

Niederschrift

über die 10. Sitzung des Stadtrates (SRS/10/2024-2029) der Stadt Neustadt an der Orla (öffentlicher Teil)

Datum, Uhrzeit: 05.02.2026, 18:33 Uhr bis 19:12 Uhr
Ort: Ratssaal des Rathauses der Stadt Neustadt an der Orla,
Markt 1, 07806 Neustadt an der Orla

TAGESORDNUNG:

Öffentlich:

1. Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)
2. Genehmigung der Niederschrift der 9. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 27.11.2025 (öffentlicher Teil)
3. Situationsbericht des Bürgermeisters
4. Beschlussfassung der Fünften Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Stadt Neustadt an der Orla vom 5. April 2020
5. Beschlussfassung der Richtlinie zur Förderung von Wohlfahrtsverbänden, gemeinnützigen Stiftungen, karitativen Einrichtungen, Selbsthilfegruppen und Ähnliche in Neustadt an der Orla
6. Anfragen der Fraktionen und Stadtratsmitglieder
7. Bürgeranfragen

Anwesenheit:

Weißer, Ralf	Bürgermeister
Sachse, Carsten	Stadtratsvorsitzender
Döpel, Peter	Stadtrat
Engler, Steffen	Stadtrat
Franz, Alexander	Stadtrat
Greiling, Werner, Prof. Dr.	Stadtrat
Gumpert, Helmut	Stadtrat
Herzog, Steffen	Stadtrat
Hofmann, Thomas	Stadtrat
Löffler, Conny	Stadträtin
Mellerke, Robert	Stadtrat
Militzer, Andreas	Stadtrat
Müller, Enrico	Stadtrat
Thuy, Christian	Stadtrat
Wagner, Laura	Stadträtin
Weise, Marco	Stadtrat
Weiser, Pascal	Stadtrat
Will, Danny	Stadtrat
Fieder, Andreas	Ortsteilbürgermeister Stanau
Oertel, Frank	Ortsteilbürgermeister Linda
Otto, Sylvio	Ortsteilbürgermeister Breitenhain-Strößwitz
Weise, Tobias	Ortsteilbürgermeister Dreba
Fischer, Lisa	Fachdienstleiterin Ordnung
Heim, Alexander	Fachbereichsleiter Verwaltungsmanagement
Jansen-Schleicher, Heike	Fachdienstleiterin Verwaltung
Kappe, Steffi	Fachdienstleiterin Gebäude- und Liegenschaftsmanagement

Richter, Annett
Weller, Jana
Neundorf, Stefanie
3 Bürger

kommissarische Fachdienstleiterin Kultur
Fachdienstleiterin Bau
Schriftführerin

Abwesend:

Rückel, Christoph
Stahl, Alexander
Wunsch, Thomas

Stadtrat - entschuldigt
Stadtrat - entschuldigt
Ortsteilbürgermeister Knau - entschuldigt

TOP 1: Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)

Der Stadtratsvorsitzende eröffnet die 10. Sitzung des Stadtrates und stellt fest, dass sämtliche Mitglieder des Stadtrates ordnungsgemäß geladen worden sind. Von 20 Mitgliedern des Stadtrates sind 18 Stadratsmitglieder anwesend. 2 Stadratsmitglieder fehlen entschuldigt. Der Stadtrat ist somit **beschlussfähig**.

Seitens der Mitglieder des Stadtrates erfolgen **keine** Änderungsvorschläge.

**Die Mitglieder des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla bestätigen die vorliegende öffentliche Tagesordnung der 10. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla.
Abstimmung: Ja: 18 Nein: 0 Enthaltung: 0
Die Tagesordnung wird einstimmig angenommen.**

TOP 2: Genehmigung der Niederschrift der 9. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 27.11.2025 (öffentlicher Teil)

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der 9. Sitzung des Stadtrates vom 27.11.2025 konnte im Gremieninformationssystem eingesehen werden. Seitens der Stadratsmitglieder sowie Fachbereichs- und Fachdienstleiter erfolgen **keine** Änderungsvorschläge.

Beschluss Nr.: SRS/114/10/2026

**Der Stadtrat der Stadt Neustadt an der Orla genehmigt die Niederschrift aus der 9. Sitzung des Stadtrates der Stadt Neustadt an der Orla vom 27.11.2025 (öffentlicher Teil).
Abstimmung: Ja: 17 Nein: 0 Enthaltung: 1
Die Niederschrift wird mehrheitlich angenommen.**

TOP 3: Situationsbericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister informiert in seinem Situationsbericht über folgende Sachverhalte:

Fachdienst Bau

Umbau Zentraler Busbahnhof

Als Begleitmaßnahme der 6. Thüringer Landesgartenschau 2030 ist der Umbau des Busbahnhofes an der Triptiser Straße in Neustadt an der Orla vorgesehen.

Das Ingenieurbüro wbu aus Saalfeld ist von der Stadt mit der Neuplanung des Busbahnhofes beauftragt. In der vergangenen Sitzung des Bau- und Liegenschaftsausschusses am 22.01.2026 wurde hierzu die Entwurfsplanung mit Kostenberechnung beschlossen. Die neue Anlage des Zentralen Busbahnhofes wird sich in zwei Bereiche gliedern – der Park+Ride-Anlage und dem zentralen Busbahnhof. Dieser wird als Insellösung mit 4 Haltestellen ausgebildet. Die neue Zu- und Ausfahrt erfolgt über einen neu zu errichtenden Kreisverkehr im Kreuzungsbereich Triptiser Straße / Zum Festplatz. Mit dem Umbau des Busbahnhofes entsteht eine moderne, barrierefreie und attraktive ÖPNV-Verknüpfungsanlage. Die vorläufigen Gesamtkosten belaufen sich auf rund 2,5 Mio. Euro. Die Maßnahme wird durch Zuwendungen aus dem Landeshaushalt Thüringen zur Förderung von kommunaler Verkehrsinfrastruktur in Höhe von

rund 1,76 Mio. Euro finanziert. Mit der Umsetzung der Maßnahme soll bereits im Juli dieses Jahres begonnen werden. Die hierzu notwendigen Baumfällarbeiten werden voraussichtlich am 09.02.2026 beginnen. Die Firma Weber Landschaftspflege aus Kahla hat den Zuschlag erhalten und wurde bereits mit den Leistungen beauftragt. Während dieser Zeit ist es erforderlich den Parkplatz am Busbahnhof als auch die Triptiser Straße im betroffenen Bereich halbseitig zu sperren. Im Kreisbote der Stadt Neustadt an der Orla wurde bereits darüber informiert. Mit der Neugestaltung des Busbahnhofs werden dann entsprechende Ausgleichs- und Ersatzpflanzungen vorgenommen. Die Umsetzung der Gesamtmaßnahme wird bis Oktober 2027 andauern.

Neugestaltung Marktplatz

Die Firma Krüger hat die Verlegung des Pflasters im Gehwegbereich auf der Nordseite (Sparkasse) und auf der Südseite, entlang des Wasserlaufs im Dezember 2025 wie geplant abgeschlossen. Nach der Winterpause soll die Fläche vom Topfmarkt aus Richtung Rathaus und Marktstock-Center verlegt werden.

Die Überprüfung durch einen Probelauf der Wassertechnik für den Brunnen und den Wasserlauf wurde vor der Winterpause erfolgreich durchgeführt. Die errichtete Löschwasserzisterne ist bereits mit Grundwasser gefüllt und steht der Feuerwehr im Brandfall zur Verfügung. Neben der Pflanzung der neuen Bäume wurde auch der neue Standort für die Postmeilensäule durch die Fa. Krüger angelegt. Die Sockelelemente wurden gereinigt und sind bereits durch den Steinmetzbetrieb Wolf aus Kospada aufgestellt worden. Die Postmeilensäule wird gegenwärtig noch aufgearbeitet.

Durch die Firma Elektro Rattke wird der Elektroraum im Rathaus neu eingerichtet. Die neuen Verteilerschränke für die Versorgung Marktplatz und der Straßenbeleuchtung werden verkabelt und bestückt.

Fachdienst Ordnung

Wahl des Stadtbrandmeisters und des stellvertretenden Stadtbrandmeisters

Am 30. Januar 2026 sollte die Wahl des Stadtbrandmeisters und dessen Stellvertreter stattfinden. Da es bis zum Stichtag 20. Januar 2026 keine Bewerber für beide Posten gab, musste die Wahl abgesagt werden. Die Stadtverwaltung prüft nun die weitere Vorgehensweise, um diese Posten schnellstmöglich zu besetzen. Kommissarisch wurde der frühere Stadtbrandmeister Ronny Kaufmann eingesetzt. Die Stelle des stellvertretenden Stadtbrandmeisters bleibt unbesetzt.

Verkehrseinschränkungen zum Karneval

In der Zeit vom 12. Februar 2026 bis zum 17. Februar 2026 kommt es aufgrund des Karnevals zu Verkehrseinschränkungen in der Innenstadt. Das Festzelt befindet sich wie im vergangenen Jahr auf dem „Parkplatz - Schwan“. Die detaillierten Informationen zu allen Einschränkungen und Straßensperrungen finden Sie auf unserer Homepage.

Fachdienst Kultur

Museum für Stadtgeschichte

Die Ausstellung „Neustädter Medizingeschichte(n) im 20. Jahrhundert“ ist im letzten September sehr erfolgreich angelaufen. Sie folgt den Akteurinnen und Akteuren des Krankenhauses und der Polikliniken, besonders in der DDR-Zeit und legt daneben einen Fokus auf Weiser's Sanatorium und die Apotheken in Neustadt. Mit einer Hörstation, die es erlaubt, Interviewausschnitten ehemaliger Mitarbeiter des Krankenhauses zu lauschen und einem partizipativen Bereich für Besucherinnen und Besucher, verfügt die Ausstellung über einige Elemente, die sich sowohl für alteingesessene Neustädter als auch für Gäste von außerhalb als interessant erwiesen. Besonders über den Winter, der traditionell eine eher besucherschwache Zeit im Museum ist, hat die Ausstellung viele Menschen ins Museum für Stadtgeschichte gelockt. Ein besonderer Höhepunkt im Rahmenprogramm der Ausstellung war der außerordentlich gut besuchte Vortrag am 27. Januar 2026, gehalten von Dr. Ingrid Gallas zur frühen Medizingeschichte in Neustadt an der Orla. Die Ausstellung läuft noch bis zum 17. Februar. An jenem Dienstag gibt es eine Sonderöffnungszeiten von 16-18 Uhr für die letzten Ausstellungsbesucher.

Brunnenfest

Die Vorbereitungen zum Brunnenfest laufen auf Hochtouren. Aus Mitgliedern des Ausschusses OKS gründete sich Mitte November eine Lenkungsgruppe, die - gemeinsam mit dem Fachdienst Kultur - die Auswahl des Bühnenprogrammes koordiniert, Ideen für ein abwechslungsreiches Tagesprogramm in den einzelnen Veranstaltungszonen entwickelt und die Öffentlichkeitsarbeit unterstützt. Der Vorverkauf für die Abendveranstaltung läuft bereits seit Mitte Dezember und wurde als Weihnachtsgeschenk gut angenommen. Bis 28. Februar läuft noch der Händleraufruf und die Ausschreibung zur Getränkeversorgung des Brunnenfest. Beides ist auf der städtischen Internetseite zu finden. Für eine frühzeitige Werbung nutzen wir ab Februar jede Ausgabe des Neustädter Kreisbote, um bei den Bürgern Neugier und Vorfreude auf das Stadtfest zu erzeugen, das erstmals wieder auf dem Marktplatz stattfinden wird. Eine Social Media Kampagne ist ebenfalls in Vorbereitung.

Kultur

Der Veranstaltungskalender auf der Webseite der Stadt umfasst mittlerweile mehr als 200 Veranstaltungen - Tendenz steigend. Anfang Januar wurden alle Vereine und Kulturakteure per E-Mail um Meldung ihrer geplanten Veranstaltungen gebeten. Täglich erreichen den Fachdienst Kultur hiervon entsprechende Rückmeldungen.

Die städtische Kulturplanung ist weitestgehend abgeschlossen. Dem Ausschuss OKS wurde ein umfangreiches Kulturprogramm für 2026 vorgestellt. Es gibt 10 öffentliche Stadtführungen mit anschließendem Lutherhaus-Café, drei städtische Konzerte, in Kooperation mit dem Saale-Orla-Kreis spielen wir das Jahresthema „Wasserkunst“ mit zwei Veranstaltungen, der 31. Oktober steht ganz im Zeichen des Jubiläums „10 Jahre Lutherhaus“, in der Bibliothek finden drei Lesungen und 8 Thementage statt. Neben den Sonderausstellungen „300 Jahre Fincke-Orgel“ und „Markt in Neustadt“ gibt es im Museum für Stadtgeschichte in diesem Jahr auch wieder eine Museumsnacht. Außerdem werden die beliebten Formate After-Work und Neustädter KinoSommer fortgesetzt. Das städtische Kulturjahr 2026 endet traditionell und stimmungsvoll mit dem Neustädter Adventsmarkt.

Um diese Veranstaltungen öffentlichkeitswirksam zu vermarkten, erscheint Anfang März die Jahresbroschüre zu den Veranstaltungen, die wieder im gesamten Stadtgebiet ausgelegt und regional verschickt werden.

Fünf-Städte-Treffen in La Charité

Aktuell läuft der Aufruf zur Teilnahme an der Fahrt zum 5-Städte-Treffen in unserer französischen Partnerstadt La Charité. Geplant ist eine Busfahrt nach Frankreich, an der Neustädterinnen und Neustädter sowie hoffentlich auch Schülerinnen und Schüler einer Neustädter Schule teilnehmen werden. Die Reise soll vom 6. bis zum 10. Mai stattfinden und wartet mit Zwischenstops unter anderem in der historischen Stadt Metz und natürlich als Höhepunkt dem 5-Städte-Treffen in La-Charité auf. Eine Anmeldung in der Tourist-Information im Lutherhaus ist noch möglich.

TOP 4: Beschlussfassung der Fünften Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Stadt Neustadt an der Orla vom 5. April 2020

Vorlage Nr. 146/2024-2029

Frau Jansen-Schleicher erläutert den Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage.

Beschluss Nr.: SRS/115/10/2026

- 1. Der Stadtrat der Stadt Neustadt an der Orla beschließt den vorliegenden Entwurf der Fünften Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Stadt Neustadt an der Orla vom 5. April 2020.**
- 2. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Fünfte Änderungssatzung bei der zuständigen Rechtsaufsichtsbehörde vorzulegen.**
- 3. Die Fünfte Änderungssatzung ist nach Prüfung der Rechtsaufsichtsbehörde ortsüblich bekannt zu machen.**

Abstimmung: Ja: 17 Nein: 0 Enthaltung: 1
Der Antrag wird mehrheitlich angenommen.

TOP 5: Beschlussfassung der Richtlinie zur Förderung von Wohlfahrtsverbänden, gemeinnützigen Stiftungen, karitativen Einrichtungen, Selbsthilfegruppen und Ähnliche in Neustadt an der Orla

Vorlage Nr. 145/2024-2029

Frau Jansen-Schleicher erläutert den Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage.

Der Stadtratsvorsitzende weist auf die Gleichbehandlung der Heimatvereine und gemeinnützigen Stiftungen hin, da diese einen vergleichbaren Zweck verfolgen.

Herr Prof. Dr. Greiling teilt mit, dass im letzten Ausschuss für Ordnung, Kultur und Soziales Einvernehmen darüber erzielt wurde, die Förderrichtlinien für Sport-, Kultur-, Karnevals- sowie sonstige Vereine zu überarbeiten. Zudem weist er darauf hin, dass der Stichtag der Antragsstellung auch hier auf den 31. März festgesetzt werden sollte.

Beschluss Nr.: SRS/116/10/2026

Der Stadtrat der Stadt Neustadt an der Orla beschließt den vorliegenden Entwurf der Beschlussfassung der Richtlinie zur Förderung von Wohlfahrtsverbänden, gemeinnützigen Stiftungen, karitativen Einrichtungen, Selbsthilfegruppen und Ähnliche in Neustadt an der Orla.

Abstimmung: Ja: 18 Nein: 0 Enthaltung: 0

Der Antrag wird einheitlich angenommen.

TOP 6: Anfragen der Fraktionen und Stadtratsmitglieder

Durch die Fraktionen werden folgende Anfragen gestellt:

Räumung Gehwege

Herr Engler erkundigt sich nach der Handhabung bei Nichteinhaltung der Schneeräumung auf nicht städtischen Gehwegen sowie nach möglichen Sanktionen.

Frau Fischer vom Fachdienst Ordnung teilt mit, dass die betroffenen Grundstückseigentümer bereits kontaktiert wurden und ein Ordnungsgeld verhängt wird.

Erweiterung Internetangebot der Stadt

Herr Will fragt nach dem aktuellen Stand. Frau Richter befindet sich in der Ideensammlung und möchte vor der Sommerpause ihre Vorschläge präsentieren.

Kommunale Wärmeplanung

Herr Hofmann erkundigt sich nach dem Stand der kommunalen Wärmeplanung.

Frau Weller antwortet, dass derzeit die Auswertung der eingegangenen Angebote erfolgt. Die Vergabe der Planungsleistung ist für März 2026 im Ausschuss vorgesehen. Die Maßnahme wird zu 100 % aus Fördermitteln finanziert. Zudem ist eine enge Zusammenarbeit mit den Stadtwerken Neustadt an der Orla GmbH und der WohnRing AG geplant. Die Fertigstellungsfrist ist der 30.06.2028.

Fördermittel Kommunales Invest-Programm 2026-2029

Herr Hofmann fragt nach der Verwendung der Fördermittel aus dem Programm.

Der Bürgermeister teilt mit, dass der Stadt Neustadt an der Orla aus dem Kommunalen Programm Fördermittel in Höhe von 2,3 Mio. Euro zugeteilt wurden. Ein Teil der Mittel ist für die Abdeckung der Eigenmittel für den Busbahnhof und den Bahnhof vorgesehen. Die verbleibenden Mittel in Höhe von ca. 700.000 Euro werden für den Neubau der Feuerwache Neunhofen verwendet.

Bibliothek Gerberfass

Herr Hofmann ist auf dem Platz des ehemaligen Karussells vor der Bibliothek ein neues Objekt aufgefallen, er fragt nach dessen Hintergrund.

Der Bürgermeister erläutert, dass es sich um das letzte alte Gerberfass handelt und die Aufstellung durch die Stadtwerke erfolgen wird. Herr Prof. Dr. Greiling ergänzt, dass Herr Robert Döpel, der letzte aktive Gerbermeister aus Neustadt an der Orla; an die Stadt herangetreten sei mit der Bitte, dieses bedeutende Handwerk durch ein entsprechendes Industriedenkmal zu würdigen. Das Denkmal soll an die Gerberei in Neustadt an der Orla erinnern sowie an den Stifter, Herrn Robert Döpel.

Stanau Zisterne

Auf Nachfrage von Herrn Gumpert teilt Frau Fischer mit, dass die Stadt Neustadt an der Orla noch auf den Förderbescheid für den Bau einer Zisterne wartet.

Landesamt für Statistik

Herr Franz informiert über einen Vortrag im Landratsamt für die Städte und Gemeinden vom Thüringer Landesamt für Statistik zum Thema Entwicklung der Bevölkerung, unter anderem im Saale-Orla-Kreis. Er bittet darum, eine fachkundige Vertretung des Thüringer Landesamtes für Statistik für die nächste Stadtratssitzung im März einzuladen.

Köthnitz Straßenbeleuchtung

Herr Militzer gibt die Anfrage aus dem Ortsteirat Linda weiter, ob in Köthnitz Richtung Moßbach, Abzweig Wüstenwetzdorf eine Straßenbeleuchtung errichtet werden kann. Der Fachdienst Bau nimmt die Anfrage auf.

TOP 7: Bürgeranfragen

Die anwesenden Bürger haben folgende Fragen:

Einnahmen Windkraftanlage Umgebung Linda

Frau Kahler fragt an, ob es schon Überlegungen gibt, wie die Einnahmen, die die Stadt durch die Stromerträge der Windräder erhält, an die Bürger bzw. die Ortsteile weitergegeben werden können. Der Bürgermeister weist darauf hin, dass mögliche zukünftige Einnahmen derzeit noch nicht konkret feststehen und sich alles in der theoretischen Phase befindet. Der Bürgermeister informiert darüber, dass die Erträge in den städtischen Haushalt einfließen. Über die Verwendung von Mitteln im städtischen Haushalt entscheidet der Stadtrat.

Der Stadtratsvorsitzende spricht sich für eine leidensgerechte Verteilung aus. Eine Ideensammlung der Bürger kann über den Ortsteilbürgermeister an die Stadtverwaltung Neustadt an der Orla weitergeleitet werden.

Schäden Windkraftanlage

Herr Vogtman fragt, ob bei dem Bau dieser Windräder Schäden entstehen.

Der Stadtratsvorsitzende weist darauf hin, dass mögliche Einschränkungen individuell unterschiedlich wahrgenommen werden und es keine klare Definition gibt.

Der Stadtratsvorsitzende beendet den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:12 Uhr. Nach einer kurzen Unterbrechung wird die Sitzung mit dem nichtöffentlichen Teil fortgesetzt.

Carsten Sachse
Stadtratsvorsitzender

Stefanie Neundorf
Schriftführerin