

## Niederschrift

### über die 32. Sitzung des Stadtrates (SRS/32/2019-2024) der Stadt Neustadt an der Orla (öffentlicher Teil)

---

**Datum, Uhrzeit:** 22.02.2024, 19:06 Uhr bis 19:54 Uhr

**Ort:** AugustinerSaal, Puschkinplatz 1, 07806 Neustadt an der Orla

#### **TAGESORDNUNG:**

##### Öffentlich:

1. Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)
2. Genehmigung der Niederschrift der 31. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 14.12.2023 (öffentlicher Teil)
3. Verpflichtung von einem neuen Stadtratsmitglied nach § 24 Abs. 2 ThürKO
4. Situationsbericht des Bürgermeisters
5. Aufstellungsbeschluss für einen Bebauungsplan "Solarpark Knau" gemäß § 2 (1) i. V. m. § 8 BauGB
6. Beschlussfassung über die Einstellung des Verfahrens zur 1. Änderung des Bebauungsplans "Q 23-Orlaaue"
7. Beschlussfassung über die Aufstellung einer Aufhebungssatzung für den nord-östlichen Teilbereich des Bebauungsplans "Q 23-Orlaaue"
8. Beschlussfassung über die Berufung eines Wahlleiters bzw. stellvertretenden Wahlleiters für die Kommunalwahlen in der Stadt Neustadt an der Orla im Mai 2024
9. Beschlussfassung über die Höhe der Dienstaufwandsentschädigung für den hauptamtlichen Bürgermeister der Stadt Neustadt an der Orla
10. Anfragen der Fraktionen und Stadtratsmitglieder
11. Bürgeranfragen

##### Anwesenheit:

Ralf Weiße	Bürgermeister
Carsten Sachse	Stadtratsvorsitzender
Peter Döpel	Stadtrat
Steffen Engler	Stadtrat
Prof. Dr. Werner Greiling	Stadtrat
Helmut Gumpert	Stadtrat
Denny Günther	Stadtrat
Steffen Herzog	Stadtrat
Thomas Hofmann	Stadtrat
Ronny Kaufmann	Stadtrat
Gabriele Kühn	Stadträtin
Ralf Löscher	Stadtrat
Denny Lukes	Stadtrat
Robert Mellerke	Stadtrat
Laura Oertel	Stadträtin
Ina Ricke	Stadträtin
Mike Röhler	Stadtrat
Bernd Rosenbusch	Stadtrat
René Schilling	Stadtrat
Alexander Stahl	Stadtrat
Karl-Heinz Stolze	Stadtrat
Pascal Weiser	Stadtrat
Danny Will	Stadtrat

Janet Züchner	Stadträtin
Frank Oertel	Ortsteilbürgermeister Linda
Tobias Weise	Ortsteilbürgermeister Dreba
Thomas Wunsch	Ortsteilbürgermeister Knau
Corina Diersch	Schriefführerin
Steven Förstel	stellv. Fachdienstleiter Bau
Susann Jäcklin	stellv. Fachdienstleiterin Ordnung
Steffi Kappe	Fachdienstleiterin Gebäude- und Liegenschaftsmanagement
Ronny Schwalbe	Fachbereichsleiter Stadtmanagement
Silke Kaschnik	Gast - WohnRing AG Neustadt (Orla)
Christian Herrgott	Gast
10 Bürger	

**Abwesend:**

Mona Meinhold	Stadträtin – entschuldigt (dienstl.)
Gudrun Kraft	Ortsteilbürgermeisterin Stanau
Sylvio Otto	Ortsteilbürgermeister Breitenhain-Strößwitz
Lisa Fischer	Fachdienstleiterin Ordnung - entschuldigt
Alexander Heim	Fachbereichsleiter Verwaltungsmanagement - entschuldigt
Heike Jansen-Schleicher	Fachdienstleiterin Verwaltung - entschuldigt
Jana Weller	Fachdienstleiterin Bau – entschuldigt

**TOP 1: Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)**

Der Stadtratsvorsitzende eröffnet die 32. Sitzung des Stadtrates und stellt fest, dass sämtliche Mitglieder des Stadtrates ordnungsgemäß geladen worden sind. Von 25 Mitgliedern des Stadtrates sind 24 Stadratsmitglieder anwesend. Ein Stadratsmitglied fehlt entschuldigt. Der Stadtrat ist somit **beschlussfähig**.

Herr Kaufmann nimmt nach seiner Verpflichtung nach § 24 Abs. 2 ThürKO an der Abstimmung teil.

Der Stadtratsvorsitzende beantragt, die öffentliche Tagesordnung um die Beschlussvorlage Nr. 671/2019-2024

*„Beschlussfassung über die Änderung der Ausschussbesetzung durch die CDU-Fraktion“*

zu erweitern (liegt als Tischvorlage vor). Er begründet die Dringlichkeit dahingehend, dass erst kurzfristig ein Nachrücker für Christian Herrgott gefunden werden konnte, welcher am 09.02.2024 aus dem Stadtrat ausgeschieden ist.

**Antrag Stadtratsvorsitzender:**

*Die Stadratsmitglieder stimmen der Erweiterung der Tagesordnung zu.*

*Abstimmung: Ja: 23 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0*

*Der Antrag wird einstimmig angenommen.*

Der Bürgermeister teilt mit, dass die Kronos Solar Projects GmbH ihren Antrag auf Erstellung eines Angebotsbebauungsplans „Solarpark Knau“ zurückzieht. Dementsprechend entfällt der Tagesordnungspunkt 5 „Aufstellungsbeschluss für einen Bebauungsplan „Solarpark Knau“ gemäß § 2 (1) i. V. m. § 8 BauGB“ Beschlussvorlage Nr. 635/2019-2024.

**Antrag Bürgermeister:**

*Die Stadratsmitglieder stimmen der Kürzung der Tagesordnung zu.*

*Abstimmung: Ja: 23 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0*

*Der Antrag wird einstimmig angenommen.*

Die Beschlussvorlage Nr. 671/2019-2024 wird als neuer Tagesordnungspunkt 5 beraten.

Seitens der Mitglieder des Stadtrates erfolgen **keine** weiteren Änderungsvorschläge.

**Die Mitglieder des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla bestätigen die vorliegende öffentliche Tagesordnung der 32. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla. Abstimmung: Ja: 23 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0 Die Tagesordnung wird einstimmig angenommen.**

### **TOP 2: Genehmigung der Niederschrift der 31. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 14.12.2023 (öffentlicher Teil)**

---

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der 31. Sitzung des Stadtrates vom 14.12.2023 konnte im Gremieninformationssystem eingesehen werden. Seitens der Stadtratsmitglieder sowie Fachbereichs- und Fachdienstleiter erfolgen **keine** Änderungsvorschläge.

#### **Beschluss Nr.: SRS/415/32/2024**

**Der Stadtrat der Stadt Neustadt an der Orla genehmigt die Niederschrift aus der 31. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 14.12.2023 (öffentlicher Teil). Abstimmung: Ja: 19 Nein: 0 Enthaltung: 4 Befangen: 0 Die Niederschrift wird mehrheitlich angenommen.**

### **TOP 3: Verpflichtung von einem neuen Stadtratsmitglied nach § 24 Abs. 2 ThürKO**

---

Der Bürgermeister verabschiedet Herrn Herrgott aus dem Stadtrat und beglückwünscht ihn zur Wahl als Landrat des Saale-Orla-Kreises.

Nach dem Rücktritt von Herrn Herrgott ist ein neues Stadtratsmitglied zu berufen. Als Nachfolgekandidat wurde Herr Kaufmann festgestellt.

Der Bürgermeister verpflichtet Herrn Kaufmann per Handschlag zur gewissenhaften Erfüllung seiner Pflichten (§ 24 Abs. 2 ThürKO):

*"Ich verpflichte Sie, alle in der Bundesrepublik Deutschland geltenden Gesetze zu achten und Ihre Amtspflichten gewissenhaft zu erfüllen."*

### **TOP 4: Situationsbericht des Bürgermeisters**

---

Der Bürgermeister informiert in seinem Situationsbereich über folgende Sachverhalte:

#### **„Fachdienst Bau**

##### **Glasfaserausbau**

Am Ende des letzten Jahres 2023, waren nur noch 2 Kolonnen im Stadtgebiet, die überwiegend mit der Rekonstruktion entstandener Mängel und dem Einblasen von Leitungen beschäftigt waren. Zum jetzigen Zeitpunkt sind ca. 90 % der Leerrohre verlegt und die Leitungen eingeblasen. Es laufen derzeit noch Abstimmungen zu zwei Gewässerquerungen, einer Bahnquerung und des Ausbaus im Kreuzungsbereich Schleizer Straße / Ernst-Thälmann-Straße. Zusätzlich steht ein Abschnitt der Trasse zwischen Neustadt an der Orla und Lichtenau noch aus. Die Arbeiten in diesen Bereichen sollen voraussichtlich Anfang März wieder aufgenommen werden. Ausstehend ist nach wie vor der Innenstadtbereich, für den es noch weitere Abstimmungen zwischen der Glasfaser Plus und Ellinline bedarf. Aktuell ist kein Team vor Ort, da die Witterung einen weiteren Ausbau gerade nur bedingt zulässt.

Am 11.03.2024 wird es zum weiteren Werdegang bezüglich des Glasfaserausbaus einen Abstimmungstermin mit allen Beteiligten geben. Nach den bisher vorliegenden Informationen wird es im Frühjahr weitergehen, so dass alle offenen Maßnahmen hoffentlich zeitnah und ordnungsgemäß zum Abschluss gebracht werden.

## DORFERNEUERUNG UND -ENTWICKLUNG

### Ortsentwässerung Knau – Gehwege

Im Zuge der Ortsentwässerungsmaßnahme in Knau durch den Zweckverband Wasser und Abwasser Orla wurden auch seitens der Stadt Neustadt an der Orla Maßnahmen zur Gehwegsanierung und Erneuerung von Randeinfassungen ausgeschrieben. Im 1. Bauabschnitt, der derzeit durch die Firma STRABAG AG umgesetzt wird, wird der Gehwegabschnitt vom Entenplan bis Hainweg entlang der Knauer Hauptstraße erneuert.

Die Umsetzung weiterer Gehwegsanierungs-Maßnahmen entlang der Knauer Hauptstraße vom Abzweig Hainweg bis Hopfgasse, Teilbereich Straße am Park bis Knauer Hauptstraße und den Gehweg in der Schulstraße sollen mit Zuwendungen der Dorferneuerung und -entwicklung erfolgen.

Ein entsprechender Fördermittelantrag wurde beim TLLLR (Thüringer Landesamt für Landwirtschaft und Ländlichen Raum) zum 15.01.2024 eingereicht. Die seitens des Planungsbüros Fröhlich ermittelten Kosten für das Vorhaben belaufen sich auf etwa 154.000,00 EUR, der Eigenanteil der Stadt auf rund 35.000,00 EUR. Der Ausbau ist überwiegend nach den Verlegearbeiten des Kanals durch den Zweckverband Wasser und Abwasser Orla im 2. Bauabschnitt vorgesehen.

### Feuerwache Neunhofen

Für den Neubau einer Feuerwache in Neunhofen wurde das Planungsbüro Sprigade aus Pößneck für die Fachplanungen Objektplanung, Tragwerksplanung, Technische Ausrüstung und Freianlagen bis zur Leistungsphase 3 - Entwurfsplanung beauftragt. Der Neubau der Feuerwache soll als Anbau an die bereits im Jahr 2021 fertiggestellte Rettungswache des Deutschen Roten Kreuzes erfolgen. Ein erster Entwurf zur Einreichung des Fördermittelantrages am 15.01.2024 für Zuwendungen der Dorferneuerung und -entwicklung wurde bereits erarbeitet. Zeitnah soll ein Termin mit Verantwortlichen der Feuerwehr erfolgen, um weitere Abstimmungen vornehmen zu können. Es ist angedacht, die Entwurfsplanung im nächsten Bau- und Umweltausschuss am 18.03.2024 vorzustellen. Also auch hier sind wir auf einem guten Weg.

### Kirchplatz 3 - Rettungsweg

Im Dezember 2023 wurde die Firma Wieduwilt Bau GmbH Lössau mit den Bauleistungen für den 2. Rettungsweg beauftragt. Für den 06.03.2024 ist eine Bauanlaufberatung zum Bauvorhaben angedacht. Der Baubeginn seitens der Firma Wieduwilt ist für Anfang April vorgesehen. Die Bauzeit beläuft sich auf etwa vier Wochen. Damit wäre dann auch dieses Projekt abgeschlossen und unser Kinderhort mit einer zusätzlichen Zufahrt und einem entsprechenden Rettungsweg ausgestattet.

### Marktplatz

Für die Neugestaltung des Marktplatzes sind die Bauleistungen nun europaweit ausgeschrieben worden. Firmen haben noch bis 14.03.2024 die Möglichkeit, ein Angebot abzugeben. Die Vergabe der Bauleistungen soll dann in der Stadtratssitzung am 18.04.2024 beschlossen werden, so dass voraussichtlich im Mai dieses Jahres mit der Umsetzung der Maßnahme begonnen werden kann. Ich bin guter Dinge, dass wir nun nach inzwischen sechs Jahren endlich in die notwendige Umsetzung dieser Maßnahme starten können.

### Gerichtsgasse 3

Mit den Abbrucharbeiten wurde am 29.11.2023 begonnen. Die vorhandene Bausubstanz ist, wie vom Planungsbüro Beierlein + Weise erwartet, durch die jahrelange offene Dachfläche in einem schlechten Zustand. Um die Standsicherheit des Giebels zur Gerichtsgasse hin nicht zu gefährden, mussten die Abbrucharbeiten vor Weihnachten eingestellt werden. Vor Wiederaufnahme der Abbrucharbeiten, muss die Standsicherheit des Giebels durch zusätzliche Sicherungsmaßnahmen gewährleistet sein. Aktuell erstellt der Statiker, in Rücksprache mit dem Prüfstatiker einen Lösungsvorschlag für die Sicherungsmaßnahmen. Da es sich hier um eine prüfpflichtige Baumaßnahme handelt, ist die Einbindung des Prüfstatikers notwendig.

Das Planungsbüro Beierlein + Weise geht davon aus, dass die Arbeiten Mitte / Ende März 2024 wieder aufgenommen werden. Die Arbeiten für die Rohbausicherung werden bis in den Oktober 2024 andauern.

### Landesgartenschau 2028

Auch für zwei weitere große Vorhaben der Stadt Neustadt an der Orla, die im Rahmen der Landesgartenschau 2028 vorgesehen sind, sind die ersten Schritte getan.

Für die Reaktivierung und Umnutzung des Bahnhofsgebäudes und die Revitalisierung des Buteile (Sheddachhalle) wurden die Planungsleistungen für die Objektplanung europaweit ausgeschrieben.

Die entsprechenden Vergaben sollen in der Stadtratssitzung am 16.05.2024 beschlossen werden. Kleinere Vorhaben wie zum Beispiel die Erneuerung der Mauer im Stadtpark sind im diesjährigen Haushaltsplan eingeordnet und werden entsprechend umgesetzt.

Am 4. Mai werden zum Tag der Städtebauförderung u. a. die Projekte der Landesgartenschau vorgestellt. Hierzu darf ich schon mal alle interessierten Bürgerinnen und Bürger recht herzlich einladen. Weitere Informationen hierzu wird es in den kommenden Wochen über die bekannten Medien geben.

### Skatepark

Die Vorbereitung der Ausschreibung für die Bauleistungen zur Erneuerung unseres Skateparks laufen durch das beauftragte Planungsbüro planmäßig. Es wird entsprechend den in den Ausschüssen beschlossenen Planungen also einen Pumptrack, neue Skateelemente und eine Aufarbeitung der vorhandenen Skateelemente geben.

Im März sollen die Baumaßnahmen dann ausgeschrieben, im Juni soll mit den Baumaßnahmen begonnen und wenn alles planmäßig läuft, soll die Baumaßnahme im Oktober abgeschlossen werden.

Ein Wort noch zu den Kosten. Die belaufen sich insgesamt auf ca. 740.000,00 EUR. Bei einer verbeschiedenen 90-prozentigen Förderung, liegt der Eigenanteil der Stadt bei ca. 75.000,00 EUR. Um diese Gelegenheit beneiden uns ganz viele Städte, und ich bin froh, dass es uns gemeinsam gelungen ist diese Mittel nach Neustadt zu holen.

### Weg zum Friedhof in Lichtenau

Mich erreichten ebenfalls Anfragen zu dem Weg zum Friedhof in Lichtenau, welche ich kurz beantworten möchte.

Der Weg zum Friedhof in Lichtenau soll in diesem Jahr ertüchtigt werden. Geplant ist nach der Maßnahme des Zweckverbandes, die momentan gerade in Lichtenau läuft, den Weg wieder so herzurichten, dass der Friedhof wieder eine für alle erreichbare Zuwegung hat. Die Mittel dafür sind im diesjährigen Haushalt eingestellt.

### Penny Markt Neustadt

Auch hier wurde ich gebeten ein kurzes Update zu geben. Wann Penny aus dem Objekt auszieht, ist bisher nicht bekannt. Momentan läuft der Verkaufsbetrieb uneingeschränkt. Wir haben als Stadt mit sämtlichen Anbietern aus dem Bereich des Lebensmittelhandels Kontakt aufgenommen und sind diesbezüglich auch weiterhin im Gespräch.

Allerdings gestaltet sich die Nachnutzung mit diesem Segment sehr schwierig, da Neustadt insgesamt mit Discountern sehr gut ausgestattet ist. Parallel dazu sind wir mit dem Eigentümer der Immobilie und unserer Wohnungsgesellschaft im Gespräch und prüfen Optionen in alle Richtungen.

### Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes Neustadt an der Orla

Die Fortschreibung des ISEK Neustadt an der Orla wurde 2023 beschlossen. Mit der Erarbeitung der 2. Fortschreibung wurde das Weimarer Planungsbüro Quaas-Stadtplaner beauftragt. Das Planungsbüro führt aktuell eine Bestandsaufnahme durch. Diese beinhaltet die Sichtung bisheriger und aktueller Planungen und Konzepte, sowie übergeordneter Rahmenbedingungen und Zielsetzungen, die Bestandsaufnahme Vor-Ort und die Erfassung und Analyse sektoraler Grundlagen und Daten, u. A. in den Bereichen Demographische Entwicklung, Soziale Infrastruktur, Kultur und Tourismus, Freiraum und Umwelt, Verkehr und Mobilität und Klimaschutz und -anpassung.

Während wir für die Ortsteile der Stadt Neustadt an der Orla die Förderkulisse der Dorferneuerung vermittelt der Gemeindlichen Entwicklungskonzepte nutzen, ist das ISEK ein Verfahren als Grundlage für die Städtebauförderung und Stadtsanierung der Kernstadt.

Zur Öffentlichkeitsbeteiligung sind alle Bürger und Bürgerinnen der Stadt Neustadt an der Orla und deren Ortsteile sowie alle Ausschussmitglieder des Stadtrates eingeladen. Die 1. Bürgerwerkstatt soll am 16.04.2024 stattfinden. Über den genauen Termin und die Inhalte wird nochmal öffentlich informiert. Eine Zwischendarstellung der Arbeit wird für den Tag der Städtebauförderung am 04.05.2024 vorbereitet.

## **Fachdienst Ordnung**

### Putztag

Am 20.04.2024 soll in unserer Stadt ein gemeinsamer Frühjahrsputz durchgeführt werden. Hier sind die Bürger und Vereine aufgerufen sich zu beteiligen. Wir möchten damit die Tradition früherer Jahre wieder aufleben lassen und den Tag nutzen, um in unserer Stadt Dinge in Ordnung zu bringen und vom Müll zu befreien. Nähere Informationen dazu wird es in unserem Kreisboten sowie auf den gewohnten Plattformen geben.

### Feuerwehr

Die Submission für das neue Feuerwehrfahrzeug TSW für unseren Ortsteil Dreba hat stattgefunden. Im Finanzausschuss am kommenden Dienstag soll dann die Vergabe erfolgen. Damit können wir wieder einen wichtigen Beitrag zur Sicherung unserer Einsatzbereitschaft leisten und kommen auch bei der Umsetzung des Brandschutzbedarfs- und des -entwicklungskonzeptes wieder einen Schritt voran. Bei der Vielzahl der Einsätze ist dies auch enorm wichtig.

## **Fachdienst Verwaltung**

### Digitalisierung in der Stadtverwaltung schreitet voran

Die Stadtverwaltung Neustadt an der Orla hat in den letzten Wochen umfangreich in die Digitalisierung investiert und wesentliche Hard- und Softwareprojekte umgesetzt.

In diesem Kontext sorgt beispielsweise die Inbetriebnahme neuer Netzwerkkomponenten für Redundanz und Sicherheit im internen Netz. Das neue Backup-System sichert alle Daten, Dateien und Anwendungen nach neuestem technischem Standard.

Ein Dokumentenmanagementsystem (DMS), in der ersten Ausbaustufe als Datenspeicher, wurde in Betrieb genommen. Um den Umfang weiterer Funktionalitäten nutzen zu können, wird das DMS in den nächsten Wochen und Monaten stets weiterentwickelt, konfiguriert und Schritt für Schritt den betrieblichen Abläufen und Gegebenheiten angepasst.

Die microsoftseitige Kündigung von Serviceleistungen für Windows Server 2012 R2 zog die Erneuerung von drei virtuellen Serversystemen und den Umzug der vorhandenen Daten und Programme nach sich. Ebenso wurden Investition für die Erneuerung des WLAN-Netzes im internen Rathausnetz getätigt.

Ich würde uns zwar nicht, wie oftmals in der Presse dargestellt, als Vorreiter bezeichnen, wir sind aber auch hier auf einem sehr guten Weg und durchaus anderen Gemeinden ein Stück voraus.

### **Fachdienst Kultur**

#### Zustand der Wanderwege, besonders im Bereich Erlebnispfad am Bismarckturm

Nach Rücksprache mit dem Forst sind die Waldarbeiten im Bereich des Erlebnispfades abgeschlossen und die Wege bereits gezogen worden. Aufgrund des durchfeuchteten Untergrundes sollten die Wege erst noch abtrocknen und von einer sofortigen Begehung abgesehen werden. Sobald sämtliche abgelagerte Baumstämme bis zum Winterende abtransportiert worden sind, soll seitens der Stadt mit den Reparaturarbeiten an den Stationen des Erlebnispfades begonnen werden, damit dieser pünktlich zum Saisonbeginn wieder gut nutzbar ist.

In Absprache mit der Forstverwaltung soll der ehemalige Holzsteg über den Grünbach im Kalten Tal bei Lichtenau kurzfristig (bis Mai) durch eine provisorische Konstruktion wiederhergestellt werden, und mittelfristig mit Fördermitteln des Landes zur Wanderwegepflege durch eine dauerhaftere Konstruktion ersetzt werden.“

### **TOP 5: Beschlussfassung über die Änderung der Ausschussbesetzung durch die CDU-Fraktion**

Vorlage Nr. 671/2019-2024

Der Stadtratsvorsitzende informiert zum Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage. Er stellt den Antrag, die Beschlussvorlage zu erweitern und teilt mit, dass Ronny Kaufmann der Stellvertreter von Steffen Engler im Ausschuss Bildung, Kultur und Soziales sein soll.

Herr Döpel fragt nach dem zukünftigen Ausschussvorsitzenden des Finanz- und Liegenschaftsausschusses der Stadt Neustadt an der Orla. Der Stadtratsvorsitzende teilt mit, dass der Ausschussvorsitzende durch eine Personenwahl gewählt wird.

#### Änderungsantrag zur Beschlussempfehlung von Herrn Sachse, CDU-Fraktion:

„Der Stadtrat der Stadt Neustadt an der Orla beschließt die geänderte Besetzung des Finanz- und Liegenschaftsausschusses durch die CDU-Fraktion mit Carsten Sachse, Vertreter: René Schilling, und Ronny Kaufmann, Vertreter: Steffen Engler. Im Ausschuss Bildung, Kultur und Soziales wird Ronny Kaufmann der Vertreter von Steffen Engler.“

Abstimmung: Ja: 24 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**Beschluss Nr.: SRS/416/32/2024**

Der Stadtrat der Stadt Neustadt an der Orla beschließt die geänderte Besetzung des Finanz- und Liegenschaftsausschusses durch die CDU-Fraktion mit Carsten Sachse, Vertreter: René Schilling, und Ronny Kaufmann, Vertreter: Steffen Engler. Im Ausschuss Bildung, Kultur und Soziales wird Ronny Kaufmann der Vertreter von Steffen Engler.

Abstimmung: Ja: 23 Nein: 0 Enthaltung: 1 Befangen: 0

Der Antrag wird mehrheitlich angenommen.

**TOP 6: Beschlussfassung über die Einstellung des Verfahrens zur 1. Änderung des Bebauungsplans "Q 23-Orlaue"**

Vorlage Nr. 653/2019-2024

Der Stadtratsvorsitzende informiert über den Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage.

**Beschluss Nr.: SRS/417/32/2024**

1. Der Stadtrat der Stadt Neustadt an der Orla beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) die Einstellung des Verfahrens zur 1. Änderung des Bebauungsplanes „Q 23-Orlaue“.
2. Der Beschluss Nr. SRS/046/03/2019 über die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes „Q 23-Orlaue“ wird aufgehoben.
3. Der Beschluss über die Einstellung des Verfahrens und der Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Q 23-Orlaue ist öffentlich bekannt zu machen. Die Träger öffentlicher Belange sind darüber in Kenntnis zu setzen.

Abstimmung: Ja: 24 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**TOP 7: Beschlussfassung über die Aufstellung einer Aufhebungssatzung für den nord-östlichen Teilbereich des Bebauungsplans "Q 23-Orlaue"**

Vorlage Nr. 579/2019-2024/1

Der Stadtratsvorsitzende informiert über den Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage.

**Beschluss Nr.: SRS/418/32/2024**

Der Stadtrat der Stadt Neustadt an der Orla beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) die Aufstellung der Aufhebungssatzung für den nord-östlichen Teilbereich des rechtsgültigen Bebauungsplanes „Q 23-Orlaue“. Die Verwaltung wird beauftragt, eine Verschiebung der Grenze der Aufhebungssatzung nach Süden einzuarbeiten, damit entlang der Orla ein öffentlicher Grünstreifen erhalten bleibt. Der Beschluss über die Aufstellung der Aufhebungssatzung ist ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmung: Ja: 24 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**TOP 9: Beschlussfassung über die Berufung eines Wahlleiters bzw. stellvertretenden Wahlleiters für die Kommunalwahlen in der Stadt Neustadt an der Orla im Mai 2024**

Vorlage Nr. 648/2019-2024

Der Stadtratsvorsitzende informiert über den Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage.



**Beschluss Nr.: SRS/419/32/2024**

Der Stadtrat der Stadt Neustadt an der Orla beschließt die Berufung von Frau Lisa Fischer als Wahlleiterin und die Berufung von Frau Susann Jäcklin als stellvertretende Wahlleiterin für die Kommunalwahlen am 26. Mai 2024 in der Stadt Neustadt an der Orla mit seinen Ortsteilen.

Abstimmung: Ja: 24 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0  
Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**TOP 10: Beschlussfassung über die Höhe der Dienstaufwandsentschädigung für den hauptamtlichen Bürgermeister der Stadt Neustadt an der Orla**

Vorlage Nr. 650/2019-2024

Der Stadtratsvorsitzende informiert über den Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage.

**Beschluss Nr.: SRS/420/32/2024**

Der Stadtrat der Stadt Neustadt an der Orla beschließt, dass dem hauptamtlichen Bürgermeister der Stadt Neustadt an der Orla eine Dienstaufwandsentschädigung entsprechend § 1 Abs. 1 ThürDaufwEV in Höhe von monatlich 210,00 EUR mit Wirkung vom 01.07.2024 gewährt wird.

Abstimmung: Ja: 24 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0  
Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**TOP 11: Anfragen der Fraktionen und Stadtratsmitglieder**

Energiekonzept

Herr Hofmann fragt nach der Erstellung eines Energiekonzeptes. Der Bürgermeister antwortet, dass derzeit Angebote eingeholt werden.

Bushaltestelle Goethestraße

Frau Kühn bedankt sich für die Sitzgelegenheit an der Bushaltestelle Goethestraße.

Bertolt-Brecht-Straße

Frau Züchner teilt mit, dass die Bertolt-Brecht-Straße (trotz Sackgassen Hinweis) von Lkw's befahren wird, welche kaum Wendemöglichkeiten haben. Gibt es die Möglichkeit, weitere Hinweisschilder anzubringen, um das Hineinfahren von Lkw's zu verhindern?

Südstraße

Herr Will fragt, ob die neue Planung für die Südstraße bereits vorliegt. Der Bürgermeister teilt mit, dass diese bisher noch nicht vorliegt und in der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 8. April 2024 vorgestellt werden soll.

Kreuzungsbereich Schleizer Straße

Herr Döpel fragt nach dem aktuellen Stand zur Ampelbefreiung im Kreuzungsbereich der Schleizer Straße. Der Bürgermeister teilt mit, dass es keinen neuen Stand gibt.

Rodaer Straße

Der Bürgermeister informiert, dass im Zuge der Marktbaumaßnahme die Einbahnstraßenregelung der Rodaer Straße zwischen Mühlstraße und Bibliothek aufgehoben wird.

**TOP 12: Bürgeranfragen**

Die anwesenden Bürger haben keine Anfragen.

Der Stadtratsvorsitzende beendet den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:54 Uhr. Nach einer kurzen Unterbrechung wird die Sitzung mit dem nichtöffentlichen Teil fortgesetzt.

Carsten Sachse  
Stadtratsvorsitzender

Corina Diersch  
Schriftführerin

Verteiler:

Bürgermeister, Stadratsmitglieder, Fachbereichsleiter, Fachdienstleiter, OT-Bürgermeister, GF SWN und WohnRing AG, Gremienmanagement (z. d. A.)

Vor der Sitzung wurden an die Mitglieder des Stadtrates folgende Unterlagen verteilt:

Beschlussvorlage Nr. 671/2019-2024 „Beschlussfassung über die Änderung der Ausschussbesetzung durch die CDU-Fraktion als Tischvorlage