

Niederschrift

über die Sitzung des Hauptausschusses (HA/02/2019-2024) der Stadt Neustadt an der Orla (öffentlicher Teil)

Datum, Uhrzeit: 26.11.2019, 18:00 Uhr bis 18:12 Uhr
Ort: Gewölberaum des Rathauses der Stadt Neustadt an der Orla,
Markt 1, 07806 Neustadt an der Orla

TAGESORDNUNG:

Öffentlich:

1. Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)
2. Kontrolle und Genehmigung der Niederschrift der 1. Sitzung des Hauptausschusses vom 17.09.2019 (öffentlicher Teil)
3. Beratung und Information zur Tagesordnung der 3. Sitzung des Stadtrates am 05.12.2019 (öffentlicher Teil)
4. Bürgeranfragen
5. Verschiedenes

Anwesenheit:

Bürgermeister

Herr Ralf Weiße

Stadtratsmitglieder

Herr Christian Panzer
Herr Pascal Weiser
Herr Thomas Hofmann
Herr René Schilling
Herr Karl-Heinz Stolze
Herr Danny Will

(i. V. für Herrn Peter Döpel)
(i. V. für Herrn Helmut Gumpert)

ab 18:06 Uhr
ab 18:03 Uhr

Verwaltung

Frau Heike Jansen-Schleicher
Frau Manuela Klimkeit

Abwesend:

Entschuldigt:

Herr Peter Döpel
Herr Helmut Gumpert

Herr Weiße eröffnet die 2. Sitzung des Hauptausschusses und stellt fest, dass sämtliche Ausschussmitglieder ordnungsgemäß geladen worden.

Von sechs stimmberechtigten Ausschussmitgliedern sind sechs Mitglieder sowie der Bürgermeister anwesend. **Der Hauptausschuss ist somit beschlussfähig.**

TOP 1: Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)

Es erfolgen keine Änderungsvorschläge.

Die Mitglieder des Hauptausschusses bestätigen die vorliegende öffentliche Tagesordnung.

Abstimmung: Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

TOP 2: Kontrolle und Genehmigung der Niederschrift der 1. Sitzung des Hauptausschusses vom 17.09.2019 (öffentlicher Teil)

Es erfolgen keine Anfragen bzw. Änderungsvorschläge.

Beschluss Nr.: HA/5/2/19

Die Mitglieder des Hauptausschusses genehmigen die Niederschrift aus der 1. Sitzung des Hauptausschusses vom 17.09.2019 (öffentlicher Teil).

Abstimmung: Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

TOP 3: Beratung und Information zur Tagesordnung der 3. Sitzung des Stadtrates am 05.12.2019 (öffentlicher Teil)

Die Tagesordnung der 3. Sitzung des Stadtrates am 05.12.2019 umfasst im öffentlichen Teil 12 Tagesordnungspunkte.

Ab 18:03 Uhr ist Herr Stolze anwesend.

Durch Herrn Weiße werden Ausführungen zu den einzelnen Tagesordnungspunkten gemacht.

- **TOP 3 – Billigung des Vorentwurfs und Beschluss zur frühzeitigen Offenlage des Bebauungsplanes "Sondergebiet Molbitz"**

Diese Thematik wurde bereits im Bau- und Umweltausschuss behandelt. Der Planer wird hierzu im Stadtrat ausführlichere Ausführungen machen.

- **TOP 5 – Beschlussfassung über die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes "Quartier 23 – Orlaaue"**

Der vorhandene Bebauungsplan soll geändert werden, da sich entsprechende Zielsetzungen ändern. Nach den Vorstellungen der Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses sollen dort Parkplätze entstehen.

- **TOP 6 – Widmung Straßen Wohngebiet Centbaumweg**

Ab 18:06 Uhr ist Herr Schilling anwesend.

Die Straßen sind noch nicht gewidmet, da die Baumaßnahme seitens des Zweckverbandes Wasser und Abwasser und der Stadt noch nicht abgenommen wurde. Herr Weiße teilt mit, dass bereits ein Eigenheim bezogen wurde und das zweite kurz vor der Fertigstellung steht.

- **TOP 7 – Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des B-Planes „W 1 – Auf dem Oberen Griese, 1. Änderung“ für das Grundstück „Am Gries 1a“ in Neustadt an der Orla**

Herr Schilling informiert darüber, dass es sich um das Grundstück zwischen der ehemaligen Stadtgärtnerei und dem mit einem Bungalow bebauten Grundstück handelt. Der Eigentümer möchte zweigeschossig, so wie die Altbebauung ist, bauen. Im Bebauungsplan ist aber nur eingeschossig vorgesehen. Dieser TOP wird im Bau- und Umweltausschuss am 02.12.2019 vorberaten.

- **TOP 8 – Beschlussfassung über die Vergabe von Planungsleistungen für die Maßnahme „Erneuerung der Bachverrohrung und partielle Offenlegung“ 1. und 3. Bauabschnitt**

Dieser TOP wird ebenfalls am 02.12.2019 im Bau- und Umweltausschuss vorberaten.

- **TOP 9 – Beschlussfassung zur Abwägung des Bebauungsplanes Nr. 18 „Triptiser Straße – 2. Änderung“ in Neustadt an der Orla**

Dieser TOP wird ebenfalls vorab im Bau- und Umweltausschuss beraten.

- **TOP 10 – Beschlussfassung über den Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen der Gestaltungssatzung in der Stadt Neustadt(Orla) für den Einbau von Außenjalousien in der August-Bebel-Straße 39**

Herr Schilling informiert darüber, dass im Erdgeschoss vor Beschluss der jetzt gültigen Gestaltungssatzung drei Außenjalousien angebracht wurden. Die Eigentümer möchten jetzt im Obergeschoss auch Außenjalousien einbauen. Dieser TOP wird ebenfalls im Bau- und Umweltausschuss am 02.12.2019 vorberaten.

Auf Anfrage von Herrn Sachse teilt Herr Weiße mit, dass wenn ein Tagesordnungspunkt im Bau- und Umweltausschuss vertagt wird, dieser zu Beginn der Stadtratssitzung von der Tagesordnung genommen wird.

TOP 4: Bürgeranfragen

Es sind keine Bürger anwesend.

TOP 5: Verschiedenes

Es gibt keine Anfragen.

Herr Weiße beendet den öffentlichen Teil der Sitzung gegen 18:12 Uhr.

R Weiße
Bürgermeister

M. Klimkeit
Schriftführerin

Verteiler:

Bürgermeister, Stadratsmitglieder, sachkundige Bürger, Amtsleiter, Büro des Stadtrates (z. d. A.)