

## **Niederschrift**

### **über die Sitzung des Hauptausschusses (HA/37/2014-2019) der Stadt Neustadt an der Orla (öffentlicher Teil)**

---

**Datum, Uhrzeit:** 30.04.2019, 18:00 Uhr bis 18:40 Uhr  
**Ort:** Gewölberaum des Rathauses der Stadt Neustadt an der Orla,  
Markt 1, 07806 Neustadt an der Orla

#### **TAGESORDNUNG:**

##### Öffentlich:

1. Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)
2. Kontrolle und Genehmigung der Niederschrift der 36. Sitzung des Hauptausschusses vom 19.03.2019 (öffentlicher Teil)
3. Beratung und Information zur Tagesordnung der 45. Sitzung des Stadtrates am 09.05.2019 (öffentlicher Teil)
4. Bürgeranfragen
5. Verschiedenes

#### **Anwesenheit:**

##### **1. Beigeordneter**

Herr Carsten Sachse

##### **Ausschussmitglieder**

Herr Thomas Hofmann  
Herr Ralf Löscher  
Herr Bernd Rosenbusch  
Herr Ulrich Wissing

##### **Stadtratsmitglieder**

Herr Prof. Dr. Werner Greiling

##### **Verwaltung**

Frau Heike Jansen-Schleicher

##### **Schriftführerin**

Frau Melanie Fötsch

#### **Abwesend:**

##### **entschuldigt**

Herr Ralf Weiße  
Herr Uwe Pfannenschmidt

Herr Sachse eröffnet die 37. Sitzung des Hauptausschusses und stellt fest, dass sämtliche Ausschussmitglieder ordnungsgemäß geladen worden.

Von sieben stimmberechtigten Ausschussmitgliedern sind fünf anwesend. **Der Hauptausschuss ist somit beschlussfähig.**

### **TOP 1: Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)**

---

Es erfolgen keine Änderungsvorschläge.

**Die Mitglieder des Hauptausschusses bestätigen die vorliegende öffentliche Tagesordnung. Abstimmung: Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0**

### **TOP 2: Kontrolle und Genehmigung der Niederschrift der 36. Sitzung des Hauptausschusses vom 19.03.2019 (öffentlicher Teil)**

---

#### **Erstellung Niederschriften**

Herr Rosenbusch fragt an, ob es eine Frist gibt, bis wann die Niederschriften im Gremieninformationsdienst eingestellt werden müssen. Herr Sachse erklärt, dass dies immer zeitnah erfolgen sollte. Frau Jansen-Schleicher bittet um Information, wenn die Einstellung verspätet erfolgt bzw. um welchen Ausschuss es sich hierbei handelt.

Es erfolgen keine weiteren Anfragen bzw. Änderungsvorschläge.

#### **Beschluss Nr.: HA/169/37/19**

**Die Mitglieder des Hauptausschusses genehmigen die Niederschrift aus der 36. Sitzung des Hauptausschusses vom 19.03.2019 (öffentlicher Teil).**

**Abstimmung: Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0**

### **TOP 3: Beratung und Information zur Tagesordnung der 45. Sitzung des Stadtrates am 09.05.2019 (öffentlicher Teil)**

---

Die Tagesordnung der 45. Sitzung des Stadtrates am 09.05.2019 umfasst im öffentlichen Teil 22 Tagesordnungspunkte.

- **TOP 5 Vergabe von Planungsleistungen Lph. 1 – 4 Neugestaltung Marktplatz**  
Frau Jansen-Schleicher teilt auf Anfrage mit, dass eine Niederschrift über die Arbeitsgruppensitzung in Erstellung ist. Der nächste Termin ist über das Bauamt zu koordinieren, unabhängig vom Ergebnis der Stadtratswahl.
- **TOP 7 Aufstellung der Aufhebungssatzung zum B-Plan Q 23**  
Herr Sachse erklärt, dass kein städtisches Interesse mehr besteht, in diesem Gebiet Vorhaben zu realisieren. Mit der Aufhebung können die Bauherren die Grundstücke innerhalb ihrer rechtlichen Grenzen entwickeln.
- **TOP 10 Baumaßnahme „Ausbau Bahnübergang BÜ 107,9 Molbitz, Triptiser Straße“**  
Die Vorlage wurde nicht vorberaten, sondern es erfolgte nur eine Information im BuUA. Die Gesamtkosten betragen ca. 1 Mio. Die Eigenmittel der Stadt betragen 1/3 der Gesamtkosten - ca. 300.000,00 €, diese sind förderfähig (75 %), so dass die Stadt ca. 78.000,00 € aus eigenen Mittel stemmen muss. Die Bahn hat Vorschriften nach denen der BÜ ausgebaut werden muss, so dass eine Kostensenkung nicht erfolgen kann. Beteiligt sich die Stadt nicht an der Baukostensumme, so wird der BÜ geschlossen. Eine übersichtliche Aufstellung der Kosten erfolgt in der Stadtratssitzung. Des Weiteren ist zu prüfen, aus welchem Fördertopf der städtische Anteil gefördert wird.

- **TOP 13 Antrag auf Abweichung von planungsrechtlichen Festsetzungen der Gestaltungssatzung Franz-Schubert-Weg**  
Die Verwaltungsempfehlung sowie die Empfehlung des Bau- und Umweltausschusses lauten den Antrag abzulehnen. Die Satzung sollte zeitnah in Zusammenarbeit mit dem Landesverwaltungsamt überarbeitet werden. Mit dem Bauherrn ist zu sprechen, den Antrag zurückzuziehen, so dass kein ablehnender Bescheid erfolgen muss.

#### **TOP 4: Bürgeranfragen**

---

Es sind keine Bürger anwesend.

#### **TOP 5: Verschiedenes**

---

Herr Sachse beendet den öffentlichen Teil der Sitzung gegen 18:40 Uhr.

Sachse  
1. Beigeordneter

Fötsch  
Schriftführerin

Verteiler:

Bürgermeister, Stadtratsmitglieder, sachkundige Bürger, Amtsleiter, Büro des Stadtrates (z. d. A.)