir gemeinsam nach Stadtrats- oder Ausschusssitzungen im Bürgermeisterbüro gesessen und hin und her überlegt, wie manches Problem zu lösen ist. Und zu guter Letzt darf ich mich bei meiner Familie bedanken, die mir immer den Rücken gestärkt hat und an manchen Abend auf mich verzichten musste. Allerdings mache ich wenig Hoffnung, dass sich dies zukünftig ändert.*

*Meine Damen und Herren, aber genug des Rückblicks. Lassen Sie uns noch kurz nach vorn schauen, schließlich möchte ich gemeinsam mit Ihnen in unserer Stadt etwas entwickeln, gemeinsam mit Ihnen unsere Stadt für die Zukunft fit machen. Dabei werden die Gebietsreform, die weitere Sanierung unserer historischen Innenstadt – da denke ich besonders an das Thema Brauhausgasse – der Breitbandausbau, der Erhalt unseres breiten Kulturangebotes und unsere Freiwillige Feuerwehr sicherlich ganz vorn auf der Agenda stehen. Zu einem wichtigen Thema für uns Neustädter möchte ich Ihnen sagen: Wir werden auch in diesem Jahr eine Eislaufbahn in Neustadt haben. Und auch das viel und heiß diskutierte Thema "Sanierung Marktplatz" soll weiter vorangetrieben werden, weil ich davon überzeugt bin, dass dies für unsere Stadt, für unsere historische Innenstadt einen erheblichen positiven Effekt haben wird. Dazu muss es allerdings eine breite Diskussion und Kommunikation geben, um zum Schluss ein Ergebnis zu haben, das von den Bürgern unserer Stadt getragen und angenommen wird. Dies kann ich Ihnen versichern.*

*Meine Damen und Herren Stadträte, sehr verehrte Damen und Herren, die eben von mir genannten Maßnahmen sind ja nur ein Bruchteil von dem, was ich mir vorgenommen habe, aber eines wird Ihnen wahrscheinlich aufgefallen sein. Kommunikation und Ehrlichkeit sind für meine zukünftige Arbeit unerlässlich. Kommunikation mit den Bürgerinnen und Bürgern, die berechtigt darauf vertrauen, dass die hier getroffenen Entscheidungen dem Wohle der Stadt dienen, Kommunikation mit den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Stadtverwaltung, die Entscheidungen umsetzen und mit Leben erfüllen müssen, auch wenn sie vielleicht einmal anderer Meinung sind, und Kommunikation mit Ihnen, meine Damen und Herren Stadträte, denn Sie müssen teilweise weitreichende Entscheidungen treffen und dafür müssen Sie sich darauf verlassen können, dass Sie die richtigen und vor allen Dingen auch alle Informationen haben. Ich wünsche*

*mir, dass es uns gemeinsam gelingt, unsere Arbeit hier im Stadtrat auf eine vertrauensvolle und sachliche Basis zu stellen, ich wünsche mir, dass es mir gelingt, meine Motivation und meine positive Grundeinstellung auf die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Stadtverwaltung zu übertragen und zu einer modernen, bürgernahen und bürgerfreundlichen Stadtverwaltung, die ich als Dienstleister für die Menschen unserer Stadt sehe, beizutragen. Den Bürgerinnen und Bürgern unserer Stadt möchte ich für das in mich gesetzte Vertrauen danken. Ihnen möchte ich versichern, dass ich immer meine ganze Kraft für unsere Stadt und ihre Menschen einsetzen werde. Ich möchte Ihnen zeigen, dass Ihre Wahl am 15. April die Richtige war.*

*In diesem Sinne lassen Sie uns gemeinsam anpacken, für unsere Stadt, die, wie ich finde, ein unheimliches Potenzial hat und in der es sich lohnt, sich zu engagieren. Vielen Dank."*

#### **TOP 4: Verpflichtung eines neuen Stadtratsmitgliedes nach § 24 Abs. 2 ThürKO**

Durch den Amtsantritt von Ralf Weiße als Bürgermeister der Stadt Neustadt an der Orla ist ein neues Stadtratsmitglied zu berufen. Als Nachfolgekandidat wurde Bernd Rosenbusch festgestellt.

Der Bürgermeister verpflichtet Herrn Rosenbusch per Handschlag zur gewissenhaften Erfüllung seiner Pflichten (§ 24 Abs. 2 ThürKO):

*"Ich verpflichte Sie, alle in der Bundesrepublik Deutschland geltenden Gesetze zu achten und Ihre Amtspflichten gewissenhaft zu erfüllen."*

#### **TOP 5: Wahl der Beigeordneten**

Durch den Amtsantritt von Ralf Weiße als Bürgermeister der Stadt Neustadt an der Orla ist ein neuer Beigeordneter zu wählen. Durch die Fraktionen erfolgten folgende Vorschläge:

Fraktion	1. Beigeordneter	Weiterer Beigeordneter
BfN:	---	Udo Schedlinski
CDU:	Carsten Sachse	---
DIE LINKE.:	---	Dr. Dieter Rebelein
SPD	---	---

#### **TOP 5.1: Bestätigung der Wahlkommission**

Vor Durchführung der Wahl ist durch den Stadtrat eine Wahlkommission zu bestätigen. Nach § 13 Abs. 10 der Geschäftsordnung wird die Auszählung der Stimmzettel von je einem Mitglied der Fraktionen durchgeführt.

Herr Sachse schlägt vor, dass die Fraktionsvorsitzenden als Mitglieder der Wahlkommission fungieren:

Für Herrn Hofmann übernimmt Frau Kühn die Funktion.

BfN-Fraktion:	Herr Prof. Dr. Greiling
Fraktion DIE LINKE.:	Frau Kühn
CDU-Fraktion:	Herr Wissing
SPD-Fraktion:	Herr Löscher

**Durch die Stadträte werden o. g. Stadträte für die Wahlkommission bestätigt.  
Abstimmung: 20 Ja-Stimmen (einstimmig)**

### **TOP 5.2: Wahl des ersten Beigeordneten**

---

Herr Sachse gibt Hinweise zum Wahlablauf.

Die Wahl erfolgt in geheimer Abstimmung. Jeder Stadtrat hat **eine** Stimme und gibt seine Stimme in der Weise ab, dass er auf dem Stimmzettel den Bewerber kennzeichnet oder ein weiteres Stadtratsmitglied mit Vor- und Nachnamen einträgt. Gewählt ist, wer mehr als die Hälfte der Stimmen der anwesenden Stimmberechtigten erhalten hat.

Als Kandidat steht:

- Herr Carsten Sachse (CDU)

Weitere Kandidaten werden nicht vorgeschlagen.

Es erfolgt die Wahlhandlung.

Die **Auszählung** ergibt folgendes Ergebnis:

Fraktion	Name, Vorname	Stimmen	
		gültig	ungültig
CDU-Fraktion	Sachse, Carsten	19	1

Aufgrund des o. g. Wahlergebnisses wird mit mehr als der Hälfte der abgegebenen Stimmen Herr Carsten Sachse zum 1. Beigeordneten der Stadt Neustadt an der Orla gewählt.

Herr Sachse nimmt die Wahl an und bedankt sich für das entgegengebrachte Vertrauen

Der Bürgermeister beglückwünscht den Gewählten und überreicht die Ernennungsurkunde.

### **TOP 5.3: Wahl des weiteren Beigeordneten**

---

Herr Sachse gibt Hinweise zum Wahlablauf.

Die Wahl erfolgt in geheimer Abstimmung. Jeder Stadtrat hat **eine** Stimme und gibt seine Stimme in der Weise ab, dass er auf dem Stimmzettel den Bewerber kennzeichnet, dem er seine Stimme geben will. Gewählt ist, wer mehr als die Hälfte der Stimmen der anwesenden Stimmberechtigten erhalten hat.

Als Kandidaten stehen:

- Udo Schedlinski (BfN)
- Dr. Dieter Rebelein (DIE LINKE)

Weitere Kandidaten werden nicht vorgeschlagen.

Es erfolgt die Wahlhandlung.

Die **Auszählung** ergibt folgendes Ergebnis:

Fraktion	Name, Vorname	Stimmen	
		gültig	ungültig
BfN-Fraktion	Schedlinski, Udo	13	-
DIE LINKE	Dr. Rebelein, Dieter	7	-

Aufgrund des o. g. Wahlergebnisses wird mit mehr als der Hälfte der abgegebenen Stimmen Herr Udo Schedlinski zum weiteren Beigeordneten der Stadt Neustadt an der Orla gewählt.

Herr Schedlinski nimmt die Wahl an und bedankt sich für das entgegengebrachte Vertrauen.

Der Bürgermeister beglückwünscht den Gewählten und überreicht die Ernennungsurkunde.

#### **TOP 6: Beschlussfassung über die Änderung der Ausschussbesetzung durch die BfN-Fraktion**

Vorlage Nr. 685/2014-2019

Herr Sachse informiert anhand der Beschlussvorlage.

#### **Beschluss Nr.: SRS/486/39/18**

**Der Stadtrat beschließt die geänderte Besetzung des Hauptausschusses der Stadt Neustadt an der Orla durch die Fraktion Bündnis für Neustadt (BfN). Der Ausschusssitz von Herrn Ralf Weiße als weiteres Mitglied ist wie folgt neu zu besetzen:**

Ausschuss	Ausschussmitglied	Vertreter
Hauptausschuss	Bernd Rosenbusch	Prof. Dr. Werner Greiling

**Abstimmung: 18 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 2 Enthaltungen**

#### **TOP 7: Beschlussfassung des Vertrages über die Eingliederung der Gemeinde Stanau in die Stadt Neustadt an der Orla**

Vorlage Nr. 669/2014-2019

Herr Sachse informiert anhand der vorliegenden Beschlussvorlage und nennt die wichtigsten Eckpunkte des vorliegenden Eingliederungsvertrages.

#### **Beschluss Nr.: SRS/487/39/18**

**Der Stadtrat beschließt, dem als Anlage beigefügten Entwurf (Stand: 27.06.2018) des Vertrages über die Eingliederung der Gemeinde Stanau in die Stadt Neustadt an der Orla in vollem Wortlaut zuzustimmen. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Vertragsunterzeichnung vorzunehmen.**

**Abstimmung: 20 Ja-Stimmen (einstimmig)**

**TOP 8: Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen für die Baumaßnahme "Initiieren einer eigendynamischen Entwicklung an der Orla im Abschnitt 23 gem. Gewässerrahmenplan" in 07806 Neustadt an der Orla**

Vorlage Nr. 676/2014-2019

---

Herr Sachse informiert zum Sachverhalt anhand der vorliegenden Beschlussvorlage. Herr Weiße ergänzt, dass der Änderungsbescheid zur Übernahme der Mehrkosten für die Baumaßnahme vorliegt.

**Beschluss Nr.: SRS/488/39/18**

**Der Stadtrat beschließt die Vergabe von Bauleistungen für die Baumaßnahme „Initiieren einer eigendynamischen Entwicklung an der Orla im Abschnitt 23 gem. Gewässerrahmenplan“ in 07806 Neustadt an der Orla an die Firma RK Landschaftsbau Dittersdorf GmbH, Ortsstraße 78, 07907 Dittersdorf zu einer Angebotssumme von 121.712,58 € (brutto).**

**Abstimmung: 20 Ja-Stimmen (einstimmig)**

**TOP 9: Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Baugenehmigung für die Sanierung des Wohnhauses, die Errichtung eines Turmes, den Anbau eines Aufzuges und von Wintergärten sowie der Nutzungsänderung des Erd- und Kellergeschosses, Marktstraße 2 in 07806 Neustadt an der Orla**

Vorlage Nr. 673/2014-2019

---

Frau Gzuk informiert über den Sachverhalt anhand der vorliegenden Beschlussvorlage.

Frau Kühn verweist auf den Fluchtweg zwischen Marktstraße 2 und Lutherhaus, welcher auf dem beiliegenden Lageplan ersichtlich ist. Sie vertritt die Meinung, dass das Grundstück wieder bebaut und vom jetzigen Bauherrn mit übernommen werden sollte.

Herr Sachse teilt mit, dass mit der Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens der Hinweis an das Bauordnungsamt erfolgt, keine Feuerwehrezufahrt einzutragen, da seitens der Stadt eine Wiederbebauung des Grundstückes angestrebt wird.

**Beschluss Nr.: SRS/489/39/18**

**Der Stadtrat beschließt die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Baugenehmigung für die Sanierung des Wohnhauses, die Errichtung eines Turmes, den Anbau eines Aufzuges und von Wintergärten sowie der Nutzungsänderung des Erd- und Kellergeschosses, Marktstraße 2, Gemarkung Neustadt, Flur 1, Flst.Nr. 199.**

**Abstimmung: 20 Ja-Stimmen (einstimmig)**

**TOP 10: Beschlussfassung zur Vergabe von Lieferleistungen gemäß VOL für den Einbau von LED Retrofit Leuchtmitteln bei der bestehenden Straßenbeleuchtung im Stadtgebiet von Neustadt an der Orla**

Vorlage Nr. 666/2014-2019

---

Herr Völkner informiert über den Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage.

Herr Sachse teilt mit, dass für das Sanierungsgebiet eine wärmere Lichtfarbe (2.000 K) ausgewählt wurde als für den Außenbereich (4.000 K).

Herr Hofmann fragt nach dem Stand der Umstellung der Leuchtmittel im Stadtgebiet an. Herr Völkner informiert, dass noch 280 Leuchten verbleiben, welche umgerüstet werden können. Weitere 300 Leuchtpunkte gelten als Altbestand.

Herr Sachse fragt zur Höhe der voraussichtlichen Kosteneinsparung an. Herr Völkner teilt mit, dass hierfür eine Wirtschaftlichkeitsberechnung erforderlich ist.

☞ **In einer der nächsten Sitzungen des Finanz- und Liegenschaftsausschuss ist eine Wirtschaftlichkeitsberechnung vorzulegen.**

Herr Stolze erinnert an den Beschluss Nr. SRS/436/28/13 vom 11.06.2013, mit dem die Verwaltung beauftragt wurde, Untersuchungen anzustellen, inwiefern bei städtischen Gebäuden und Einrichtungen alternative Energieformen eingesetzt werden können.

Herr Sachse verweist in diesem Zusammenhang auf die im Gremieninformationssystem aktuell eingestellte Beschlusskontrolle für die Legislaturperiode 2014 – 2019.

Herr Weiße meint, dass die Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED der richtige Weg sei und die Maßnahme weiterhin umgesetzt werden sollte. Er sichert zu, über den o. g. Beschluss nochmals zu beraten.

☞ **Über die Umsetzung des Beschlusses Nr. SRS/436/28/13 vom 11.06.2013 wird in einer der nächsten Sitzungen des Finanz- und Liegenschaftsausschusses beraten.**

#### **Beschluss Nr.: SRS/490/39/18**

**Der Stadtrat beschließt die Vergabe von Lieferleistungen gemäß VOL für den Einbau von energiesparenden LED-Retrofit Leuchtmitteln bei 357 Leuchtpunkten im Stadtgebiet Neustadt an der Orla an die Stadtwerke Neustadt an der Orla GmbH, Ernst-Thälmann-Straße 18, 07806 Neustadt an der Orla zu einer Summe in Höhe von 52.261,88 €.**

**Abstimmung: 20 Ja-Stimmen (einstimmig)**

#### **TOP 11: Beschlussfassung zum Verkauf der OTEGAU-Anteile**

Vorlage Nr. 681/2014-2019

---

Herr Weiße informiert über den Sachverhalt anhand der vorliegenden Beschlussvorlage. Aufgrund der geringen Arbeitslosenquote im Saale-Orla-Kreis ist es für die Gesellschaft weniger attraktiv, hier tätig zu werden.

#### **Beschluss Nr.: SRS/491/39/18**

**Der Stadtrat beschließt den Verkauf der Geschäftsanteile am Stammkapital der OTEGAU Arbeitsförder- und Berufsbildungszentrum GmbH Ostthüringen/Gera von 8,97 % zum Nominalwert von 2.600,00 € an den Ökoland-Landschaftsgestaltung e. V. Schleiz.**

**Abstimmung: 20 Ja-Stimmen (einstimmig)**

#### **TOP 12: Beschlussfassung zur Bevollmächtigung des Bürgermeisters während der Sommerpause des Stadtrates**

Vorlage Nr. 661/2014-2019

---

Herr Sachse informiert über den Sachverhalt. Herr Weiße ergänzt, dass bei folgenden Maßnahmen eine Entscheidung während der Sommerpause des Stadtrates ansteht:

- Vergabe von Bauleistungen Bushaltestelle in der Hugo-Hartung-Straße
- Vergabe von Planungsleitungen Breitenhainer Bach
- Vergabe von Bauleistungen Treppe Rathaus und Fenster Bauamt
- Vergabe von Lieferleistungen Feuerwehrfahrzeug für Lichtenau
- gemeindliches Einvernehmen für diverse Bauanträge.

Eine konkrete Information erfolgt in der Sitzung des Stadtrates am 27.09.2018.

**Beschluss Nr.: SRS/492/39/18**

**Der Stadtrat beschließt, dass der Bürgermeister während der Sommerpause des Stadtrates mit der Vergabe von Bau-, Liefer- und Planungsleistungen sowie der Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für Baumaßnahmen bevollmächtigt wird.**

**Abstimmung: 20 Ja-Stimmen (einstimmig)**

**TOP 13: Anfragen der Fraktionen und Stadträte**

---

**Beschluss Nr. SRS/473/38/18 (Abschaffung von Straßenausbaubeiträgen)**

Auf Anfrage des Herrn Stolze wird mitgeteilt, dass der Beschlussauszug in dieser Woche an die Thüringer Landesregierung und die Landtagsabgeordneten geschickt wurde.

**Gemeinderatssitzung Stanau**

Auf die Frage des Herrn Dr. Rebelein teilt Frau Jansen-Schleicher mit, dass am 11.07.2018 die Gemeinderatssitzung in Stanau stattfindet, zu der der Eingliederungsvertrag beschlossen werden soll.

**Altkleidercontainer**

Herr Will verweist auf wiederholte Ablagerungen am Altkleidercontainer an der ARAL-Tankstelle und vertritt die Meinung, dass die Firma darauf hingewiesen bzw. ein anderer Standort gefunden werden sollte.

**TOP 14: Bürgeranfragen**

---

**Glückwünsche**

Herr Ronny Kaufmann, Stadtbrandmeister, beglückwünscht den Bürgermeister Herrn Ralf Weiße im Namen der Vertreter der Freiwilligen Feuerwehr Neustadt an der Orla und Ortsteilfeuerwehren zum Amtsantritt und übergibt ein Präsent.

**Kaufantrag**

Ein Bürger fragt zum Sachstand seines Kaufantrages für das Grundstück ehem. Stadtgärtnerei an. Herr Sachse teilt mit, dass die Angelegenheit im nichtöffentlichen Teil beraten wird.

**Entlastung Bürgermeister**

Herr Dr. Liebert dankt Herrn Ralf Weiße für seine Tätigkeit als Beigeordneter der Stadt in den letzten vier Jahren. Er spricht sich dafür aus, die Entlastung des Bürgermeisters für vergangene Haushaltsjahre vorzunehmen. Herr Sachse teilt mit, dass die Beschlussfassungen zur Entlastung des Bürgermeisters in der Sitzung des Stadtrates am 27.09.2018 vorgesehen sind.

Der Stadtratsvorsitzende beendet den öffentlichen Teil der Sitzung gegen 20:02 Uhr. Nach einer kurzen Unterbrechung wird die Sitzung mit einem nichtöffentlichen Teil fortgesetzt.

Sachse  
Stadtratsvorsitzender

Schmidt  
Schriftführerin

Verteiler:

Bürgermeister, Stadtratsmitglieder, Amtsleiter, OT-Bürgermeister, GF SWN und WohnRing AG, Büro des Stadtrates (z. d. A.)