

Niederschrift

über die 17. Sitzung des Stadtrates (SRS/17/2019-2024) der Stadt Neustadt an der Orla (öffentlicher Teil)

Datum, Uhrzeit: 31.03.2022, 19:00 Uhr bis 19:42 Uhr

Ort: AugustinerSaal, Puschkinplatz 1, 07806 Neustadt an der Orla

TAGESORDNUNG:

Öffentlich:

1. Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)
2. Genehmigung der Niederschrift der 16. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 10.02.2022 (öffentlicher Teil)
3. Situationsbericht des Bürgermeisters
4. Beschlussfassung über die Aufhebung des Beschlusses Nr. SRS/225/13/2021 (Beschaffung von einem Diesel- und drei E-Dienstfahrzeugen per Leasing ohne Anzahlung für die Stadtverwaltung Neustadt an der Orla)
5. Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen für das Bauvorhaben „Ersatzneubau der Brücke über den Weltwitzer Bach im Zuge der Triptiser Straße“
6. Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen für das Bauvorhaben "Grundhafter Ausbau Centbaumweg" Neustadt an der Orla
7. Anfragen der Fraktionen und Stadtratsmitglieder
8. Bürgeranfragen

Anwesenheit:

Ralf Weiße	Bürgermeister
Prof. Dr. Werner Greiling	stellv. Stadtratsvorsitzender
Steffen Engler	Stadtratsmitglied
Helmut Gumpert	Stadtratsmitglied
Denny Günther	Stadtratsmitglied
Gabriele Kühn	Stadtratsmitglied
Ralf Löscher	Stadtratsmitglied
Robert Mellerke	Stadtratsmitglied
Florian Müller	Stadtratsmitglied
Frank Oertel	Stadtratsmitglied
Dr. Dieter Rebelein	Stadtratsmitglied
Bernd Rosenbusch	Stadtratsmitglied
René Schilling	Stadtratsmitglied
Alexander Stahl	Stadtratsmitglied
Karl-Heinz Stolze	Stadtratsmitglied
Tobias Weise	Stadtratsmitglied
Pascal Weiser	Stadtratsmitglied
Danny Will	Stadtratsmitglied
Petra Herzog	Ortsteilbürgermeisterin Dreba
Corina Diersch	Schriftführerin
Lisa Fischer	stellv. Fachdienstleiterin Ordnung
Alexander Heim	Fachbereichsleiter Verwaltungsmanagement
Heike Jansen-Schleicher	Fachdienstleiterin Verwaltung
Ronny Schwalbe	Fachbereichsleiter Stadtmanagement
Rolf Henschel	Gast - WohnRing AG Neustadt (Orla)
Silke Kaschnik	Gast - WohnRing AG Neustadt (Orla)
Theresa Wahl	Gast - Ostthüringer Zeitung (Presse)

Abwesend:

Carsten Sachse	Stadtratsvorsitzender - entschuldigt
Peter Döpel	Stadratsmitglied - entschuldigt
Christian Herrgott	Stadratsmitglied
Steffen Herzog	Stadratsmitglied - entschuldigt
Thomas Hofmann	Stadratsmitglied - entschuldigt
Denny Lukes	Stadratsmitglied - entschuldigt
Kay Patzer	Stadratsmitglied - entschuldigt
Kraft, Gudrun	Ortsteilbürgermeisterin Stanau
Otto, Sylvio	Ortsteilbürgermeister Breitenhain-Strößwitz - entschuldigt
Schulz, Ingrid	Ortsteilbürgermeisterin Linda - entschuldigt
Wunsch, Thomas	Ortsteilbürgermeister Knau
Peter, Jens	Fachdienstleiter Gebäude- und Liegenschaftsmanagement
Weller, Jana	Fachdienstleiterin Bau

TOPOeffentlich='Ja'TOP 1: Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)

Der stellvertretende Stadtratsvorsitzende eröffnet die 17. Sitzung des Stadtrates und stellt fest, dass sämtliche Mitglieder des Stadtrates ordnungsgemäß geladen wurden. Von 25 Mitgliedern des Stadtrates sind 17 Stadratsmitglieder und ab 19:01 Uhr 18 Stadratsmitglieder anwesend. Sechs Stadratsmitglieder fehlen entschuldigt. Der Stadtrat ist somit **beschlussfähig**.

Herr Müller nimmt ab 19:01 Uhr am Sitzungsverlauf teil.

Seitens der Mitglieder des Stadtrates erfolgen **keine** Änderungsvorschläge.

Die Mitglieder des Stadtrates bestätigen die vorliegende öffentliche Tagesordnung der 17. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla.

Abstimmung: Ja: 18 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

Die Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

TOPOeffentlich='Ja'TOP 2: Genehmigung der Niederschrift der 16. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 10.02.2022 (öffentlicher Teil)

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der 16. Sitzung des Stadtrates vom 10.02.2022 konnte im Gremieninformationssystem eingesehen werden.

Herr Dr. Rebelein dankt für die Übersicht der Spielplätze. Der Bürgermeister informiert, dass Im nächsten Bau- und Umweltausschuss Herr Förstel über das Thema Spielplätze sprechen wird.

Seitens der Stadratsmitglieder sowie Fachbereichs- und Fachdienstleiter erfolgen **keine** Änderungsvorschläge.

Beschluss Nr.: SRS/275/17/2022

Der Stadtrat genehmigt die Niederschrift aus der 16. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 10.02.2022 (öffentlicher Teil).

Abstimmung: Ja: 15 Nein: 0 Enthaltung: 3 Befangen: 0

Die Niederschrift wird mehrheitlich angenommen.

TOPOeffentlich='Ja'TOP 3: Situationsbericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister informiert in seinem Situationsbericht über folgende Sachverhalte:

„Sehr geehrte Damen und Herren Stadträte,

ich möchte Sie in meinem heutigen Situationsbericht über vier Maßnahmen informieren. Beginnen möchte ich mit der Maßnahme Erneuerung und Neugestaltung Marktplatz. Wie Sie alle wissen, war geplant, die Baumaßnahme im 1. Quartal auszuschreiben und zu vergeben. Baubeginn sollte der 2. Mai 2022 sein. Diese Termine waren mit allen Beteiligten wie den Versorgungsträgern oder der Archäologie abgestimmt. Die Maßnahme ist im Haushalt eingestellt und die Zuwendungsbescheide der Fördermittelstelle liegen vor. Leider muss ich Ihnen heute mitteilen, wie bereits in den Ausschüssen im nichtöffentlichen Teil bereits geschehen, dass die Maßnahme nun nicht wie geplant in diesem Jahr umgesetzt werden kann. Leider hat das als Nachunternehmer beauftragte Planungsbüro, welches mit der Ausschreibung und der Bauleitung beauftragt gewesen war, weder zum vereinbarten Abgabetermin noch zu den von uns gesetzten verschiedenen Nachfristen das fertige Leistungsverzeichnis geliefert. Daraufhin wurde dem entsprechenden Planungsbüro der Vertrag gekündigt. Durch den dadurch entstandenen Zeitverzug haben wir als Stadtverwaltung in Absprache mit unserem Hauptauftragnehmer - dem Landschaftsarchitekturbüro terra.nova - entschieden, die Maßnahme in diesem Jahr nicht mehr zu beginnen. Der neue Zeitplan sieht vor, dass die Ausschreibung Ende August veröffentlicht wird, die Submission Ende Oktober stattfindet und Ende November bis Anfang Dezember 2022 die Maßnahme vergeben wird. Baubeginn wäre dann Anfang März 2023 und Bauende November 2024. Die diesbezüglichen Absprachen mit den beteiligten Versorgern bzw. der Archäologie haben stattgefunden. Mit der Fördermittelstelle sind wir im engen Austausch bezüglich der beschiedenen Fördermittel. Es werden demzufolge dieses Jahr nun keine Baumaßnahmen auf unserem Marktplatz stattfinden. Bezüglich möglicher Mehrkosten haben wir die entsprechenden rechtlichen Schritte in die Wege geleitet. Abschließend möchte ich zu diesem Thema noch folgendes loswerden: Wir werden uns die neue Kostenberechnung bzw. das Submissionsergebnis genau ansehen. Danach werden wir gemeinsam im Stadtrat entscheiden, ob und in welcher Form wir die Maßnahme umsetzen. Die Maßnahme in der bisherigen Form war vernünftig durchfinanziert. Dies wird auch zukünftig der Maßstab sein, wenn es um die Umsetzung der Maßnahme geht. Auch wenn die Neugestaltung unseres Marktplatzes für mich eine Herzensangelegenheit ist, werden wir mit Sicherheit nicht die Stadt in irgendwelche finanziellen Risiken stürzen.

Ein weiteres Thema, welches uns als Stadt in den letzten fast zwei Jahren beschäftigt hat, ist die gemeinsame Bewerbung zur Landesgartenschau 2028 mit unseren Nachbarstädten Pößneck und Triptis. Am 23.03.2022 hat nun die Bereisung der Bewertungskommission stattgefunden. Mit der Vorstellung der gesamten Bewerbung im Schützenhaus in Pößneck begann der Tag und setzte sich dann mit der Begehung der entsprechenden Projektstandorte in Pößneck, Neustadt und Triptis fort. Ein wichtiger Bestandteil waren auch die Projekte zwischen den drei Städten gewesen, in unserer Bewerbung als Landesgartenschau am Wege bezeichnet. Insgesamt war es ein sehr gelungener Tag, alle drei Städte haben sich hervorragend präsentiert und es war insgesamt ein großartiges Miteinander der drei Städte. Sehr viel Lob gab es von der Bewertungskommission für unsere Präsentation und für unsere Region. Wer den Zuschlag erhält, soll vor der Sommerpause entschieden werden.

Ein Thema das uns momentan alle in Atem hält, ist das Thema des Krieges in der Ukraine. Im Zuge dessen wird auch in unserer Region mit einer Reihe von Flüchtlingen gerechnet. Momentan ist in Neustadt an der Orla zumindest über das hier verantwortliche Landratsamt noch kein Flüchtling angekommen. Allerdings laufen auch bei uns die Vorbereitungen auf Hochtouren. Seitens der Wohnungsgesellschaft wurden vorerst acht Wohnungen bereitgestellt. Ebenfalls wurden seitens privater Eigentümer Wohnungen zur Verfügung gestellt. Heute wurde die erste Wohnung mit Möbeln, die aus einer Spende stammen, ausgestattet. Wie und ab wann die Wohnungen besetzt werden, lässt sich aber momentan noch nicht sagen. In unserer Stadtverwaltung steht Frau Schmidt von meiner Stabstelle als Ansprechpartner für alle Fragen diesbezüglich zur Verfügung. Dinge, die man spenden oder zur Verfügung stellen möchte, können bei Frau Schmidt angemeldet werden.

Zuletzt möchte ich noch etwas über das MDR Frühlingserwachen berichten. Wie aus den Medien schon zu entnehmen war, findet am 30.04.2022 das MDR Frühlingserwachen hier bei uns in Neustadt an der Orla statt. Geplant ist, im Wettbewerb mit zwei weiteren Städten aus Sachsen und aus Sachsen-Anhalt mit den Menschen unserer Stadt ein Projekt innerhalb von sechs Stunden umzusetzen. Unser Projekt, mit dem wir am 30.04.2022 an den Start gehen wollen, ist die Ertüchtigung des Natur- und Erlebnispfades am Bismarckturm. Seit mehreren Wochen gibt es bereits eine Arbeitsgruppe, die sich mit der Vorbereitung zur Umsetzung des Projektes beschäftigt. Ich möchte an der Stelle nochmal die Vereine unserer Stadt, die Unternehmen und die Bürgerinnen und Bürger aufrufen, uns bei der Umsetzung dieses großartigen Projektes zu unterstützen. Gebraucht werden fleißige Hände die streichen, schaufeln, Bäume pflanzen und noch ganz viel verschiedene andere Dinge mit umsetzen. Natürlich können auch Kuchen gebacken werden, man kann sich an der Versorgung beteiligen oder nicht zuletzt sind wir natürlich auch über finanzielle Spenden dankbar von denen dann Bänke gekauft und aufgestellt werden können oder wovon vielleicht auch noch Material beschafft werden kann. Alle Informationen zum Frühlingserwachen in Neustadt an der Orla und natürlich auch die Möglichkeit sich anzumelden, findet man auf der Internetseite unserer Stadt. Selbstverständlich besteht auch die Möglichkeit sich in unserer Stadtverwaltung zu informieren. Medial wird das Ganze nicht nur an dem Samstag vom MDR begleitet, sondern bereits jetzt wird regelmäßig im MDR aus Neustadt an der Orla berichtet und Menschen, Vereine und Unternehmen vorgestellt. Ich persönlich würde mir wünschen, dass es uns gemeinsam gelingt, den wunderschönen Naturerlebnispfad für die Menschen unserer Stadt wieder erlebbar zu machen, und dass die Menschen unserer Stadt zeigen, wozu Sie gemeinsam in der Lage sind.“

TOPOeffentlich='Ja'TOP 4: Beschlussfassung über die Aufhebung des Beschlusses Nr. SRS/225/13/2021 (Beschaffung von einem Diesel- und drei E-Dienstfahrzeugen per Leasing ohne Anzahlung für die Stadtverwaltung Neustadt an der Orla)

Vorlage Nr. 436/2019-2024

Herr Prof. Dr. Greiling erläutert den Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage.

Beschluss Nr.: SRS/276/17/2022

Der Stadtrat beschließt die Aufhebung des Beschlusses Nr. SRS/225/13/2021 (Vergabe eines Leasingvertrages ohne Anzahlung für ein Diesel- und drei E-Dienstfahrzeuge für den Zeitraum von 48 Monaten für die Stadtverwaltung Neustadt an der Orla an die Auto Müller GmbH & Co. KG mit einer monatlichen Rate bis zu 1.297,23 EUR).

Abstimmung: Ja: 18 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

TOPOeffentlich='Ja'TOP 5: Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen für das Bauvorhaben „Ersatzneubau der Brücke über den Weltwitzer Bach im Zuge der Triptiser Straße“

Vorlage Nr. 431/2019-2024

Herr Prof. Dr. Greiling erläutert den Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage.

Herr Rosenbusch bittet darum, dass die dadurch entstehenden erheblichen Verkehrseinschränkungen sowie die Umleitungsstrecke rechtzeitig bekannt gemacht werden.

Herr Prof. Dr. Greiling empfiehlt der Stadtverwaltung Neustadt an der Orla den Baubeginn und das Bauende klar zu definieren, um die Einschränkungen sowie deren Befristung veröffentlichen zu können.

Herr Will fragt nach dem Baubeginn und der Dauer. Der Bürgermeister informiert, dass die Baumaßnahme Anfang Mai 2022 beginnen soll. Das voraussichtliche Bauende hängt von den

Materiallieferungen, welche derzeit etwas schwierig sind, ab. Das geplante Bauende war für August/September 2022 vorgesehen. Herr Prof. Dr. Greiling bittet darum, dass der Baubeginn erst erfolgt, wenn die Materiallieferungen gesichert sind.

Eine mögliche Umleitungsstrecke könnte über die Umgehungsstraße verlaufen.

Beschluss Nr.: SRS/277/17/2022

Der Stadtrat beschließt die Vergabe von Bauleistungen für das Bauvorhaben „Ersatzneubau der Brücke über den Weltwitzer Bach im Zuge der Triptiser Straße“ an die Firma Schwall + Mayer Hoch- und Tiefbau GmbH, Zum Mühlenberg 9, 07806 Neustadt an der Orla zu einer Angebotssumme in Höhe von 385.719,80 EUR (brutto). Hierbei handelt es sich um den Anteil der Stadt Neustadt an der Orla, bestehend aus Titel 1, Titel 2 sowie anteilig aus Titel 0.

**Abstimmung: Ja: 18 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0
Der Antrag wird einstimmig angenommen.**

TOPOeffentlich='Ja'TOP 6: Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen für das Bauvorhaben "Grundhafter Ausbau Centbaumweg" Neustadt an der Orla

Vorlage Nr. 435/2019-2024

Herr Prof. Dr. Greiling erläutert den Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage:

Herr Engler fragt nach der im Stadtrat mehrfach diskutierten Ersatzpflanzung der „Körnerlinde“ im Centbaumweg. Herr Prof. Dr. Greiling teilt mit, dass die bestehende „Körnerlinde“ nicht der einstige historisch gewachsene Baum ist, sondern eine spätere Nachpflanzung. Für den derzeitigen Standort der „Körnerlinde“ ist eine Verkehrsberuhigung geplant. Eine Ersatzpflanzung an alter Stelle ist nicht vorgesehen, da dies mit erheblichen Mehraufwendungen verbunden wäre. Es wird drei Ersatzpflanzungen der „Körnerlinde“ an anderer Stelle geben.

Herr Dr. Rebelein fragt nach, um welche Haushaltsstelle 2.6300 022 940 000 zur Finanzierung der Mehrkosten es sich konkret handelt. Herr Heim teilt mit, dass es sich um die Haushaltsstelle für allgemeine investive Straßenausbesserungs- und -instandsetzungsarbeiten im Vermögenshaushalt handelt.

Beschluss Nr.: SRS/278/17/2022

Der Stadtrat beschließt die Vergabe von Bauleistungen für das Bauvorhaben „Grundhafter Ausbau Centbaumweg“, an die Firma Schwall + Mayer Hoch- und Tiefbau GmbH, Zum Mühlenberg 9, 07806 Neustadt an der Orla zu einer Angebotssumme in Höhe von 936.432,69 EUR (brutto). Hierbei handelt es sich um den Anteil der Stadt Neustadt an der Orla für Bauteil 2 und anteilig für Bauteil 1.

**Abstimmung: Ja: 18 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0
Der Antrag wird einstimmig angenommen.**

TOPOeffentlich='Ja'TOP 7: Anfragen der Fraktionen und Stadtratsmitglieder

Baumaßnahme Marktplatz

Herr Gumpert fragt, wer die entstehenden Kosten durch die Zeitverzögerungen der Baumaßnahme Marktplatz an die terra.nova Landschaftsarchitektur übernehmen wird. Der Bürgermeister teilt mit, dass entsprechende rechtliche Schritte eingeleitet werden. Eine mögliche Mehrkostenanzeige wurde bereits gegenüber der terra.nova Landschaftsarchitektur gestellt.

Feuerwehrbedarfsplan

Herr Weise fragt nach Informationen zum Feuerwehrbedarfsplan. Der Bürgermeister teilt mit, dass der Feuerwehrbedarfsplan am kommenden Dienstag der Stadtverwaltung Neustadt an der

Orla vorgestellt wird. In einer der nächsten Sitzung des Stadtrates erfolgt die Vorstellung im Stadtrat.

Wanderwege

Herr Weise informiert über den schlechten Zustand der Wanderwege im Bereich Dreba. Es handelt sich um teilweise kaputte Brücken und Bänke. Der Bürgermeister informiert, dass zwei Brücken demontiert und zwei Brücken instandgesetzt werden sollen sowie der Weg ausgebessert wird. Für die Wanderwege wurden im Haushalt 500,00 EUR aufgenommen. Herr Weise fügt hinzu, dass die Wanderwege ein Aushängeschild für die Stadt Neustadt an der Orla sind.

Klimamanager

Frau Kühn fragt nach der Stelle des „Klimamanagers“. Der Bürgermeister informiert, dass die Stellenausschreibung noch ein paar Wochen läuft. Momentan liegen drei Bewerbungen vor. Die abschließende Stellenbesetzung wird im Hauptausschuss beschlossen. Es ist geplant, die Stelle zum 01.07.2022 zu besetzen. Herr Schwalbe fügt hinzu, dass der Antrag bei der Fördermittelstelle eingegangen ist und die Stadtverwaltung Neustadt an der Orla in den nächsten Tagen eine Information erhält.

Herr Oertel fragt nach der Förderung des „Klimamanagers“. Der Bürgermeister teilt mit, dass die Förderung 75 % beträgt. Herr Schwalbe informiert, dass ein Klimakonzept notwendig ist, um später in Folgekonzepten antragsberechtigt zu sein und für die Umsetzung der energetischen Projekte Fördermittel generieren zu können.

Skaterplatz

Herr Engler fragt nach dem aktuellen Stand zur Förderung des Skaterplatzes. Der Bürgermeister teilt mit, dass noch keine Informationen von der Förderstelle vorliegen. Für die Sportstättenförderung 2022 stehen im Freistaat Thüringen Fördermittel in Höhe von 3.000.000,00 EUR zur Verfügung. Dem Land liegen Anträge im Gesamtvolumen von 60.000.000,00 EUR vor.

erhöhte Kreisumlage

Herr Weise fragt nach den Konsequenzen der erhöhten Kreisumlage. Der Bürgermeister informiert, dass in allen Haushaltspositionen des Verwaltungshaushaltes nur 70 % des Haushaltsansatzes ausgegeben werden dürfen. Ein Nachtragshaushalt ist bisher nicht geplant.

TOPOeffentlich='Ja'TOP 8: Bürgeranfragen

Es sind keine Bürger anwesend.

Der stellvertretende Stadtratsvorsitzende beendet den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:42 Uhr. Nach einer kurzen Unterbrechung wird die Sitzung mit dem nichtöffentlichen Teil fortgesetzt.

STNTeilnehmendAls

Prof. Dr. Werner Greiling
stellv. Stadtratsvorsitzender

Corina Diersch
Schriftführerin

Verteiler:

Bürgermeister, Stadratsmitglieder, Fachbereichsleiter, Fachdienstleiter, OT-Bürgermeister, GF SWN und WohnRing AG, Gremienmanagement (z. d. A.)

