

Niederschrift

über die 33. Sitzung des Stadtrates (SRS/33/2019-2024) der Stadt Neustadt an der Orla (öffentlicher Teil)

Datum, Uhrzeit: 18.04.2024, 19:00 Uhr bis 19:58 Uhr

Ort: AugustinerSaal, Puschkinplatz 1, 07806 Neustadt an der Orla

TAGESORDNUNG:

Öffentlich:

1. Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)
2. Genehmigung der Niederschrift der 32. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 22.02.2024 (öffentlicher Teil)
3. Situationsbericht des Bürgermeisters
4. Berufung in das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamte
- 4.1. zum Wehrführer der Feuerwache Neunhofen der Stadt Neustadt an der Orla
- 4.2. zum stellvertretenden Wehrführer der Feuerwache Neunhofen der Stadt Neustadt an der Orla
5. Beschlussfassung über die Feststellung der Jahresrechnung des Haushaltsjahres 2019 der Stadt Neustadt an der Orla
6. Beschlussfassung über die Feststellung der Jahresrechnung des Haushaltsjahres 2020 der Stadt Neustadt an der Orla
7. Beschlussfassung über die Feststellung der Jahresrechnung des Haushaltsjahres 2021 der Stadt Neustadt an der Orla
8. Beschlussfassung über die Entlastung des Bürgermeisters und der Beigeordneten der Stadt Neustadt an der Orla für das Haushaltsjahr 2019
9. Beschlussfassung über die Entlastung des Bürgermeisters und der Beigeordneten der Stadt Neustadt an der Orla für das Haushaltsjahr 2020
10. Beschlussfassung über die Entlastung des Bürgermeisters und der Beigeordneten der Stadt Neustadt an der Orla für das Haushaltsjahr 2021
11. Beschlussfassung über die Feststellung der Jahresrechnung des Haushaltsjahres 2019 der ehemaligen Gemeinde Linda
12. Beschlussfassung über die Entlastung des Bürgermeisters und der Beigeordneten der ehemaligen Gemeinde Linda für das Haushaltsjahr 2019
13. Beschlussfassung über die Anschaffung eines Tragkraftspritzenfahrzeugs-Wasser (TSF-W) nach DIN 14530-17:2019-11 für die Feuerwehr, Wache Dreba Los 1 und 2
14. Beschlussfassung über die Vergabe der Bauleistungen: Los 1 Straßen- und Tiefbauarbeiten für das Bauvorhaben "Neugestaltung Marktplatz" in Neustadt an der Orla
15. Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Neustadt/Orla - Molbitz", 3. Änderung in Neustadt an der Orla
16. Anfragen der Fraktionen und Stadtratsmitglieder
17. Bürgeranfragen

Anwesenheit:

Ralf Weiße	Bürgermeister
Carsten Sachse	Stadtratsvorsitzender
Peter Döpel	Stadtrat
Steffen Engler	Stadtrat
Prof. Dr. Werner Greiling	Stadtrat
Helmut Gumpert	Stadtrat
Denny Günther	Stadtrat

Steffen Herzog	Stadtrat
Thomas Hofmann	Stadtrat
Ronny Kaufmann	Stadtrat
Gabriele Kühn	Stadträtin
Ralf Löscher	Stadtrat
Denny Lukes	Stadtrat
Mona Meinhold	Stadträtin
Robert Mellerke	Stadtrat
Laura Oertel	Stadträtin (ab 19:33 Uhr)
Ina Ricke	Stadträtin
Mike Röhler	Stadtrat
Bernd Rosenbusch	Stadtrat
Alexander Stahl	Stadtrat
Karl-Heinz Stolze	Stadtrat
Pascal Weiser	Stadtrat
Janet Züchner	Stadträtin
Gudrun Kraft	Ortsteilbürgermeisterin Stanau (19:00 Uhr bis 19:58 Uhr)
Frank Oertel	Ortsteilbürgermeister Linda
Sylvio Otto	Ortsteilbürgermeister Breitenhain-Strößwitz
Tobias Weise	Ortsteilbürgermeister Dreba
Thomas Wunsch	Ortsteilbürgermeister Knau
Corina Diersch	Schriftführerin
Lisa Fischer	Fachdienstleiterin Ordnung
Alexander Heim	Fachbereichsleiter Verwaltungsmanagement
Heike Jansen-Schleicher	Fachdienstleiterin Verwaltung
Steffi Kappe	Fachdienstleiterin Gebäude- und Liegenschaftsmanagement
Ronny Schwalbe	Fachbereichsleiter Stadtmanagement
Jana Weller	Fachdienstleiterin Bau
Reiner Greiling	Gast – Stadtwerke Neustadt an der Orla GmbH
Silke Kaschnik	Gast – WohnRing AG Neustadt (Orla)
Peter Cissek	Gast – Ostthüringer Zeitung (Presse)
Sarah Rose	Gast – Mitteldeutscher Rundfunk (Presse)

Abwesend:

René Schilling	Stadtrat - entschuldigt
Danny Will	Stadtrat – entschuldigt

TOP 1: Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)

Der Stadtratsvorsitzende eröffnet die 33. Sitzung des Stadtrates und stellt fest, dass sämtliche Mitglieder des Stadtrates ordnungsgemäß geladen worden sind. Von 25 Mitgliedern des Stadtrates sind 22 Stadratsmitglieder anwesend, ab 19:33 Uhr 23 Stadratsmitglieder. Zwei Stadratsmitglieder fehlen entschuldigt. Der Stadtrat ist somit **beschlussfähig**.

Seitens der Mitglieder des Stadtrates erfolgen **keine** Änderungsvorschläge.

Die Mitglieder des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla bestätigen die vorliegende öffentliche Tagesordnung der 33. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla. Abstimmung: Ja: 22 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0 Die Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

TOP 2: Genehmigung der Niederschrift der 32. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 22.02.2024 (öffentlicher Teil)

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der 32. Sitzung des Stadtrates vom 22.02.2024 konnte im Gremieninformationssystem eingesehen werden. Seitens der Stadtratsmitglieder sowie Fachbereichs- und Fachdienstleiter erfolgen **keine** Änderungsvorschläge.

Beschluss Nr.: SRS/428/33/2024

Der Stadtrat der Stadt Neustadt an der Orla genehmigt die Niederschrift aus der 32. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 22.02.2024 (öffentlicher Teil).

Abstimmung: Ja: 21 Nein: 0 Enthaltung: 1 Befangen: 0

Die Niederschrift wird mehrheitlich angenommen.

TOP 3: Situationsbericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister informiert in seinem Situationsbereich über folgende Sachverhalte:

„Glasfaserausbau

Die Arbeiten zum Ausbau des Glasfasernetzes in Neustadt an der Orla wurden in der 13. KW wieder aufgenommen. Derzeit ist eine Kolonne aktiv, die den Ausbau in der Innenstadt vorantreibt, sowie eine weitere Kolonne die Mängel behebt und die provisorischen Aufgrabungen instand setzt. Gemäß den aktuellen Planungen wird im Juni 2024 der Tiefbau inklusive sämtlicher Einzugsarbeiten vollständig abgeschlossen sein. Ab diesem Zeitpunkt kann damit gerechnet werden, dass die langersehnte Rekonstruktion der Asphaltflächen wieder erfolgen wird.

Ortsentwässerung Knau – Gehwege

In der 13. KW hat im Zuge der Ortsentwässerungsmaßnahme in Knau die Sanierung bzw. Neugestaltung des Gehwegabschnittes zwischen Entenplan und Hainweg, entlang der Knauer Hauptstraße begonnen. In diesem Bereich wurde der alte Gehweg komplett zurückgebaut. Die Neugestaltung sieht einen neuen Betonhochbord entlang der Fahrbahn, einen ca. 1,20 m breiten Pflasterstreifen aus Betonrechteckpflaster und den hinteren Abschluss mittels Rasenkantenstein vor. Im Bereich von Grundstückszufahrten wird der Hochbordstein mittels Übergangstein auf einen Rundbordstein abgesenkt. Es werden in diesem Bereich ca. 150 m Gehweg erneuert, wofür Kosten in Höhe von ca. 70.000 € entstehen. Die Finanzierung erfolgt über eine Gewährung von Ausgleichsleistungen gemäß ThürSABAusglVO (Thüringer Straßenausbaubeitragsausgleichsverordnung) und Eigenmittel der Stadt Neustadt an der Orla.

Kirchplatz 3 - Rettungsweg

Die Arbeiten zur Errichtung eines 2. Rettungsweges durch die Firma Wieduwilt haben in dieser Woche begonnen. Die Bauzeit beläuft sich auf etwa 4 Wochen. Zum Ausbau gehören unter anderem die Befestigung der Zuwegung mit Natursteinpflaster, der Durchbruch und Einbau einer Toranlage im Bereich des Hortgartens und die Sicherstellung einer geregelten Oberflächenentwässerung durch eine Rinne aus Natursteinen im Randbereich des Weges. Während der Bauausführung ist es notwendig, werktags zwischen 06:00 Uhr und 18:00 Uhr die Parkplätze im Bereich zwischen der Schulpforte und Schulgasse zu sperren.

Neugestaltung Marktplatz

Für die Neugestaltung des Marktplatzes sollen in der heutigen Sitzung die Vergabe der Leistungen für das Los 1 Straßen- und Tiefbauarbeiten beschlossen werden. Die Beauftragung soll dann nach Einhaltung der Vergabefristen Ende April erfolgen. Die bauausführende Firma hat im Aufklärungsgespräch den Baubeginn für Mitte Mai 2024 bestätigt. Der genaue Bauablauf muss nach Beauftragung mit der Firma noch geklärt werden. Voraussichtlich wird im Bereich des Topfmarktes mit den Bauarbeiten begonnen. In Vorbereitung zum Baubeginn soll am 08.05.2024 eine Anliegerversammlung im Augustinersaal stattfinden.

Skatepark

Basierend auf der Entwurfsplanung mit der Kostenberechnung, welche am 05.02.2024 im Bau- und Umweltausschuss vorgestellt wurde, wurden die Arbeiten für den Skatepark öffentlich ausgeschrieben. Derzeit laufen die Vergabeverfahren für die Bauarbeiten, den Pumptrack und die Skateelemente. Die Submissionen finden am 23.04.2024 statt. Im Juni 2024 soll mit dem Bau begonnen werden, die Fertigstellung ist bis Ende Oktober 2024 geplant.

Sicherung Gerichtsgasse 3

Die Abbrucharbeiten wurden am 02.04.2024 nach Ostern wieder aufgenommen. Am 07.03.2024 wurde bei einem gemeinsamen Termin mit der Unteren Denkmalschutzbehörde und dem Thüringer Landesverwaltungsamt vereinbart, dass aufgrund der schlechten Bausubstanz und der hohen Kosten für die Fassadensicherung der Giebel bis zur Fensterbrüstung des ersten Obergeschosses zurückgebaut werden kann. Die vorhandene Eingangstür wurde ausgebaut und für eine spätere Restauration eingelagert. Das Planungsbüro Beierlein + Weise ermittelt derzeit die Mehr- und Minderkosten für die festgelegte weitere Verfahrensweise. Die Arbeiten für die Rohbausicherung werden bis in den Oktober 2024 andauern.

Tag der Städtebauförderung

Unter dem Motto „Wir im Quartier“ finden am 04.05.2024 in ganz Deutschland Veranstaltungen zum Tag der Städtebauförderung statt, die zeigen, welche Wirkung die Städtebauförderung vor Ort hat.

Die Stadt Neustadt an der Orla ist auch in diesem Jahr zum wiederholten Male dabei und lädt am Samstag, dem 4. Mai, um 09:30 Uhr vor das Lutherhaus ein. Dort wartet ein Informationsstand zum derzeit in Bearbeitung stehenden Integrierten Stadtentwicklungskonzept (ISEK). Eine erste Auswertung der Bürgerwerkstatt vom 16. April soll bis dahin erfolgt sein und dort gezeigt werden. Darüber hinaus stehen die Planer und Mitarbeiter der Stadtverwaltung für Gespräche, Anregungen und Fragen zur Verfügung. Aber auch das größte kommunale Städtebauprojekt – die Marktplatzneugestaltung steht im Fokus des Vormittags. Im Anschluss an den workshopähnlichen Informationsteil am Lutherhaus werden private, und über die Städtebauförderung derzeit geförderte, Vorhaben besucht.

Fachdienst Ordnung

Am 20.04.2024 findet der Frühjahrsputz statt, wer möchte, kann sich ab 08:30 Uhr bei der DLG einfinden.

In letzter Zeit kommt es wieder vermehrt zum Diebstahl von Verkehrszeichen und Ortseingangsschildern.

Seit dem 15.04.2024 ist die Straße nach Lichtenau bis voraussichtlich 16.08.2024 voll gesperrt.

Fachdienst Kultur

Im Fachdienst Kultur sind die Planungen für das diesjährige Kulturjahr weitestgehend abgeschlossen. Alle Veranstaltungsanzeigen von Vereinen und Initiativen wurden durch städtische Veranstaltungen ergänzt. Die Highlights können im neuen Jahresheft, das überall erhältlich ist, nachgelesen werden. In den Ortsteilen sind schon jetzt die Jubiläen von Knau und Kleina besonders erwähnenswert. Diese finden im August statt. Auch das Bühnenprogramm für das Brunnenfest steht. Es bietet einen großen musikalischen Querschnitt. Unsere Partnerstadt Laupheim entsendet die Obersulmetinger Kapelle mit allein 60 Musikern. Nun geht es darum, unsere Vereine und Gruppen für das Fest zu motivieren. Bitte sprechen auch Sie Bekannte oder Ihre Vereine an, das Fest bunt und lebendig zu machen.

Der Neustädter MusikSommer ist ebenso wieder geplant. Hier konnten bereits 17 Partner aus der Wirtschaft gewonnen werden, die ihre Unterstützung zugesagt haben. Darüber hinaus gibt es ein breites Angebot in der Bibliothek, diesmal unter anderem als Mitausrichter der Thüringer

Kinderliteraturtage, dem Museum, beispielsweise mit einer Museumsnacht, und den Gästeführern. Lassen Sie sich zu all diesen Veranstaltungen herzlich einladen.“

Der Bürgermeister beglückwünscht Frau Kraft zu ihrem 45. Dienstjubiläum als Bürgermeisterin/Ortsteilbürgermeisterin von Stanau.

TOP 4: Berufung in das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamte

TOP 4.1: zum Wehrführer der Feuerwache Neunhofen der Stadt Neustadt an der Orla

Herr Silvio Dees wird mit sofortiger Wirkung, unter Berufung in das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter, zum Wehrführer der Feuerwache Neunhofen der Stadt Neustadt an der Orla ernannt.

TOP 4.2: zum stellvertretenden Wehrführer der Feuerwache Neunhofen der Stadt Neustadt an der Orla

Herr Marcel Skupin wird mit sofortiger Wirkung, unter Berufung in das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter, zum stellvertretenden Wehrführer der Feuerwache Neunhofen der Stadt Neustadt an der Orla ernannt.

TOP 5: Beschlussfassung über die Feststellung der Jahresrechnung des Haushaltsjahres 2019 der Stadt Neustadt an der Orla

Vorlage Nr. 657/2019-2024

Der Stadtratsvorsitzende informiert über den Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage.

Beschluss Nr.: SRS/429/33/2024

Der Stadtrat der Stadt Neustadt an der Orla stellt die Jahresrechnung des Haushaltsjahres 2019 der Stadt Neustadt an der Orla einschließlich zugehöriger Erläuterungen nach Abschluss der Prüfung fest.

Abstimmung: Ja: 22 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

TOP 6: Beschlussfassung über die Feststellung der Jahresrechnung des Haushaltsjahres 2020 der Stadt Neustadt an der Orla

Vorlage Nr. 658/2019-2024

Der Stadtratsvorsitzende informiert über den Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage.

Beschluss Nr.: SRS/430/33/2024

Der Stadtrat der Stadt Neustadt an der Orla stellt die Jahresrechnung des Haushaltsjahres 2020 der Stadt Neustadt an der Orla einschließlich zugehöriger Erläuterungen nach Abschluss der Prüfung fest.

Abstimmung: Ja: 22 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

TOP 7: Beschlussfassung über die Feststellung der Jahresrechnung des Haushaltsjahres 2021 der Stadt Neustadt an der Orla

Vorlage Nr. 659/2019-2024

Der Stadtratsvorsitzende informiert über den Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage.

Beschluss Nr.: SRS/431/33/2024

Der Stadtrat der Stadt Neustadt an der Orla stellt die Jahresrechnung des Haushaltsjahres 2021 der Stadt Neustadt an der Orla einschließlich zugehöriger Erläuterungen nach Abschluss der Prüfung fest.

Abstimmung: Ja: 22 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

TOP 8: Beschlussfassung über die Entlastung des Bürgermeisters und der Beigeordneten der Stadt Neustadt an der Orla für das Haushaltsjahr 2019

Vorlage Nr. 660/2019-2024

Der Stadtratsvorsitzende teilt mit, dass der Bürgermeister, Herr Weiße, der 2. Beigeordnete, Herr Gumpert, und er bei den Tagesordnungspunkten 8 bis 10 nach § 38 ThürKO befangen sind. Er übergibt die Sitzungsleitung an den stellvertretenden Stadtratsvorsitzenden, Herr Prof. Dr. Greiling.

Der stellvertretende Stadtratsvorsitzende informiert über den Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage.

Beschluss Nr.: SRS/432/33/2024

Der Stadtrat der Stadt Neustadt an der Orla entlastet den Bürgermeister und die Beigeordneten, soweit diese den Bürgermeister zu vertreten haben, für das Haushaltsjahr 2019 ohne Einschränkung.

Abstimmung: Ja: 19 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 3

Drei Stadtratsmitglieder sind nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen.

Der Antrag wird mehrheitlich angenommen.

TOP 9: Beschlussfassung über die Entlastung des Bürgermeisters und der Beigeordneten der Stadt Neustadt an der Orla für das Haushaltsjahr 2020

Vorlage Nr. 661/2019-2024

Der stellvertretende Stadtratsvorsitzende informiert über den Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage.

Beschluss Nr.: SRS/433/33/2024

Der Stadtrat der Stadt Neustadt an der Orla entlastet den Bürgermeister und die Beigeordneten, soweit diese den Bürgermeister zu vertreten haben, für das Haushaltsjahr 2020 ohne Einschränkung.

Abstimmung: Ja: 19 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 3

Drei Stadtratsmitglieder sind nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen.

Der Antrag wird mehrheitlich angenommen.

TOP 10: Beschlussfassung über die Entlastung des Bürgermeisters und der Beigeordneten der Stadt Neustadt an der Orla für das Haushaltsjahr 2021

Vorlage Nr. 662/2019-2024

Der stellvertretende Stadtratsvorsitzende informiert über den Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage.

Beschluss Nr.: SRS/434/33/2024

Der Stadtrat der Stadt Neustadt an der Orla entlastet den Bürgermeister und die Beigeordneten, soweit diese den Bürgermeister zu vertreten haben, für das Haushaltsjahr 2021 ohne Einschränkung.

Abstimmung: Ja: 19 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 3

Drei Stadtratsmitglieder sind nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen.

Der Antrag wird mehrheitlich angenommen.

TOP 11: Beschlussfassung über die Feststellung der Jahresrechnung des Haushaltsjahres 2019 der ehemaligen Gemeinde Linda

Vorlage Nr. 655/2019-2024

Der Stadtratsvorsitzende übernimmt die Sitzungsleitung.

Der Stadtratsvorsitzende informiert über den Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage.

Beschluss Nr.: SRS/435/33/2024

Der Stadtrat der Stadt Neustadt an der Orla stellt die Jahresrechnung des Haushaltsjahres 2019 der ehemaligen Gemeinde Linda einschließlich zugehöriger Erläuterungen nach Abschluss der Prüfung fest.

Abstimmung: Ja: 22 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

TOP 12: Beschlussfassung über die Entlastung des Bürgermeisters und der Beigeordneten der ehemaligen Gemeinde Linda für das Haushaltsjahr 2019

Vorlage Nr. 656/2019-2024

Der Stadtratsvorsitzende informiert über den Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage.

Beschluss Nr.: SRS/436/33/2024

Der Stadtrat der Stadt Neustadt an der Orla entlastet den Bürgermeister und die Beigeordneten der ehemaligen Gemeinde Linda, soweit diese den Bürgermeister zu vertreten haben, für das Haushaltsjahr 2019 ohne Einschränkung.

Abstimmung: Ja: 22 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

TOP 13: Beschlussfassung über die Anschaffung eines Tragkraftspritzenfahrzeugs-Wasser (TSF-W) nach DIN 14530-17:2019-11 für die Feuerwehr, Wache Dreba Los 1 und 2

Vorlage Nr. 663/2019-2024

Herr Kaufmann teilt mit, dass er bei diesem Tagesordnungspunkt nach § 38 ThürKO befangen ist.

Der Stadtratsvorsitzende informiert über den Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage.

Herr Döpel fragt nach der Finanzierung des Fehlbetrages in Höhe von 52.558,57 EUR. Herr Heim erläutert, dass die Finanzierung über Haushaltsreste (Bereich Fahrzeuge) aus dem Jahr 2023 in Höhe von 32.000 EUR sowie Haushaltsreste (Budget Funkmeldeempfänger) aus dem Jahr 2023 in Höhe von 6.000 EUR erfolgen wird. Für den offenen Restbetrag wird die Technikhaushaltsstelle aus dem Jahr 2024 gekürzt, um das Fahrzeug zu finanzieren.

Herr Döpel stellt den Antrag, dass die Beschlussempfehlung um die Worte „vorbehaltlich der Klärung der Gesamtfinanzierung bis zur nächsten Stadtratssitzung“ gekürzt wird, da die Finanzierung geklärt wurde.

Änderungsantrag zur Beschlussempfehlung von Herrn Döpel, Fraktionsvorsitzender Junge Liste:

„Der Stadtrat der Stadt Neustadt an der Orla beschließt die Beauftragung der Fa. Brandschutztechnik Görlitz und Fa. Brandschutztechnik Müller zur Herstellung und Lieferung eines TSF-W für die Feuerwehr Neustadt an der Orla, Wache Dreba, zu einem Gesamtpreis von 232.558,57 EUR brutto.“

Abstimmung: Ja: 21 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 1

Ein Stadtratsmitglied ist nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen.

Der Antrag wird mehrheitlich angenommen.

Herr Weiser fragt, ob die Ausstattung des Fahrzeuges für die nächsten Jahre ausreichend ist. Nach aktuell gültiger DIN-Norm ist die Ausstattung des Fahrzeugs für die nächsten Jahre ausreichend.

Beschluss Nr.: SRS/437/33/2024

Der Stadtrat der Stadt Neustadt an der Orla beschließt die Beauftragung der Fa. Brandschutztechnik Görlitz und Fa. Brandschutztechnik Müller zur Herstellung und Lieferung eines TSF-W für die Feuerwehr Neustadt an der Orla, Wache Dreba, zu einem Gesamtpreis von 232.558,57 EUR brutto.

Abstimmung: Ja: 21 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 1

Ein Stadtratsmitglied ist nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen.

Der Antrag wird mehrheitlich angenommen.

TOP 14: Beschlussfassung über die Vergabe der Bauleistungen: Los 1 Straßen- und Tiefbauarbeiten für das Bauvorhaben "Neugestaltung Marktplatz" in Neustadt an der Orla
Vorlage Nr. 683/2019-2024

Frau Weller erläutert den Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage.

Frau Oertel nimmt ab 19:33 Uhr am Sitzungsverlauf teil.

Herr Gumpert fragt, ob weitere Kosten für die Neugestaltung des Marktplatzes entstehen. Frau Weller antwortet, dass die Elektroarbeiten separat ausgeschrieben und vergeben werden. Diese Kostenschätzung wurde in den Gesamtkosten bereits einkalkuliert.

Herr Hofmann bittet um regelmäßige Informationen zum Baugeschehen. Des Weiteren bittet er um Veröffentlichung einer Zeichnung bzw. der Planung für die Neugestaltung des Marktplatzes.

Herr Kaufmann fragt, ob diese Förderung prozentual oder als Festpreis genehmigt wurde. Frau Weller erläutert, dass es sich um eine prozentuale Förderung handelt. Der Fördermittelgeber hat signalisiert, dass bei Einreichung eines Änderungsantrages entsprechende Mittel zur Verfügung stehen würden.

Herr Döpel fragt, ob die Angebotsprüfung abgeschlossen ist. Frau Weller teilt mit, dass alle Unterlagen vorliegen und die Prüfung abgeschlossen werden konnte.

Beschluss Nr.: SRS/438/33/2024

Der Stadtrat der Stadt Neustadt an der Orla beschließt die Vergabe der Bauleistungen: Los 1 Straßen- und Tiefbauarbeiten für das Bauvorhaben „Neugestaltung Marktplatz“ in Neustadt an der Orla an die Firma Thomas Krüger Bauunternehmung GmbH, Bahnhofstraße 43, 06618 Mertendorf zu einer Angebotssumme in Höhe von 3.842.685,84 EUR (brutto) inklusive 1 % Nachlass. Hierbei handelt es sich um den Anteil der Stadt Neustadt an der Orla für die Bauteile 1, 2, 3, 5 und anteilig Bauteil 0.

Abstimmung: Ja: 20 Nein: 1 Enthaltung: 2 Befangen: 0

Der Antrag wird mehrheitlich angenommen.

TOP 15: Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Neustadt/Orla - Molbitz", 3. Änderung in Neustadt an der Orla

Vorlage Nr. 684/2019-2024

Frau Weller erläutert den Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage.

Herr Kaufmann fragt, ob für das Vorhaben Ausgleichsmaßnahmen notwendig sind. Frau Weller teilt mit, dass Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen im Zuge der Planung festzulegen sind.

Beschluss Nr.: SRS/439/33/2024

Der Stadtrat der Stadt Neustadt an der Orla beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB den Bebauungsplan „Gewerbegebiet Neustadt/Orla – Molbitz“, 3. Änderung aufzustellen. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmung: Ja: 23 Nein: 0 Enthaltung: 0 Befangen: 0

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

TOP 16: Anfragen der Fraktionen und Stadtratsmitglieder

Jagdgenossenschaft Börthen

Herr Hofmann fragt nach dem aktuellen Stand zur Anfrage der Jagdgenossenschaft Börthen aus dem Jahr 2023. Frau Fischer teilt mit, dass für die geplante Hundewiese derzeit die Eigentumsverhältnisse geklärt werden. Die Reparatur der Schutzhütte soll zum 30.04.2024 fertiggestellt sein.

Jugendhaus An´ne Bahnschien

Herr Hofmann fragt, ob es einen aktuellen Stand zum Jugendhaus An´ne Bahnschien gibt, da er aus der örtlichen Presse entnehmen konnte, dass dort wiederholt Einbrüche stattgefunden haben. Der Bürgermeister wird beim Jugendhaus An´ne Bahnschien nachfragen.

Fleischbänke

Frau Oertel fragt nach dem Zugang zu den Fleischbänken. Herr Schwalbe teilt mit, dass die Fleischbänke sich im Eigentum der Stadt Neustadt an der Orla befinden, die Zugangsbereiche sind im Besitz privater Eigentümer. Der Zugang wird abends durch Anwohner verschlossen und morgens von der Stadtverwaltung geöffnet. Frau Oertel bittet um regelmäßige Reinigung der Fleischbänke sowie der Zugangsbereiche.

Glasfaserausbau

Herr Döpel fragt nach dem Lagerplatz für den Glasfaserausbau. Der Bürgermeister antwortet, dass der Lageplatz an die bauausführende Firma verpachtet wurde.

Bertold-Brecht-Straße

Frau Züchner fragt, ob es bereits eine Lösung für die fälschlicherweise in die Bertold-Brecht-Straße fahrenden Lkw's gibt. Frau Fischer teilt mit, dass die Begehung mit der Straßenverkehrshörde im Mai 2024 stattfindet.

Brauhausgasse

Herr Löscher fragt, nach dem aktuellen Stand zur Sanierung in der Brauhausgasse. Der Bürgermeister teilt mit, dass die Zuarbeit des Bauherrn an die Fördermittelstelle aussteht.

TOP 17: Bürgeranfragen

Die anwesenden Bürger haben keine Anfragen.

Der Stadtratsvorsitzende beendet den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:58 Uhr. Nach einer kurzen Unterbrechung wird die Sitzung mit dem nichtöffentlichen Teil fortgesetzt.

Carsten Sachse
Stadtratsvorsitzender

Corina Diersch
Schriftführerin

Verteiler:

Bürgermeister, Stadratsmitglieder, Fachbereichsleiter, Fachdienstleiter, OT-Bürgermeister, GF SWN und WohnRing AG, Gremienmanagement (z. d. A.)