

Niederschrift

über die Einwohnerversammlung in dem Ortsteil Lichtenau der Stadt Neustadt an der Orla (öffentlich)

Datum, Uhrzeit: 04.09.2018, 19:00 Uhr bis ca. 20:30 Uhr

Ort: Feuerwehrhaus, Lichtenau, Im Dorf 19, 07806 Neustadt an der Orla

TAGESORDNUNG:

Öffentlich:

1. Kontrolle der Niederschrift vom 02.05.2017
2. Information über wichtige Stadtangelegenheiten
3. Informationen zum Breitbandausbau
4. Anfragen der Einwohner

Anwesenheit:

Bürgermeister

Herr Ralf Weiße

Von der Verwaltung:

Herr Rene Völkner, Ordnungsamtsleiter

Frau Petra Schleif, Schriftführerin

Von den Stadtratsmitgliedern:

Herr Siegfried Eismann, CDU-Fraktion

Herr Udo Schedlinski, Fraktion Bündnis für Neustadt

Der Bürgermeister begrüßt die Anwesenden und stellt die Mitarbeiter der Verwaltung vor. Zur heutigen Einwohnerversammlung sind ca. 20 Einwohner anwesend.

TOP 1: Kontrolle der Niederschrift vom 02.05.2017

Herr Weiße nennt die angesprochenen Sachverhalte aus der letzten Einwohnerversammlung. Folgende Hinweise werden gegeben:

1.	Bautätigkeit im Ortsteil Der Bürgermeister dankt den Einwohnern für die Eigenleistungen im Ortsteil.	
2.	Feuerwehrfahrzeug Herr Völkner teilt mit, dass im August 2019 ein neues Feuerwehrfahrzeug (TSF-W) für Lichtenau angeschafft wird.	V: Ordnungsamt
4	Feuerwehrgerätehaus Die sanitären Einrichtungen am Gebäude wurden durch den Stadtbrandinspektor, Herrn Kaufmann besichtigt. Es besteht die Meinung, dass am Gebäude keine Umbaumaßnahmen erfolgen können. Es werde in Zusammenarbeit mit der OT-Wehr und Herrn Kaufmann darüber nachgedacht, einen Anbau zu errichten.	V: Ordnungsamt

TOP 2: Information über wichtige Stadtangelegenheiten

Der Bürgermeister informiert über die aktuellen Bautätigkeiten in der Stadt im Jahr 2018:

- **Sanierung Schulhort Kirchplatz 3 und 4**

Nach der Hörterweiterung am Kirchplatz 5 und Jungferngasse 9 sind nunmehr die Sanierung des Daches und der Einbau neuer Fenster vorgesehen.

- **Ausbau B 281, Teilabschnitt Neunhofen - Lausnitz**

Die Bauarbeiten gehen voran. Durch die Stadt erfolgt gleichzeitig der Ausbau des Kreisels (Alte Landstraße/Waldstraße und Anbindung an die landwirtschaftlichen Wege). Im November d.J. soll die Straße übergeben werden.

- **Sperrung Triptiser Straße**

Aufgrund der Verlegung des Hausanschlusses für den neuen Aldi-Markt wird die Triptiser Straße vom 4. bis 7. September 2018 voll gesperrt.

- **Sperrung Ziegenrücker Straße**

Die Baumaßnahme ist eine Maßnahme des Landkreises Saale-Orla. Die Straße ist voraussichtlich noch bis Ende Oktober d.J. gesperrt.

- **Behindertengerechter Umbau Bushaltestelle H.-Hartung-Straße**

Seitens der Stadt ist vorgesehen, die Bushaltestelle in der H.-Hartung-Straße behindertengerecht umzubauen. Bis Ende November d.J. sollen die Umbauarbeiten abgeschlossen sein.

- **Neugestaltung Marktplatz**

Der freiraumplanerische Wettbewerb ist abgeschlossen. Mit dem 1. Preisträger wurden Verhandlungen zum Abschluss eines Planer-Vertrages aufgenommen.

Die Entwürfe waren öffentlich ausgelegt und es haben rege Diskussionen stattgefunden. Am 30.8.2018 fand eine Klausurtagung statt. Nach Fertigstellung des Entwurfes wird eine Bürgerbeteiligung durchgeführt. Eine Förderung von 85 % ist möglich. Eine Ausführung der Bauarbeiten ist in den Jahren 2020 und 2021 vorgesehen.

- **Flächennutzungsplan**

Derzeit werden umfangreiche Daten und Fakten ermittelt, um den Bedarf an Flächenneuausweisungen zu belegen. Ein überarbeiteter Entwurf einschließlich Begründung und Umweltbericht wird voraussichtlich Ende des Jahres vorliegen.

- **Dorferneuerung Heidedörfer**

Für die geplanten Maßnahmen in Breitenhain und in Strößwitz liegen mittlerweile die Zuwendungsbescheide für Fördermittel im Rahmen der Dorferneuerung vor.

- **Treppe Rathaus**

Der Baubeginn der Sanierung der Rathautreppe ist in der 40. KW 2018 geplant. Die Fertigstellung soll bis spätestens 30.05.2019 erfolgen.

- **Fenster Bauamt**

Die Fenster im Bauamt 1.OG und 2. OG sowie ein Fenster im EG werden in diesem Jahr erneuert.

- **Initiieren einer eigendynamischen Entwicklung im Abschnitt 23 (Wimplerstraße bis Börthener Gäßchen – „Besser Wiesen“) gemäß Gewässerrahmenplan**

Die Maßnahme wurde im Januar 2016 bei der Thüringer Aufbaubank beantragt. Die Kosten belaufen sich auf ca. 200.000 €, davon werden 90 % gefördert. Baubeginn war am 27.08.2018, voraussichtlicher Fertigstellungstermin ist Ende November 2018.

- **Gebietsreform**

Der Vertrag mit der Gemeinde Stanau wurde abgeschlossen, so dass die Gemeinde voraussichtlich ab 01.01.2019 zur Stadt Neustadt an der Orla gehören wird. Mit den Gemeinden Trockenborn/Wolfersdorf haben viele Gespräche stattgefunden.

Die Gemeinden im Oberland Bucha, Knau und Dreba können auf Grund der fehlenden gemeinsamen Grenze nicht eingemeindet werden. Die Gemeinden Linda, Kospoda und Weira würden die gemeinsame Grenze bilden, stimmen einer Eingemeindung derzeit jedoch nicht zu.

- **Eislaufbahn**

Ab 30.11.2018 bis 10.02.2019 wird im Buteile-Park die Eislaufbahn eröffnet. Gastronomische Einrichtungen wird es auf Grund eines fehlenden Pächters nicht geben. Für die kommenden Jahre müsse über die Standortfrage neu entschieden werden.

- **Einwohnerversammlung Stadt**

Am 25.09.2018 findet im Rathausaal eine Einwohnerversammlung statt. Auf der Tagesordnung steht u.a. die Neugestaltung des Marktplatzes.

- **Kulturelle Veranstaltungen:**

- 07.09.2018 Sinfoniekonzert im AugustinerSaal im Rahmen des Musiksommers
- 09.09.2018 Tag des offenen Denkmals
- 22.09.2018 Wettkampf um den „Bürgermeisterpokal“ – Vereinsspiele mit 6 Vereinen
- 22.09.2018 Oktoberfest

TOP 3: Informationen zum Breitbandausbau

Der Bürgermeister teilt mit, dass in einer Stadtratssitzung einige Lichtenauer Bürger diese Thematik bereits angesprochen haben. Einen neuen Sachstand gibt es derzeit nicht. Bezüglich der Einbeziehung des Ortsteils Lichtenau in den Breitbandausbau bestehen Probleme dahingehend, da sich der letzte Kabelverzweiger am Standort ehem. Chausseehaus befindet. Auf Grund der Entfernung könne die Übertragungsgeschwindigkeit nur über einen zusätzlichen Kabelverzweiger im OT Lichtenau realisiert werden. Bezüglich der Realisierung der Maßnahme sind bereits Gespräche mit dem Landratsamt Saale-Orla erfolgt, um hierfür eine Fördermöglichkeit zu finden. Seitens der Verwaltung ist angedacht, möglichst schnell eine Radwegverbindung zwischen Neustadt und Lichtenau zu errichten. Diese Trasse soll u.a. für eine Kabelverlegung genutzt werden. Jedoch sind für die technische Umsetzung noch weitere Absprachen mit der Telekom und dem Ministerium als Fördermittelgeber erforderlich. Am gestrigen Tag hat es eine Beratung mit dem Staatssekretär gegeben, um eine Lösung zu finden. Die Thematik wurde weiterhin dem Landtagsabgeordneten mit auf dem Weg gegeben.

TOP 4: Anfragen der Einwohner

Durch die Einwohner werden folgende Anfragen gestellt:

1.	<p>Durch die Anwesenden wird die Thematik des Breitbandausbaus/Bau eines Radweges angesprochen. Es wird Nachdruck darauf gelegt, schnellstens eine Lösung zu finden, da nicht nur für die Gewerbetreibenden im Ortsteil, sondern auch für die Privatnutzung eine ausreichende Breitbandversorgung/telefonische Erreichbarkeit erforderlich ist und zur Lebensqualität und Daseinsvorsorge gehöre.</p> <p>Die Breitbandversorgung ist ein wichtiger Punkt für den Ausbau des Standortvorteils von Lichtenau.</p> <p>Angefragt wird, wann mit dem Bau des Radweges begonnen werden soll. Herr Weiße teilt mit, dass dieses Vorhaben schnellstmöglich vorangetrieben werden müsse. Ein Lückenschluss zum Saale-Holz-Landkreis ist geplant, um dann im Saale-Radweg zu münden. Der Landkreis Saale-Orla muss hier auch mit ziehen.</p> <p>Mit den Grundstückseigentümern müssen seitens der Verwaltung noch Gespräche geführt werden, um den Verlauf des Radweges festlegen zu können. Dieser soll straßenbegleitend gebaut werden und stellt einen entscheidenden Fakt für den Breitbandausbau dar. Wenn durch die Stadt das Leerrohr verlegt wird, wird die Telekom die Restarbeiten übernehmen.</p>	V: Bauamt
----	---	-----------

2.	<p>Stromversorgung Durch die Anwohner wird darauf hingewiesen, dass in Lichtenau des Öfteren die Stromversorgung unterbrochen ist, da die Einspeisung nur über eine Seite erfolgt. Der Bürgermeister teilt mit, dass die Thematik bei den Neustädter Stadtwerken angefragt werden müsse. Die Energieversorgung für Lichtenau erfolgt über die TEAG.</p>	V: BM
3.	<p>Wasserversorgung Durch einen Anwohner wird darauf hingewiesen, dass der Wasserdruck sehr schlecht sei. Er verweist nochmals auf die schlechte Lebensqualität im OT (Breitband, Telefon, Wasserdruck).</p>	V: ZV Wasser/ Abwasser Orla
4.	<p>Niederlegung Amt Wegewart Herr Voigt teilt mit, dass er zum Jahresende das Ehrenamt des Wegewartes niederlegen wird.</p>	
5.	<p>Banketten Es wird darauf verwiesen, dass an einigen Straßen die Banketten erneuert werden müssen. Dem Straßenbauamt wurden die Schäden mitgeteilt, jedoch erfolgte bisher keine Reparatur. Durch die Verwaltung ist das Straßenbauamt nochmals aufzufordern, die Banketten zu erneuern.</p>	V: Ordnungs- amt
6.	<p>Feuerwehrgerätehaus Bemängelt wird, dass kein Telefon-Festnetzanschluss vorhanden ist. Des Weiteren werden die unzureichenden Sanitäranlagen angesprochen.</p>	
7.	<p>Dorferneuerung Durch mehrere Bürger wird angesprochen, dass durch die Verwaltung mit Nachdruck daran gearbeitet werden sollte, dass der OT die Möglichkeit zur Teilnahme an einem Dorferneuerungsprogramm erhält (Einhaltung des Eingliederungsvertrages). Konkrete Maßnahmen könnten durchgeführt werden z.B. Umbau/Neubau Feuerwehrgerätehaus, Gestaltung Dorfplatz, Wegebau, landwirtschaftlicher Wegebau – Verbesserung der Infrastruktur usw. In Lichtenau seien seit längerem keine Baumaßnahmen erfolgt. Der Bürgermeister teilt mit, dass auch private Eigentümer davon profitieren (30 %ige Förderung) würden. Er sichert Bemühungen dahingehend zu, dass seitens der Verwaltung ein Antrag zur Aufnahme in das Dorferneuerungsprogramm gestellt wird, der möglichst positiv beschieden werde. Herr Eismann teilt mit, dass bereits mehrere Anträge gestellt, jedoch immer abgelehnt wurden.</p>	V: Bauamt
8.	<p>Straßeneinbruch Straße „Im Dorf“ 31 Dem Ordnungsamt wurde vor geraumer Zeit gemeldet, dass sich ein Loch in der Straße befindet. Mit LKW's kann die Straße derzeit nicht befahren werden, so dass z.B. eine Öl-Anlieferung nicht erfolgen könne. Herr Völkner weist darauf hin, dass Wasserleitungsrohre defekt seien und der Zweckverband Wasser und Abwasser Orla zuständig ist. Der Bürgermeister teilt mit, dass durch den Zweckverband im Rahmen eines Jahresauftrages eine Firma zur Beseitigung von Schäden beauftragt wurde. Durch die Verwaltung ist beim ZV die Thematik nochmals anzusprechen.</p>	V: Ordnungs- amt
9.	<p>Hydrant auf dem Dorfplatz Herr Stahl verweist darauf, dass der Hydrant an der Linde entfernt wurde, das dazugehörige Schild jedoch nicht.</p>	
10.	<p>Wanderkarte Herr Stahl teilt mit, dass die Wanderkarte noch immer nicht erneuert wurde.</p>	

11.	Geländer Dorfteich Herr Stahl verweist darauf, dass das Streichen des Geländers am Dorfteich nicht über ehrenamtliche Helfer im Dorf erfolgen könne. Eine Fachfirma sollte beauftragt werden, damit die Arbeiten ordnungsgemäß ausgeführt werden.	
12.	Launitzer Weg → Weg zum Friedhof Herr Stahl verweist darauf, dass über die Dorferneuerung auch der Weg zum Friedhof grundhaft ausgebaut werden könnte (bisher nur Schotterweg). Die Verlegung einer Wasserleitung zum Friedhof wäre ebenfalls notwendig.	
13.	Reparatur Orgel Angefragt wird, ob seitens der Stadt finanzielle Mittel für die Reparatur der Orgel zur Verfügung gestellt werden könnten. Der Bürgermeister teilt mit, dass ein Antrag durch die Kirchgemeinde an die Stadt gestellt werden müsse. Eine Kofinanzierung muss sichergestellt sein (Kirche/Sponsoren/Stadt). Über den Antrag der Kirchgemeinde muss der Finanz- und Liegenschaftsausschuss beraten und beschließen. Ggf.müssen Mittel in den Haushaltsplan 2019 eingestellt werden.	
14.	Handpumpe an Wasserentnahmestelle Herr Stahl informiert, dass die Pumpe defekt sei und derzeit über Privat versucht werde, diese zu reparieren. Der Bürgermeister teilt mit, dass eine Information an die Verwaltung gegeben werden müsse, wenn eine Reparatur nicht mehr möglich sei. Es ist zu klären, wer die Pumpe vor Wintereinbruch abbaut (DLG oder Bürger).	
15.	Gedenkveranstaltung am 9.11.2018- „100 Jahre Ende des Ersten Weltkrieges“ Auf Anfrage von Herrn Stahl teilt der Bürgermeister mit, dass Informationen über das Kulturamt erhalten werden können.	
16.	Ordnung und Sauberkeit im Dorf Eine Bürgerin spricht an, dass die Grasmahd und die Straßenreinigung mit der Kehrmaschine nur unregelmäßig erfolgen. Das Sauberhalten der Rinnen und das Entfernen von Unkraut am Straßenrand werden mit der Kehrmaschine nicht erledigt, da diese zum Teil nur in der Straßenmitte fährt. Herr Völkner verweist auf die Anliegerpflichten und die vertraglichen Regelungen bezüglich der Grasmahd. Im Kehrplan sind die Anzahl der Kehrungen im Stadtgebiet und in den Ortsteilen verankert.	
17.	Linde auf dem hinteren Dorfplatz Eine Bürgerin verweist darauf, dass die Linde ausgeschnitten werden müsste, da die Durchfahrtshöhe nicht mehr gegeben ist.	

Herr Stahl dankt der Stadtverwaltung, dass für den Ortsteil ein neues Feuerwehrauto angeschafft wird.

Herr Weiße bedankt sich für die rege Beteiligung und beendet die Einwohnerversammlung gegen 20:30 Uhr.

R. Weiße
Bürgermeister

P. Schleif
Schriftführerin